

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της 7^{ης}/ 31.03.2020 ΤΑΚΤΙΚΗΣ συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας

Αριθμός Απόφασης: 44/2020

Θέμα 22^ο: Περί έγκρισης σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέλου-Βόχας και της Πελοπόννησος Α.Ε. Ανώνυμης Αναπτυξιακής Εταιρείας Ο.Τ.Α. για την Πράξη «Συμβουλευτική Υποστήριξη στην ωρίμανση και ολοκλήρωση μελέτης Πράξης Αναλογισμού στα όρια του Δήμου Βέλου Βόχας».

Λαμβάνοντας υπόψη τις διατάξεις της παρ. 5 του αρθρ. 67 του Ν.3852/2010, όπως αυτό τροποποιήθηκε και ισχύει, σύμφωνα με το άρθρ.74 του Ν. 4555/2018, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 10 της Π.Ν. Π. (ΦΕΚ 55/Α΄/2020), σήμερα **31^η Μαρτίου έτους 2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00** συνεδρίασε μέσω τηλεφωνικής επικοινωνίας, το Δημοτικό Συμβούλιο Βέλου Βόχας σε συνεδρίαση παρόντος του Δημάρχου Βέλου Βόχας Αννίβα Παπακυριάκου, ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **2368/24.03.2020** έγγραφη πρόσκληση (σε ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) του Προέδρου του Δ.Σ., που επιδόθηκε νόμιμα και έγκαιρα, για συζήτηση και λήψη απόφασης επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, επικοινωνώντας τηλεφωνικά με όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, με την παρουσία του Αντιπροέδρου του Δ.Σ., καθώς και της υπαλλήλου που τηρεί τα πρακτικά και κατέγραψαν τις ψήφους και τις παρατηρήσεις έκαστου επί των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Στην τηλεφωνική επικοινωνία απάντησαν σε σύνολο **27** μελών οι **27**, έτσι υπήρχε νόμιμη απαρτία απαρτία, και ονομαστικά οι :

Παρόντες

- 1. Σδράλης Μιχαήλ- Πρόεδρος**
- 2. Τριανταφύλλου Δημήτριος**
- 3. Μπεκιάρης Δημήτριος**
- 4. Ράπτης Θεόδωρος**
- 5. Τρωγάδης Βασίλειος**
- 6. Πρεδάρης Γεώργιος**
- 7. Καραχοντζίτης Κων/νος**
- 8. Γκατζογιάννης Δημήτριος**
- 9. Ρόζος Νικόλαος**
- 10. Καλλίρη Μαρία**
- 11. Δαληβίγκας Γεώργιος**
- 12. Σιάχος Ανδρέας**
- 13. Τριανταφύλλου Κων/νος**
- 14. Μανάβης Αθανάσιος τ.Παν.**
- 15. Μανάβης Αθανάσιος τ. Δημ.**
- 16. Ραχανιώτης Νικόλαος**
- 17. Πανταζής Παναγιώτης**
- 18. Δημητρίου Μαρία**

Απόντες

Ουδείς

19. Κατσιφώλης Παναγιώτης
20. Λιάκος Μιχαήλ
21. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος
22. Βουδούρης Νικόλαος
23. Καμπίτης Γεώργιος
24. Σταμπεδάκης Παναγιώτης
25. Καραφωτιάς Γεώργιος
26. Περρής Νικόλαος
27. Βουδούρης Γεώργιος

Στη συνεδρίαση κλήθηκαν νόμιμα και απάντησαν στην τηλεφωνική κλήση οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων :

- | | |
|---------------------------|------------------------------|
| 1. Κεχαγιάς Περίανδρος | Πρόεδρος Κοινότητας Βοχαϊκού |
| 2. Καλογερόπουλος Ανδρέας | Πρόεδρος Κοινότητας Βέλου |

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, για το 22^ο θέμα της ημερησίας διάταξης που αφορά την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Βέλου- Βόχας και της Πελοπόννησος Α.Ε. Ανώνυμης Αναπτυξιακής Εταιρείας Ο.Τ.Α. για την Πράξη «Συμβουλευτική Υποστήριξη στην ωρίμανση και ολοκλήρωση μελέτης Πράξης Αναλογισμού στα όρια του Δήμου Βέλου Βόχας», έθεσε υπόψη των μελών ότι την εισήγηση του Δημάρχου , η οποία έχει ως κάτωθι :

ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ
ΘΕΜΑ: ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕ ΤΗ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ Α.Ε.

Ο Δήμαρχος Βέλου Βόχας εισηγείται τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με το Άρθρο 100 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το Άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 μεταξύ του Δήμου Βέλου Βόχας και της Πελοπόννησος Α.Ε. Ανώνυμης Αναπτυξιακής Εταιρείας Ο.Τ.Α. για την Πράξη «Συμβουλευτική Υποστήριξη στην ωρίμανση και ολοκλήρωση μελέτης Πράξης Αναλογισμού στα όρια του Δήμου Βέλου Βόχας».

Είναι γνωστό ότι ο Δήμος Βέλου Βόχας στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων με σκοπό να μπορεί να εκμεταλλευτεί είτε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020 είτε άλλες πηγές χρηματοδότησης με σκοπό την υλοποίηση αναπτυξιακών έργων τα οποία έχουν ως προαπαιτούμενες τις ενέργειες που αναφέρονται στο αντικείμενο της Προγραμματικής.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες και συναρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την προετοιμασία φακέλων χρηματοδότησης, τα οποία θα συμβάλουν στην ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και στη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στο Δήμο Βέλου Βόχας. Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να είναι σε θέση ο Δήμος να υλοποιήσει τον αναπτυξιακό σχεδιασμό του. Ωστόσο λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου και ελλείψεως τεχνογνωσίας και υποδομών, δεν είναι δυνατόν να υπάρξει ολοκληρωμένη τεχνική δυνατότητα ωρίμανσης των έργων αυτών. Εξ αυτού του λόγου, απαιτείται συνεργασία με τη Πελοπόννησος ΑΕ, της οποίας τακτικά μέλη είναι μόνο ΟΤΑ, μεταξύ των οποίων ο Δήμος Βέλου Βόχας και η οποία κατέχει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχων έργων και εν προκειμένω για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσης των συγκεκριμένων έργων.

Ο Δήμος Βέλου Βόχας και η ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ Α.Ε., αποφάσισαν να συμπράξουν προκειμένου να επιτευχθεί η ορθή, εμπρόθεσμη και άρτια υλοποίηση του παραπάνω συνολικού έργου, καθώς και του σκοπού που η υλοποίηση αυτού εξυπηρετεί. Για την εφαρμογή αυτή της συνεργασίας παρουσιάζεται το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης ως το επισυναπτόμενο σχέδιο.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΑΝΝΙΒΑΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΣ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Δημάρχου και το σχετικό σχέδιο και κατόπιν της συζήτησης που ακολούθησε όπως ειδικότερα στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τη σύναψη προγραμματικής σύμβασης, σύμφωνα με το άρθρο 100 του Ν3852/10 όπως αντικαταστάθηκε από το Άρθρο 179 του Ν. 4555/2018, μεταξύ του Δήμου Βέλου Βόχας και της Πελοπόννησος Α.Ε. Ανώνυμης Αναπτυξιακής Εταιρείας Ο.Τ.Α. για την Πράξη «Συμβουλευτική Υποστήριξη στην ωρίμανση και ολοκλήρωση μελέτης Πράξης Αναλογισμού στα όρια του Δήμου Βέλου Βόχας».

Οι όροι και προϋποθέσεις περιλαμβάνονται στην προτεινόμενη προγραμματική σύμβαση, όπως παρακάτω:

ΣΧΕΔΙΟ

Προγραμματικής Σύμβασης του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το Άρθρο 179 του Ν. 4555/2018, μεταξύ του Δήμου Βέλου Βόχας και της Πελοπόννησος Α.Ε. Ανώνυμης Αναπτυξιακής Εταιρείας Ο.Τ.Α. για την Πράξη «Συμβουλευτική Υποστήριξη στην ωρίμανση και ολοκλήρωση μελέτης Πράξης Αναλογισμού στα όρια του Δήμου Βέλου Βόχας

Προγραμματική Σύμβαση

Στο Δήμο Βέλου Βόχας σήμερα την..../.../2020 μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

1. Του Δήμου Βέλου - Βόχας που εδρεύει στο Ζευγολατιό Κορινθίας, Τ.Κ 20001 με ΑΦΜ 997860963, ΔΟΥ: Κορίνθου, όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Αννίβα Παπακυριάκο,
2. της «Πελοπόννησος Α.Ε.», Ανώνυμης Αναπτυξιακής Εταιρείας Ο.Τ.Α. , που εδρεύει στην Τρίπολη, στην Επισκοπή Τεγέας, με ΑΦΜ 998489669 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ. Σωτήριο Μουρική, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 01290615/ 29-06-2015 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΕ.
και έχοντας υπόψη,

Α. Την κείμενη Εθνική και Κοινοτική Νομοθεσία και ειδικότερα τις παρακάτω διατάξεις όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά:

1. **Τις διατάξεις των άρθρων 2 παρ. 1 στοιχ. 1 και 4, 11 και 12 του Ν.4412/2016 - ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2015/25/ΕΕ)».**

2. Το Ν.4314/2014 «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014-2020» (ΦΕΚ 265 Α/23-12-2014), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το νόμο 4389/2016 (ΦΕΚ 94 Α/27-05-2016).
3. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 - ΦΕΚ 87/Α/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης, όπως ισχύει σήμερα (μετά την αντικατάστασή του από το άρθρο 179 ν. 4555/2018), ως και του άρθρου 101 του ν. 3852/2010.
4. Το Π.Δ. 131/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Πελοποννήσου».
5. Το Π.Δ. 139/2010 (ΦΕΚ 232/τ.Α'/27.12.2010) «Οργανισμού της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Πελοποννήσου-Δυτικής Ελλάδας & Ιονίου.»

Β. Τις κατωτέρω αποφάσεις των οικείων Συμβουλίων των συμβαλλόμενων μερών :

1. Την υπ' αριθ./.....-2020 (ΑΔΑ:.....) απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Βέλου Βόχας περί έγκρισης σκοπιμότητας και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης , καθώς και εξουσιοδότησης του Δημάρχου κ. Αννίβα Παπακυριάκου για την υπογραφή της παρούσας.
2. Την υπ' αριθμ. απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΟΤΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ Α.Ε. περί έγκρισης σκοπιμότητας και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Διευθύνοντος Συμβούλου, κ. Σωτηρίου Μουρίκη για την υπογραφή της παρούσας.

συμφωνούνται και γίνονται αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα δέκα (10) άρθρα:

ΑΡΘΡΟ 1:Περιεχόμενο Προγραμματικής Σύμβασης

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει :

- Προοίμιο
- Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
- Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων
- Προϋπολογισμός και Πόροι Χρηματοδότησης
- Χρονοδιαγράμματα Υλοποίησης
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης
- Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης
- Επίλυση Διαφορών
- Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: Προοίμιο

Ο Δήμος Βέλου Βόχας στο πλαίσιο του αναπτυξιακού σχεδιασμού του έχει προγραμματίσει να προβεί σε διαδικασίες ωρίμανσης έργων με σκοπό να μπορεί να εκμεταλλευτεί είτε συγχρηματοδοτούμενα προγράμματα της Προγραμματικής Περιόδου 2014-2020 είτε άλλες πηγές χρηματοδότησης με σκοπό την υλοποίηση αναπτυξιακών έργων τα οποία έχουν ως προαπαιτούμενες τις ενέργειες που αναφέρονται στο αντικείμενο της Προγραμματικής.

Για την ωρίμανση έργων απαιτούνται ενέργειες σχεδιασμού των έργων, εκπόνησης των αναγκαίων τεχνικών προμελετών και μελετών, υποστήριξη στην εξασφάλιση των απαιτούμενων εγκρίσεων και των αδειοδοτήσεων από τις αρμόδιες και συναρμόδιες υπηρεσίες, με απώτερο σκοπό την προετοιμασία φακέλων χρηματοδότησης, τα οποία θα συμβάλουν στην ολοκλήρωση βασικών υποδομών για την οικονομική και κοινωνική ανάπτυξη καθώς και στη βέλτιστη ενεργειακή και περιβαλλοντική διαχείριση στο Δήμο Βέλου Βόχας. Οι μελέτες ωρίμανσης πρέπει άμεσα να ολοκληρωθούν έτσι ώστε να είναι σε θέση ο Δήμος να υλοποιήσει τον αναπτυξιακό σχεδιασμό του.

Ωστόσο λόγω υποστελέχωσης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου και ελλείψεως τεχνογνωσίας και υποδομών, δεν είναι δυνατόν να υπάρξει ολοκληρωμένη τεχνική δυνατότητα ωρίμανσης των έργων αυτών. Εξ αυτού του λόγου, απαιτείται συνεργασία με τη Πελοπόννησος ΑΕ, της οποίας τακτικά μέλη είναι μόνο ΟΤΑ, μεταξύ των οποίων ο Δήμος Βέλου Βόχας και η οποία κατέχει τα απαιτούμενα μέσα (υλικά και οργανωτικά) για την (συμβουλευτική και τεχνική) υποστήριξη και υλοποίηση αντίστοιχων έργων και εν προκειμένω για την από κοινού ολοκλήρωση ωρίμανσης των συγκεκριμένων έργων.

Ο Δήμος Βέλου Βόχας και η ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ Α.Ε., αποφάσισαν να συμπράξουν προκειμένου να επιτευχθεί η ορθή, εμπρόθεσμη και άρτια υλοποίηση του παραπάνω συνολικού έργου, καθώς και του σκοπού που η υλοποίηση αυτού εξυπηρετεί.

ΑΡΘΡΟ 3 : Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης

Με την παρούσα Προγραμματική Σύμβαση υλοποιείται η αμοιβαία συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την από κοινού συμμετοχή στην ωρίμανση του αναπτυξιακού έργου της παρούσας, ως και την υποστήριξη των Υπηρεσιών του Δήμου στην εκτέλεση όλων των απαιτούμενων εργασιών και μελετών. Αντικείμενο της συγκεκριμένης σύμβασης είναι:

1. Η σύνταξη του Πίνακα Πράξης Αναλογισμού των περιοχών που πρόκειται να εφαρμοστούν οι μελέτες των δύο νέων κυκλοφοριακών κόμβων επί της Π.Ε.Ο. Κορίνθου-

Πατρών στην είσοδο της πόλης του Ζευγολατιού στην θέση «Γράνα» και στην είσοδο της πόλης του Βραχατίου για την σύνδεση με το Κλειστό Γυμναστήριο «Γ. Τριαντάφυλλος» και την πόλη του Ζευγολατιού. Τοπογραφική αποτύπωση υπάρχει στις ανωτέρω μελέτες. Οι ως άνω εργασίες περιλαμβάνονται περιληπτικά, ως εξής:

Α. Σύνταξη του Πίνακα Πράξης Εφαρμογής για τις εν λόγω περιοχές, που περιλαμβάνει

A1. Συμπλήρωση στοιχείων αρχικών ιδιοκτησιών αφού προηγηθεί έρευνα των κτηματογραφικών στοιχείων.

A2. Τακτοποίηση ιδιοκτησιών, προσδιορισμός τελικής ιδιοκτησίας και οικονομικών υποχρεώσεων.

A3. Σύνταξη των πινάκων επικειμένων. Σύμφωνα με τα στοιχεία της επίγειας εφαρμογής του σχεδίου και των πινάκων της πράξης εφαρμογής, υπολογίζονται τα επικείμενα (κτίρια μαντρότοιχοι, κατασκευές, δένδρα κλπ.) - κατά είδος, αριθμό και όγκο- που εμπίπτουν σε τμήματα ιδιοκτησίας που αποξενώνονται από τον αρχικό ιδιοκτήτη λόγω ρυμοτομίας, δέσμευσης εδαφικού τμήματος για εισφορά γης, μετακίνησης της ιδιοκτησίας σε νέα θέση κλπ. Για την εκτέλεση των εργασιών αυτών διενεργείται αυτοψία για τον επί τόπου έλεγχο και συμπληρώνονται οι πίνακες που χορηγεί υπόδειγμα η υπηρεσία.

Β. Συμπλήρωση Πίνακα Πράξης Εφαρμογής, που περιλαμβάνει

B1. Τακτοποίηση και αναλογισμός ιδιοκτησιών.

B2. Αναλυτική περιγραφή των υποχρεώσεων και δικαιωμάτων των ιδιοκτησιών γίνεται στον ιδιαίτερο πίνακα πράξης αναλογισμού

B3. Υπολογισμός των προσκυρωμένων τμημάτων των ιδιοκτησιών, αφού πρώτα αναλυτικά υπολογισθούν οι συντεταγμένες των νέων ορίων.

B4. Σύνταξη πινάκων επικειμένων.

Γ. Υποβοήθηση στην σχεδίαση διαγράμματος Πράξης Εφαρμογής

Δ. Σύνταξη γενικής έκθεσης και

Ε. Αρχαιοθήτηση στοιχείων για χρήση Η/Υ.

Αρμόδια Υπηρεσία για τις παραπάνω δράσεις καθίσταται η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου που θα έχει την αρμοδιότητα ελέγχου, σύμπραξης και έγκρισης των μελετών, ενώ η ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ Α.Ε. θα έχει την ευθύνη συλλογής κι επεξεργασίας στοιχείων και σύνταξης των μελετών.

Σημειώνεται ότι σε περίπτωση που από την εξέλιξη του έργου προκύψουν προσαρμογές ή νέες ανάγκες λόγω ευρημάτων που θα εντοπιστούν, θα γίνει κατάλληλη προσαρμογή ή τροποποίηση της σύμβασης σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

ΑΡΘΡΟ 4. Υποχρεώσεις και Δικαιώματα των Συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις και δικαιώματα:

1. Ο Δήμος Βέλου Βόχας αναλαμβάνει:

- Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό και τεχνικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης.
- Να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη πρόσβαση σε όλους τους χώρους που ενδέχεται να γίνουν αντικείμενο των εργασιών.
- Να συμβάλλει, συμμετέχει και εγκρίνει τα παραδοτέα στη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου και να συμμετάσχει και διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας σύμβασης στη συγκέντρωση των απαραίτητων στοιχείων και πληροφοριών.
- Να ορίσει τους εκπροσώπους με τους αναπληρωτές τους του Δήμου Βέλου Βόχας στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να προβαίνει στις αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, καθώς επίσης να λαμβάνει τις αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς για την υλοποίηση των ενεργειών του έργου και για την καλύτερη αποτελεσματικότητά τους.
- Να συγκαλεί τις συνεδριάσεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και να παρακολουθεί τα στάδια υλοποίησης των αποφάσεων αυτής ως και του έργου γενικότερα.
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης στη ΒΙΩΣΙΜΗ ΠΟΛΗ.

2. Η ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ Α.Ε. αναλαμβάνει:

- Να συγκεντρώσει και οργανώσει τα απαραίτητα στοιχεία και τεχνικά δεδομένα που θα παρέχονται από το Δήμο.
- Να σχεδιάσει και να επικαιροποιήσει το πλάνο εργασιών και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του έργου, σε συνεννόηση με το Δήμο, ακόμα και σε περίπτωση που αυτό τροποποιείται σύμφωνα με το άρθρο 5.

- Να εκπονήσει και να παραδώσει τα συμφωνηθέντα και παραδοτέα, όπως περιγράφονται στο άρθρο 3 και στο Παράρτημα Ι της παρούσας, σε συνεργασία και συνεννόηση με το Δήμο.
- Να διαθέσει για το σκοπό αυτό τους κατάλληλους συνεργάτες προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
- Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
- Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
- Να καταβάλει το ποσό συμμετοχής, που προβλέπεται στο άρθρο 4 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης.
- Να παραδώσει στην τεχνική υπηρεσία όλα τα αρχεία που θα προκύψουν και σε επεξεργάσιμη μορφή από αντίστοιχα σχεδιαστικά προγράμματα.
- Να υποστηρίξει το Δήμο υλοποιώντας όλες τις παρατηρήσεις που θα προκύψουν από την εγκριτική διαδικασία.

ΑΡΘΡΟ 5. Προϋπολογισμός και Πόροι Προγράμματος

Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο 3 υπηρεσιών και εργασιών, ανέρχεται στο ποσό των ΕΙΚΟΣΙΕΝΟΣ χιλιάδων ευρώ (21.000,00€) συμπεριλαμβανομένων όλων των φόρων. Από αυτές ποσό 20.000,00€ θα συνεισφέρει ο Δήμος Βέλου Βόχας σε βάρος του προϋπολογισμού του προερχόμενο από ιδίους πόρους και ποσό 1.000,00€ θα συνεισφέρει η ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ Α.Ε. από ιδίους πόρους της, που προέρχεται από τους ετήσιους πόρους από τα μέλη της. Βεβαίως, η ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ Α.Ε. θα συνεισφέρει επιπροσθέτως με την τεχνογνωσία, την εμπειρία από αντίστοιχα έργα, τις υποδομές και το προσωπικό που διαθέτει για την υλοποίηση της Πράξης προς όφελος του Δήμου Βέλου Βόχας και την ανάπτυξη της περιοχής.

ΑΡΘΡΟ 6. Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου της παρούσας σύμβασης αφορά διάστημα 12 μηνών, από την υπογραφή της (ήτοι από ../../2020 έως ../../2021) και παρουσιάζεται αναλυτικά στο Παράρτημα ΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.

2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.

ΑΡΘΡΟ 7. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται τριμελής Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα το Ζευγολατιό.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους:

-εκπρόσωπο του Δήμου Βέλου Βόχας με αναπληρωτή
-εκπρόσωπο του Δήμου Βέλου Βόχας με αναπληρωτή
-εκπρόσωπο της Πελοπόννησος Α.Ε., με αναπληρωτή

1. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της προγραμματικής σύμβασης, υποβοήθηση της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής.
2. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται ο εκπρόσωπος του Δήμου Βέλου Βόχας. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.
3. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο.
4. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του το νόμιμο αναπληρωτή του.
5. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
6. Έργο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι η υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης, η εποπτεία της εκτέλεσης των προβλεπόμενων ενεργειών ως συνόλου και η λήψη αποφάσεων για κάθε ζήτημα που τυχόν δε ρυθμίζεται με τη σύμβαση αυτή.
7. Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάσει δύο φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την

παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.

8. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
9. Η επιτροπή εισηγείται στα συμβαλλόμενα μέρη για τυχόν τροποποιήσεις των όρων της παρούσας Σύμβασης, με απόφασή της.
10. Η επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.
11. Η επιτροπή εγκρίνει την παράταση, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφαση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης και σύμφωνα με τους όρους αυτής.
12. Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και συνεδριάζει στα γραφεία της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών, Σπ. Κοκκωνη 2, Ζευγολατιό.
13. Η επιτροπή είναι δυνατόν να πλαισιώνεται μετά από σχετική απόφασή της και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό καλείται Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, θα αποτελείται από τεχνικούς εκπροσώπους των μερών και θα εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

ΑΡΘΡΟ 8: Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης

1. Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται Διμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους παρακάτω:
 - 1.1. _____ με αναπληρωτή τον _____ (Μηχανικούς, υπαλλήλους του Δήμου Βέλου Βόχας)
 - 1.2. με αναπληρωτή τον/την.....
(Συνεργάτες της Πελοπόννησος ΑΕ.)
2. Τα μέλη της επιτροπής συμμετέχουν σε τμήματα της υλοποίησης, επιβλέπουν το σύνολο αυτής και είναι υπεύθυνα για το συντονισμό του έργου.
3. Στην ανωτέρω Επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.
4. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της Επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΣ ΑΕ για την πρόοδο του φυσικού

αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

5. Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στη διάθεση του Δημάρχου Βέλου Βόχας και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 9: Επίλυση Διαφορών

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και που δε θα επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, δύναται να επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια της ΚΟΡΙΝΘΟΥ.

ΑΡΘΡΟ 10: Τελικές Διατάξεις

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής σύμβασης ή επέκταση της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής, τα οποία αποφασίζουν σχετικά.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την προγραμματική σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.
3. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι οι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημιά τους.
4. Σε περίπτωση ανατιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Πελοπόννησος Α.Ε. ,πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την Πελοπόννησος Α.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 20 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το ένα

χιλιοστό της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 2% της συμβατικής αμοιβής αυτού.

5. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίστηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 5 της παρούσας σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης.
6. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της Πελοπόννησος Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.
7. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης, η Πελοπόννησος Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία της Περιφέρειας Πελοποννήσου.
8. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει .
9. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή τη έγγραφης ειδοποίησης.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τρία (3) πρωτότυπα, όπου ο Δήμος Βέλου Βόχας έλαβε δύο (2) αντίτυπα και η Πελοπόννησος ΑΕ ένα(1) αντίστοιχα.

Τα συμβαλλόμενα μέρη

**Για το
Δήμο Βέλου Βόχας**

**Για την
Πελοπόννησο Α.Ε.
Ανώνυμη Αναπτυξιακή Εταιρεία Ο.Τ.Α.**

**Ο Δήμαρχος Βέλου Βόχας
κ. Αννίβας Παπακυριάκος**

**Ο Διευθόνων Σύμβουλος
Κ. Σωτήριος Μουρικής**

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **44/2020**

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου

ΣΔΡΑΛΗΣ ΜΙΧΑΗΛ