

ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ-ΒΟΧΑΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το πρακτικό της 10^{ης} / 18 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2021 συνεδρίασης
της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
του Δήμου Βέλου - Βόχας**

Αριθμός Απόφασης: 23/2021

ΘΕΜΑ 3^ο : Περί ανάκλησης της υπ'αριθ. 14/2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και λήψη εκ νέου απόφασης περί ενημέρωσης αλλαγής ιδιοκτησίας σε ήδη εγκεκριμένη κυκλοφοριακή σύνδεση οχημάτων πρατηρίου υγρών καυσίμων και πλυντηρίου και καταστήματος Υ.Ε. στην Κοινότητα Ζευγολατιού του Δήμου Βέλου- Βόχας.

Στο Ζευγολατιό και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα την **18η** του μηνός **Οκτωβρίου** του έτους **2021** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **11.30 π.μ.** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου έπειτα από την αριθ. **8250/13.10.2021** έγγραφη πρόσκληση του Δημάρχου-Προέδρου της Επιτροπής κ. Αννίβα Παπακυριάκου , η οποία αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και γνωστοποιήθηκε στα μέλη εμπρόθεσμα σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ. 75 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει για την συζήτηση θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία δεδομένου ότι σε σύνολο επτά (7) μελών ήταν παρόντα πέντε (5), ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Παρόντες

- 1.** Παπακυριάκος Αννίβας (Πρόεδρος)
- 2.** Ράπτης Θεόδωρος
- 3.** Τριανταφύλλου Δημήτριος
- 4.** Καλλίρη Μαρία
- 5.** Γκατζογιάννης Δημήτριος

Απόντες

Σταμπεδάκης Παναγιώτης
Παναγιώτης Κατσιφώλης

Ο Πρόεδρος πήρε το λόγο για το **3^ο** θέμα ημερήσιας διάταξης που αφορά σε γνωμοδότηση περί ανάκλησης της υπ'αριθ. 14/2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής και λήψη εκ νέου απόφασης περί ενημέρωσης αλλαγής ιδιοκτησίας σε ήδη εγκεκριμένη κυκλοφοριακή σύνδεση οχημάτων πρατηρίου υγρών καυσίμων και πλυντηρίου και καταστήματος Υ.Ε. στην Κοινότητα Ζευγολατιού του Δήμου Βέλου- Βόχας, έθεσε υπόψη των μελών, ότι εκ παραδρομής λήφθηκε η αριθ. 14/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κατόπιν εισηγήσεως της Ειδικής Συνεργάτιδας Δημάρχου, αντί του Τμήματος Μελετών και Επιβλέψεων Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου.

Για το λόγο αυτό επαναφέρουμε το θέμα και θέτουμε υπόψη των μελών την εισήγηση του Τμήματος Μελετών και Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων του Δήμου, ως κάτωθι :

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΗΔΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Υ.Ε. ΣΤΗ Τ.Κ. ΖΕΥΓΟΛΑΤΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ.

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 3987/02-06-2021 αίτηση του εξουσιοδοτημένου Διπλ. Μηχανικού κου. Θύμιου Τσιλιμπάρη μετά των συνημμένων της,
2. Την υπ' αριθμ. 168/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου Βόχας περί των όρων έγκρισης της προτεινόμενης κυκλοφοριακής σύνδεσης
3. Τη νέα τεχνική έκθεση του παραπάνω μηχανικού στην οποία αναφέρει ότι ο τρόπος κυκλοφοριακής σύνδεσης του πρατηρίου – πλυντηρίου - καταστήματος με το δημοτικό οδικό δίκτυο του Δήμου Βέλου Βόχας παραμένει ως ο ήδη εγκεκριμένος τεχνικά,
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006, ΦΕΚ 119^Α/16-06-2006,
5. Την αριθμ. 11/17 Εγκύκλιο περι οδηγιών για το Π.Δ. 118/06
6. Τις διατάξεις του Νόμου 3852/2010, ΦΕΚ 87/07-06-2010,
7. Τις διατάξεις του Νόμου 2696/1999 όπως ισχύουν μέχρι σήμερα,

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας **εισηγείται** την εκ νέου έγκριση της μελέτης κυκλοφοριακής σύνδεσης του πρατηρίου υγρών καυσίμων – πλυντηρίου - καταστήματος το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σπ. Κοκκωνη και Αγ. Γεωργίου εντός ορίων κατοικημένης περιοχής της Τ.Κ. Ζευγολατιού με ιδιοκτήτη τον κύριο Σπυρίδων Περρή σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. 168/2019 Απόφασης Δ.Σ. του Δήμου Βέλου Βόχας.

Συγκεκριμένα προτείνει εκ νέου:

- Να τηρηθεί η διάταξη κυκλοφοριακής σύνδεσης της συνημμένης οριζοντιογραφίας του μηχανικού της μελέτης με τη διαφορά ότι η υφιστάμενη νησίδα πρέπει να μεταφερθεί στα σωστά όρια της ρυμοτομικής γραμμής του οικοπέδου. Τα πλάτη εισόδου εξόδου προσαρμόζονται ανάλογα με τη κατασκευή της νέας νησίδας με ελάχιστο πλάτος το καθένα τα 9.80μ ώστε να εξυπηρετούνται όλα τα οχήματα. Η νέα νησίδα θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα ύψους 0.20μ και εντός αυτής μπορεί να γίνει διαμόρφωση με πλάκες ή με ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα ή χαμηλή φύτευση ύψους 0.40μ το ανώτερο. **Απαγορεύεται ρητώς** η τοποθέτηση οποιαδήποτε φερτού αντικειμένου επί αυτής (πχ. πληροφοριακή πινακίδα, ζαρντινιέρες κτλ).
- Παράλληλα θα τοποθετηθούν πινακίδες κατακόρυφης σήμανσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ο.Κ και συγκεκριμένα:
 1. Πινακίδα P40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» πριν την είσοδο στο ακίνητο, στη συμβολή των οδών και μετά την έξοδο από την επιχείρηση, ώστε να αποφεύγεται η στάθμευση διερχόμενων οχημάτων,
 2. Μια πινακίδα P48 «Υποχρεωτική κατεύθυνση πορείας δεξιά», στην έξοδο από την επιχείρηση,
 3. Μια πινακίδα P2 «Υποχρεωτική διακοπή πορείας», στην έξοδο από την επιχείρηση,
 4. Μια πινακίδα P7 «Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα» στην έξοδο από την επιχείρηση, σε συσχέτιση με τις παραπάνω πινακίδες P2 και P48.

Για την ακριβή τοποθέτηση των πινακίδων κατακόρυφης σήμανσης ο ιδιοκτήτης οφείλει να ειδοποιήσει την Τεχνική Υπηρεσία ώστε να του υποδείξει τις θέσεις των πινακίδων.

- Μεταξύ της νησίδας και της οδού υπάρχει άσφαλτος, στην οποία θα εφαρμοστεί κίτρινη διαγράμμιση. Επίσης κίτρινη διαγράμμιση θα εφαρμοστεί και στην πορεία της εισόδου και της εξόδου οχημάτων, όπως φαίνεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού. Το κράσπεδο που θα εφαρμοστεί στη διαμόρφωση των νησίδων και του προσώπου του οικοπέδου γενικότερα, θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα και ύψους 0,20μ.

- Στο υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου θα διατηρηθεί η περίφραξη, ως έχει.
- Πέραν των άνω μέτρων ασφαλείας, θα γίνει μέριμνα για την ικανοποιητική απορροή των ομβρίων υδάτων, με την κατασκευή φρεατίων και την υπόγεια όδευση των υδάτων στον αύλακα έμπροσθεν του οικοπέδου.

Τέλος, τονίζεται ότι ο νέος ιδιοκτήτης της επιχείρησης οφείλει να ειδοποιήσει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου πριν την έναρξη των εργασιών για τη σωστή υλοποίηση των όρων που αναφέρονται στη συγκεκριμένη τεχνική έκθεση της προτεινόμενης κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Ο Προϊστάμενος Διεύθυνσης
Τ.Υ. & Πολεοδομίας

Δημήτριος Πολίτης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε την επιτροπή να γνωμοδοτήσει σχετικά.

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του αρμοδίου τμήματος και τις διατάξεις του άρθρ. 73 παρ. 1 Β' ΙΙ του Ν. 3852/2010 και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.- Ανακαλεί την υπ'αριθ. 14/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου, σύμφωνα με το ανωτέρω εισηγητικό.

2.- Γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό συμβούλιο για την εκ νέου έγκριση της μελέτης κυκλοφοριακής σύνδεσης του πρατηρίου υγρών καυσίμων – πλυντηρίου - καταστήματος το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σπ. Κοκκωνη και Αγ. Γεωργίου εντός ορίων κατοικημένης περιοχής της Τ.Κ. Ζευγολατιού, με ιδιοκτήτη τον κύριο Σπυριδών Περρή , σύμφωνα με τους όρους της υπ'αριθμ. 168/2019 Απόφασης Δ.Σ. του Δήμου Βέλου Βόχας, με τους όρους και προϋποθέσεις όπως αναλυτικά εκτέθηκαν στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης, καθώς και την τεχνική έκθεση Μηχανικού που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθμό **23/2021**

Αφού συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος
Υπογραφή

Τα Μέλη
Υπογραφές

Ακριβές Απόσπασμα
Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής

ΑΝΝΙΒΑΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΣ