

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της 7^{ης}/ 31.03.2020 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας**

Αριθμός Απόφασης: 37/2020

Θέμα 15^ο: Έγκριση μίσθωσης ακινήτου στέγασης γραφείο Κοινότητας Κρηνών.

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της παρ. 5 του αρθρ. 67 του Ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το άρθρ.74 του Ν. 4555/2018, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 10 της Π.Ν. Π. (ΦΕΚ 55/Α΄/2020), σήμερα **31^η Μαρτίου έτους 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00** συνεδρίασε μέσω τηλεφωνικής επικοινωνίας, το Δημοτικό Συμβούλιο Βέλου Βόχας σε συνεδρίαση παρόντος του Δημάρχου Βέλου Βόχας Αννίβα Παπακυριάκου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **2368/24.03.2020** έγγραφη πρόσκληση (σε ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) του Προέδρου του Δ.Σ., που επιδόθηκε νόμιμα και έγκαιρα, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, επικοινωνώντας τηλεφωνικά με όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, με την παρουσία του Αντιπροέδρου του Δ.Σ., καθώς και της υπαλλήλου που τηρεί τα πρακτικά και κατέγραψαν τις ψήφους και τις παρατηρήσεις έκαστου επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στην τηλεφωνική επικοινωνία απάντησαν σε σύνολο **27** μελών οι **27**, έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία απαρτία, και ονομαστικά οι :

Παρόντες

- 1. Σδράλης Μιχαήλ- Πρόεδρος**
- 2. Τριανταφύλλου Δημήτριος**
- 3. Μπεκιάρης Δημήτριος**
- 4. Ράπτης Θεόδωρος**
- 5. Τρωγάδης Βασίλειος**
- 6. Πρεδάρης Γεώργιος**
- 7. Καραχοντζίτης Κων/νος**
- 8. Γκατζογιάννης Δημήτριος**
- 9. Ρόζος Νικόλαος**
- 10. Καλλίρη Μαρία**
- 11. Δαληβίγκας Γεώργιος**
- 12. Σιάχος Ανδρέας**
- 13. Τριανταφύλλου Κων/νος**
- 14. Μανάβης Αθανάσιος τ.Παν.**
- 15. Μανάβης Αθανάσιος τ. Δημ.**
- 16. Ραχανιώτης Νικόλαος**
- 17. Πανταζής Παναγιώτης**
- 18. Δημητρίου Μαρία**
- 19. Κασιφώλης Παναγιώτης**
- 20. Λιάκος Μιχαήλ**
- 21. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος**
- 22. Βουδούρης Νικόλαος**

Απόντες

Ουδείς

- 23. Καμπίτης Γεώργιος**
- 24. Σταμπεδάκης Παναγιώτης**
- 25. Καραφωτιάς Γεώργιος**
- 26. Περρής Νικόλαος**
- 27. Βουδούρης Γεώργιος**

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν νόμιμα και απάντησαν στην τηλεφωνική κλήση οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων :

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 1. Κεχαγιάς Περίανδρος | Πρόεδρος Κοινότητας Βοχαϊκού |
| 2. Καλογερόπουλος Ανδρέας | Πρόεδρος Κοινότητας Βέλου |

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, για το 15^ο θέμα της ημερησίας διάταξης που αφορά την έγκριση μίσθωσης ακινήτου στέγασης γραφείο Κοινότητας Κρηνών, έθεσε υπόψη των μελών την εισήγηση του Γραφείου Δημάρχου , η οποία έχει ως κάτωθι :

Θέμα: Μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης γραφείου Κοινότητας Κρηνών

Στην κοινότητα Κρηνών, επειδή ο Δήμος δεν έχει ιδιόκτητο οίκημα για τη στέγαση των γραφείων της Κοινότητας, υπάρχει μισθωμένο ακίνητο, που καλύπτει τις ανάγκες στέγασης του γραφείου της Κοινότητας, το οποίο λήγει στις 20/7/2020.

Για το λόγο αυτό προτείνουμε εκ νέου μίσθωση ακινήτου που θα καλύπτει τις ανάγκες στέγασης του γραφείου της Κοινότητας Κρηνών.

Το υπό μίσθωση ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται στο κέντρο της Κοινότητας, να είναι ισόγειο, έκτασης περίπου 70 τ.μ. και να καλύπτει τις ανάγκες εν γένει της Κοινότητας.

Ο Δήμαρχος
Αννίβας Παπακυριάκος

Καλείται το Δ.Σ. να αποφασίσει για την αναγκαιότητας της μίσθωσης του ακινήτου, όπως ανωτέρω προκειμένου να ακολουθήσει διαδικασία δημοπράτησης σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Το Δημοτικό συμβούλιο αφού άκουσε την ανωτέρω εισήγηση , έλαβε υπόψη του την αναγκαιότητα μίσθωσης του ακινήτου στη Κοινότητα Κρηνών, τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 και του άρθρ. 194 του Ν.3463/06 οι οποίες ακολουθούνται για την διαδικασία μίσθωσης ακινήτων και όπως ειδικότερα στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α΄. Εγκρίνει την μίσθωση ακινήτου στην Κοινότητα Κρηνών για τις ανάγκες στέγασης του γραφείου της Κοινότητας.

Β΄. Το υπό μίσθωση ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται στο κέντρο του χωριού, να είναι ισόγειο, έκτασης περίπου 70 τ.μ. και να καλύπτει τις ανάγκες εν γένει της Κοινότητας.

Γ΄. Η απαιτούμενη πίστωση θα βαρύνει τον **Κ.Α. 10.6232.11** προϋ/σμού έτους 2020.

Δ΄. Για την μίσθωση του ακινήτου θα διενεργηθεί δημοπρασία με όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 και του άρθρ. 194 Ν. 3463/2006.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **37/2020**

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΣΔΡΑΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ