

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ  
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ**

**Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α**

**Από το Πρακτικό της 6<sup>ης</sup>/ 24.02.2020 ΕΚΤΑΚΤΗΣ συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας**

**Αριθμός Απόφασης: 22/2020**

**Θέμα 4<sup>ο</sup>: Μίσθωση ακινήτου στέγασης υπηρεσιών του Δήμου.**

Στο Ζευγολατιό και στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Βέλου-Βόχας σήμερα την 24<sup>η</sup> του μηνός **Φεβρουαρίου** του έτους **2020** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **20:30 μ.μ.** συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέλου- Βόχας, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **1496/21.02.2020** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., που επιδόθηκε νόμιμα και έγκαιρα, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει , σε κάθε ένα Δημοτικό Σύμβουλο καθώς και στον Δήμαρχο κ. Παπακυριάκο Αννίβα, ο οποίος παραβρέθηκε.

Ακολούθως διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, πως υπήρχε νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο **27**μελών, παραβρέθηκαν παρόντα **25** και ονομαστικά οι :

**Παρόντες**

- 1. Σδράλης Μιχαήλ- Πρόεδρος**
- 2. Τριανταφύλλου Δημήτριος**
- 3. Μπεκιάρης Δημήτριος**
- 4. Ράπτης Θεόδωρος**
- 5. Τρωγάδης Βασίλειος**
- 6. Μαστοράκος Άγγελος**
- 7. Καραχοντζίτης Κων/νος**
- 8. Ρόζος Νικόλαος**
- 9. Καλλίρη Μαρία**
- 10. Δαληβίγκας Γεώργιος**
- 11. Σιάχος Ανδρέας**
- 12. Τριανταφύλλου Κων/νος**
- 13. Μανάβης Αθανάσιος τ.Παν.**
- 14. Μανάβης Αθανάσιος τ. Δημ.**
- 15. Ραχανιώτης Νικόλαος**
- 16. Πανταζής Παναγιώτης**
- 17. Δημητρίου Μαρία**
- 18. Κατσιφώλης Παναγιώτης**
- 19. Λιάκος Μιχαήλ**
- 20. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος**
- 21. Βουδούρης Νικόλαος**
- 22. Καμπίτης Γεώργιος**
- 23. Σταμπεδάκης Παναγιώτης**
- 24. Καραφωτιάς Γεώργιος**
- 25. Περρής Νικόλαος**

**Απόντες**

- 1. Γκατζογιάννης Δημήτριος**
- 2. Βουδούρης Γεώργιος**

(οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν νόμιμα και παραβρέθηκαν οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων :

1. Καλαντζής Δημήτριος
2. Δαγρές Ευάγγελος
3. Κεχαγιάς Περίανδρος
4. Παπαδημητρίου Ιωάννης

- Πρόεδρος Κοινότητας Στιμάγκας  
Πρόεδρος Κοινότητας Νεράντζας  
Πρόεδρος Κοινότητας Βοχαϊκού  
Πρόεδρος Κοινότητας Ζευγολατιού

- |                               |                                    |
|-------------------------------|------------------------------------|
| 5. Καλογερόπουλος Ανδρέας     | Πρόεδρος Κοινότητας Βέλου          |
| 6. Αναγνωστόπουλος Αναστάσιος | Πρόεδρος Κοινότητας Ευαγγελιστρίας |
| 7. Μπακιρτζής Εμμανουήλ       | Πρόεδρος Κοινότητας Χαλκείου       |
| 8. Καραχοντζίτης Αντώνιος     | Πρόεδρος Κοινότητας Κοκκωνίου      |
| 9. Δημητρίου Βασίλειος        | Πρόεδρος Κοινότητας Ταρσινών       |
| 10. Χασαπάκης Αργύριος        | Πρόεδρος Κοινότητας Μπολατίου      |
| 11. Μπάρτζης Παναγιώτης       | Πρόεδρος Κοινότητας Κρηνών         |

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν νόμιμα αλλά δεν παραβρέθηκαν οι κ.κ. :

- |                         |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|
| 1. Βασιλείου Γεώργιος   | Πρόεδρος Κοινότητας Βραχατίου    |
| 2. Πούλλος Γεώργιος     | Πρόεδρος Κοινότητας Πουλίτσας    |
| 3. Ντούβος Βασίλειος    | Πρόεδρος Κοινότητας Σουληναρίου  |
| 4. Μπουγάς Κωνσταντίνος | Πρόεδρος Κοινότητας Ελληνοχωριού |

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, για το 4<sup>ο</sup> θέμα της ημερησίας διάταξης που αφορά στην μίσθωση ακινήτου στέγασης υπηρεσιών του Δήμου, ζήτησε να συζητηθεί ως κατεπείγον και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρ. 67 του Ν. 3852/2010, καθ' ότι η σύμβαση του ακινήτου που μισθώνει τώρα ο Δήμος λήγει στις 07/03/2020.

Το Δημοτικό συμβούλιο αποδέχθηκε **κατά πλειοψηφία (24 ψήφους υπέρ- 1 κατά του κ. Πανταζή Π.)** την συζήτηση του θέματος κρίνοντάς το ως κατεπείγον.

Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στο Δήμαρχο ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών τα παρακάτω :

«Στην Κοινότητα Ζευγολατιού υπάρχει μισθωμένο ακίνητο για την στέγαση των Διοικητικών-Τεχνικών κ.λ.π υπηρεσιών του Δήμου, λόγω ότι το ιδιόκτητο οίκημα δεν μπορεί να φιλοξενήσει το σύνολο των υπηρεσιών του. Το εν λόγω μίσθωμα λήγει στις 07.03.2020, σύμφωνα με ενημέρωση που είχαμε από την οικονομική υπηρεσία του Δήμου .

Προτείνεται η εκ νέου μίσθωση ακινήτου, το οποίο θα είναι στο κέντρο του χωριού, θα έχει εύκολη πρόσβαση, να είναι εμβαδού περίπου 280-300 τ.μ. και να βρίσκεται πλησίον του υπάρχοντος Δημοτικού Καταστήματος Ζευγολατιού.

Καλείται το Δ.Σ. να αποφασίσει για την αναγκαιότητα της μίσθωσης οικήματος όπως ανωτέρω, προκειμένου να ακολουθήσει διαδικασία δημοπράτησης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.»

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Δημοτικό συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου, έλαβε υπόψη του τις ανάγκες για την συγκέντρωση όλων των υπηρεσιών του Δήμου σε ένα κτίριο, τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 και του άρθρ. 194 του Ν.3463/06 οι οποίες ακολουθούνται για την διαδικασία μίσθωσης ακινήτων και όπως ειδικότερα στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται.

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

**Α΄. Εγκρίνει** την μίσθωση ακινήτου στη Δημοτική Κοινότητα Ζευγολατιού για τις ανάγκες στέγασης των υπηρεσιών (διοικητικών-τεχνικών κ.λ.π. ) του Δήμου, το οποίο θα είναι στο κέντρο του χωριού, θα

έχει εύκολη πρόσβαση, να είναι εμβαδού περίπου 280-300 τ.μ. και θα βρίσκεται πλησίον του υπάρχοντος Δημοτικού Καταστήματος Ζευγολατιού.

**Β΄.** Η απαιτούμενη πίστωση θα βαρύνει τον **Κ.Α. 10.6232.07** προϋ/σμού έτους 2020 .

**Γ΄.** Για την μίσθωση του ακινήτου θα διενεργηθεί δημοπρασία με όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 και του άρθρ. 194 Ν. 3463/2006.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **22/2020**.

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

**Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου**

**ΣΔΡΑΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ**