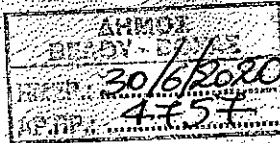


- κ. Μασαίρη  
(αρίστη)

- κ. Βαλασόπουλος  
(κοινωνία  
ή αρχείο)

- Επιτροπή  
(κοινοτήτων  
(Ευαγγ.,  
Ταρσινά,  
Μπολάτι,  
Πουλλίτσα  
Κρηνών)



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ

Χολαργός, 26-06-2020

Αρ. Πρωτ.: ΠΡ 660/2020791

ΠΡΟΣ:

ΠΙΝΑΚΑ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Λεωφ. Μεσογείων 288  
Τ.Κ. : 155 62 Χολαργός  
Πληροφορίες : Μ. Μαρίνου  
Τηλέφωνο : 210 6505 803, 600  
Φαξ : 210 6505 945  
e-mail : ktimagen@ktimatologio.gr

**Θέμα:** Ενημέρωση για την έναρξη Ανάρτησης προσωρινών κτηματολογικών στοιχείων για ακίνητα στους Καλλικρατικούς Δήμους Σικυώνίων και Βέλου-Βόχας της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Με την παρούσα σας ενημερώνουμε, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Νόμου 2308/1995, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ότι με την με αριθμ. 102/10/11-06-2020 απόφαση του Δ.Σ. του ν.π.δ.δ. Ελληνικό Κτηματολόγιο ορίστηκε η 6η Ιουλίου 2020 ως ημερομηνία έναρξης της Ανάρτησης των Προσωρινών Κτηματολογικών Πινάκων και Διαγραμμάτων στις υπό κτηματογράφηση περιοχές των Προκαποδιστριακών Δήμων/Κοινοτήτων Σικυώνος (Κιάτου), Διμηνίου, Κάτω Διμηνίου, Μουλκίου, Πασίου, Σικυώνος (Βασιλικού) του Καλλικρατικού Δήμου Σικυώνίων και των Προκαποδιστριακών Δήμων/Κοινοτήτων Βέλου-Νεράντζης (πλην της ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ Νεράντζης), Ευαγγελιστρίας, Κρηνών, Μπολατίου, Πουλλίτσας, Ταρσινών του Καλλικρατικού Δήμου Βέλου-Βόχας της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου.

Τα Προσωρινά Κτηματολογικά Διαγράμματα και οι Προσωρινοί Κτηματολογικοί Πίνακες θα αναρτηθούν κατά την παραπάνω ημερομηνία στα Γραφεία Κτηματογράφησης και θα παραμείνουν αναρτημένα επί δύο (2) μήνες. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί μέσα σε προθεσμία δύο (2) μηνών από την ανωτέρω ημερομηνία να υποβάλει αίτηση διόρθωσης κτηματολογικών στοιχείων κατά των στοιχείων της Ανάρτησης στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης. Για τους κατοίκους της αλλοδαπής και το Ελληνικό Δημόσιο η αντίστοιχη προθεσμία είναι τέσσερις (4) μήνες.

Ειδικά, για την αίτηση διόρθωσης προδήλου σφάλματος ή προθεσμία υποβολής είναι μέχρι την 23<sup>η</sup> Ιουλίου 2021. Μέχρι την ίδια ημερομηνία μπορούν να υποβάλλονται και εκπρόθεσμες δηλώσεις.

Η υποβολή των ανωτέρων γίνεται και ηλεκτρονικά μέσω του «Ε-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ/ Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες» στο [www.ktimatologio.gr](http://www.ktimatologio.gr) ή στο αρμόδιο Γραφείο Κτηματογράφησης κατόπιν ραντεβού.

Από την έναρξη, εξάλλου, της Ανάρτησης τίθενται σε ισχύ οι διατυπώσεις του άρθρου 5 του Ν. 2308/1995, όπως ισχύει, που αφορούν στη σύνταξη συμβολαίων, στη συζήτηση ενώπιον δικαστηρίου και στην καταχώριση οποιασδήποτε πράξης στο Υποθηκοφυλακείο. Ειδικότερα, σύμφωνα με τη διάταξη της παρ. 3 του ως άνω άρθρου, από την ημερομηνία έναρξης της Ανάρτησης και έως τις πρώτες εγγραφές «... δεν επιτρέπεται η καταχώριση στα βιβλία μεταγραφών και υποθηκών οποιασδήποτε εγγραπτέας πράξης, στην οποία είναι συμβαλλόμενο μέρος ο υπόχρεος σε υποβολή δήλωσης, αν δεν μνημονεύεται σε αυτήν ότι επισυνάπτεται το πιστοποιητικό που προβλέπεται στην παράγραφο 1, καθώς και, αν δεν επισυνάπτεται στη σχετική αίτηση προς τον υποθηκοφύλακα, έντυπο δήλωσης ... και αντίγραφο της πράξης. Εάν στη μεταγραφτέα δικαιοπραξία έχει επισυναφθεί, σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, τοπογραφικό διάγραμμα, αντίγραφο του συνοδεύει τη δήλωση αυτή».

Επιπλέον, σύμφωνα με το άρθ. 2 παρ. 6 τελευταίο εδάφιο του ίδιου νόμου «Μετά την έναρξη της προθεσμίας που προβλέπεται στην παρ. 1 του άρθρου 5 απαγορεύεται η μεταγραφή, εγγραφή ή σημείωση οποιασδήποτε πράξης στα τηρούμενα στα υποθηκοφυλακεία βιβλία, εφόσον στην αίτηση που υποβάλλεται προς τον υποθηκοφύλακα δεν επισυνάπτεται δήλωση εγγραπτέου δικαιώματος της παραγράφου 1, απευθυνόμενη προς τον αρμόδιο για την κτηματογράφηση φορέα που προβλέπεται στο πρώτο εδάφιο της παρ. 3 του άρθρου 1 σε σχέση με το δικαίωμα, στο οποίο αφορά η πράξη».

Για οποιαδήποτε περαιτέρω διευκρίνιση είμαστε στη διάθεσή σας.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΦΡΟΔΙΤΗ - ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΠΑΝΩΛΗ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ  
ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ & ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ



Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

Καθ. Δημήτριος Σταθάκης

Συνημ.: Πίνακας Γραφείων Κτηματογράφησης

**Εσωτερική Διανομή:**

- Γενικό Διευθυντή
- Γενικό Διευθυντή Υποστηρ. Υπηρεσιών
- Νομική Διεύθυνση
- Διεύθυνση Έργων
- Διεύθυνση Κτηματολογίου
- Γραφείο Δημοσίων Σχέσεων
- Διεύθυνση Προϊόντων & Υπηρεσιών, Τμήμα Υποστήριξης Χρηστών & Εξυπηρέτ. Πολιτών

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΓΡΑΦΕΙΩΝ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ**

A) Για τον προκατοδιστριακό Δήμο Σικυώνος (Κιάτου) και για τις Κοινότητες Διμήνιου, Κάτω Διμήνιου, Μούλκιου, Πασίου, Σικυώνος (Βασιλικού) της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, συγκροτείται Γραφείο Κτηματογράφησης επί της οδού Σικυώνος 41 (Ισόγειο κατάστημα), ΤΚ 20200, Κιάτο.

B) Για τον προκατοδιστριακό Δήμο Βέλου-Νεραντζής (πλην της κοινότητας Νεραντζής) και για τις Κοινότητες Ερμιόπολης, Κασίου, Αβαλαγίου, Πυλίωνης, Τρασιών της Περιφερειακής Ενότητας Κορινθίας της Περιφέρειας Πελοποννήσου, συγκροτείται Γραφείο Κτηματογράφησης στην Πλατεία Αγ. Φανουρίου 1 (Ισόγειο κατάστημα), ΤΚ 20002, Βέλο.

**ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ**

- 1) Δήμος Σικωώντων
- 2) Δήμος Βέλου - Βόχας
- 3) Περιφερειακή Ενότητα Κορινθίας
- 4) Περιφέρεια Πελοποννήσου
- 5) Περιφερειακή Διεύθυνση Δημόσιας Περιουσίας Πελοποννήσου-Δυτ. Ελλάδας & Ιονίου
- 6) Κτηματική Υπηρεσία Κορίνθου