

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της 21^{ης}/ 18.10.2021 Τακτικής Συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.

Αριθμός Απόφασης: 99/2021

Θέμα 12^ο: Ανάκληση της υπ' αριθμ. 54/2021 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη νέας περί αλλαγής ιδιοκτησίας σε ήδη εγκεκριμένη κυκλοφοριακή σύνδεση οχημάτων πρατηρίου υγρών καυσίμων, πλυντηρίου και καταστήματος Υ.Ε. στην Κοινότητα Ζευγολατιού του Δήμου Βέλου Βόχας.

Στην Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δημοτικού Σχολείου Βέλου στην Κοινότητα Βέλου σήμερα την 18^η του μηνός **Οκτωβρίου** έτους **2021** ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (εγκύκλιος 643 Α.Π. 69472/24-09-2021), το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. **8267/14.10.2021** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Βασιλείου Τρωγάδη, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4555/2018 στους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αννίβα Παπακυριάκο ο οποίος παραβρέθηκε.

Ακολούθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (**27**) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι (**20**) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ - Δια ζώσης

1. Τρωγάδης Βασίλειος, Πρόεδρος
2. Μανάβης Αθανάσιος του Δημ., Αντιπρόεδρος
3. Περρής Νικόλαος, Γραμματέας
4. Τριανταφύλλου Δημήτριος
5. Σδράλης Μιχαήλ
6. Καλλίρη Μαρία
7. Σιάχος Ανδρέας
8. Ράπτης Θεόδωρος
9. Ρόζος Νικόλαος
10. Μαστοράκος Άγγελος
11. Δαληβίγκας Γεώργιος
12. Τριανταφύλλου Κων/νος
13. Μανάβης Αθανάσιος του Παν/τη
14. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος
15. Πανταζής Παναγιώτης
16. Δημητρίου Μαρία
17. Βουδούρης Νικόλαος
18. Μπιτσάκου Ασπασία
19. Λιάκος Μιχαήλ, αποχώρησε μετά την ψήφιση του 9^{ου} θέματος
20. Καμπίτης Γεώργιος, αποχώρησε μετά την ψήφιση του 9^{ου} θέματος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Γκατζογιάννης Δημήτριος
2. Μπεκιάρης Δημήτριος
3. Καραχοντζίτης Κων/νος
4. Ραχανιώτης Νικόλαος
5. Κατσιφώλης Παναγιώτης
6. Καραφωτιάς Γεώργιος
7. Σταμπεδάκης Παν/της

(δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου.

Παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι κ.κ.

- Καλογερόπουλος Ανδρέας Πρόεδρος Βέλου
- Μπάρτζης Παναγιώτης Πρόεδρος Κρηνών

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

- | | | | |
|--------------------------|-----------------------|-------------------------------|-------------------------|
| 1. Δημήτριος Καλαντζής | Πρόεδρος Στιμάγκας | 2. Ευάγγελος Δαγρές | Πρόεδρος Νεράντζας |
| 3. Κεχαγιάς Περίανδρος | Πρόεδρος Βοχαϊκού | 4. Γεώργιος Βασιλείου - | Πρόεδρος Βραχατίου |
| 5. Παπαδημητρίου Ιωάννης | Πρόεδρος Ζευγολατιού | 6. Αναγνωστόπουλος Αναστάσιος | Πρόεδρος Ευαγγελιστριας |
| 7. Εμμανουήλ Μπακιρτζής | Πρόεδρος Χαλκείου | 8. Καραχοντζίτης Αντώνιος | Πρόεδρος Κοκκωνίου |
| 9. Πούλλος Γεώργιος | Πρόεδρος Πουλίτσας | 10. Δημητρίου Βασίλειος | Πρόεδρος Ταρσινων |
| 11. Ντούβος Βασίλειος | Πρόεδρος Σουληναρίου | 12. Χασαπάκης Αργύριος | Πρόεδρος Μπολατίου |
| 13. Μπουγάς Κων/νος | Πρόεδρος Ελληνοχωρίου | | |

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο Ν. Μελίκογλου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Ανάκληση της υπ' αριθμ. 54/2021 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου και λήψη νέας περί αλλαγής ιδιοκτησίας σε ήδη εγκεκριμένη κυκλοφοριακή σύνδεση οχημάτων πρατηρίου υγρών καυσίμων, πλυντηρίου και καταστήματος Υ.Ε. στην Κοινότητα Ζευγολατιού του Δήμου Βέλου Βόχας**» και έθεσε υπόψη των μελών

α) την υπ' αριθμ. 23/2021 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής που αναφέρει ότι εκ παραδρομής λήφθηκε η αριθμ. 14/2021 απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής κατόπιν εισηγήσεως της Ειδικής Συνεργατίδας Δημάρχου αντί του Τμήματος Μελετών και Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου καθώς και ότι γνωμοδοτεί θετικά προς το Δημοτικό Συμβούλιο για την εκ νέου έγκριση της μελέτης κυκλοφοριακής σύνδεσης του πρατηρίου υγρών καυσίμων – πλυντηρίου – καταστήματος το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σπ. Κοκκώνη και Αγ. Γεωργίου εντός των ορίων κατοικημένης περιοχής της Κοινότητας Ζευγολατιού με ιδιοκτήτη τον κ. Σπυρίδων Περρή σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. 168/2019 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου Βόχας και β) την κάτωθι εισήγηση :

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΛΛΑΓΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΕ ΗΔΗ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΗ ΣΥΝΔΕΣΗ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΠΡΑΤΗΡΙΟΥ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΠΛΥΝΤΗΡΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ Υ.Ε. ΣΤΗ Τ.Κ. ΖΕΥΓΟΛΑΤΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ.

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 3987/02-06-2021 αίτηση του εξουσιοδοτημένου Διπλ. Μηχανικού κου. Θύμιου Τσιλιμπάρη μετά των συνημμένων της.
2. Την υπ' αριθμ. 168/2019 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου Βόχας περί των όρων έγκρισης της προτεινόμενης κυκλοφοριακής σύνδεσης
3. Τη νέα τεχνική έκθεση του παραπάνω μηχανικού στην οποία αναφέρει ότι ο τρόπος κυκλοφοριακής σύνδεσης του πρατηρίου – πλυντηρίου - καταστήματος με το δημοτικό οδικό δίκτυο του Δήμου Βέλου Βόχας παραμένει ως ο ήδη εγκεκριμένος τεχνικά,
4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 118/2006, ΦΕΚ 119^Α/16-06-2006,
5. Την αριθμ. 11/17 Εγκύκλιο περι οδηγιών για το Π.Δ. 118/06
6. Τις διατάξεις του Νόμου 3852/2010, ΦΕΚ 87/07-06-2010,
7. Τις διατάξεις του Νόμου 2696/1999 όπως ισχύουν μέχρι σήμερα,

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου μας εισηγείται την εκ νέου έγκριση της μελέτης κυκλοφοριακής σύνδεσης του πρατηρίου υγρών καυσίμων – πλυντηρίου - καταστήματος το οποίο βρίσκεται στη συμβολή των οδών Σπ. Κοκκωνη και Αγ. Γεωργίου εντός ορίων κατοικημένης περιοχής της Τ.Κ. Ζευγολατιού με ιδιοκτήτη τον κύριο Σπυρίδων Περρή σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. 168/2019 Απόφασης Δ.Σ. του Δήμου Βέλου Βόχας.

Συγκεκριμένα προτείνει εκ νέου:

- Να τηρηθεί η διάταξη κυκλοφοριακής σύνδεσης της συνημμένης οριζοντιογραφίας του μηχανικού της μελέτης με τη διαφορά ότι η υφιστάμενη νησίδα πρέπει να μεταφερθεί στα σωστά όρια της ρυμοτομικής γραμμής του οικοπέδου. Τα πλάτη εισόδου εξόδου προσαρμόζονται ανάλογα με τη κατασκευή της νέας νησίδας με ελάχιστο πλάτος το καθένα τα 9.80μ ώστε να εξυπηρετούνται όλα τα οχήματα. Η νέα νησίδα θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα ύψους 0.20μ και εντός αυτής μπορεί να γίνει διαμόρφωση με πλάκες ή με ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα ή χαμηλή φύτευση ύψους 0.40μ το ανώτερο. **Απαγορεύεται ρητώς** η τοποθέτηση οποιαδήποτε φερτού αντικειμένου επί αυτής (πχ. πληροφοριακή πινακίδα, ζαρντινιέρες κτλ).
- Παράλληλα θα τοποθετηθούν πινακίδες κατακόρυφης σήμανσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ο.Κ και συγκεκριμένα:
 1. Πινακίδα Ρ40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» πριν την είσοδο στο ακίνητο, στη συμβολή των οδών και μετά την έξοδο από την επιχείρηση, ώστε να αποφεύγεται η στάθμευση διερχόμενων οχημάτων,
 2. Μια πινακίδα Ρ48 «Υποχρεωτική κατεύθυνση πορείας δεξιά» , στην έξοδο από την επιχείρηση,
 3. Μια πινακίδα Ρ2 «Υποχρεωτική διακοπή πορείας», στην έξοδο από την επιχείρηση,
 4. Μια πινακίδα Ρ7 «Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα» στην έξοδο από την επιχείρηση, σε συσχέτιση με τις παραπάνω πινακίδες Ρ2 και Ρ48.

Για την ακριβή τοποθέτηση των πινακίδων κατακόρυφης σήμανσης ο ιδιοκτήτης οφείλει να ειδοποιήσει την Τεχνική Υπηρεσία ώστε να του υποδείξει τις θέσεις των πινακίδων.
- Μεταξύ της νησίδας και της οδού υπάρχει άσφαλτος, στην οποία θα εφαρμοστεί κίτρινη διαγράμμιση. Επίσης κίτρινη διαγράμμιση θα εφαρμοστεί και στην πορεία της εισόδου και της εξόδου οχημάτων, όπως φαίνεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού. Το κράσπεδο που θα εφαρμοστεί στη διαμόρφωση των νησίδων και του προσώπου του οικοπέδου γενικότερα, θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα και ύψους 0,20μ.
- Στο υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου θα διατηρηθεί η περίφραξη, ως έχει.
- Πέραν των άνω μέτρων ασφαλείας, θα γίνει μέριμνα για την ικανοποιητική απορροή των ομβρίων υδάτων, με την κατασκευή φρεατίων και την υπόγεια όδευση των υδάτων στον αύλακα έμπροσθεν του οικοπέδου.

Τέλος, τονίζεται ότι ο νέος ιδιοκτήτης της επιχείρησης οφείλει να ειδοποιήσει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου πριν την έναρξη των εργασιών για τη σωστή υλοποίηση των όρων που αναφέρονται στη συγκεκριμένη τεχνική έκθεση της προτεινόμενης κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ Τ.Υ.

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΟΛΙΤΗΣ

Διπλ. Πολ. Μηχανικός

Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Ανακαλεί την υπ' αριθμ. 54/2021 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ : 6ΥΙΥΩ9Π-ΘΩΚ).

Β. Εγκρίνει τη μελέτη εισόδου - εξόδου οχημάτων πρατηρίου υγρών καυσίμων – πλυντηρίου και καταστήματος Υ.Ε., ιδιοκτησίας « ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΕΡΡΗΣ », επί της οδού Σ. Κοκκώνη και Αγ. Γεωργίου στην Κοινότητα Ζευγολατιού του Δήμου Βέλου Βόχας, με τους παρακάτω όρους και προϋποθέσεις :

- Να τηρηθεί η διάταξη κυκλοφοριακής σύνδεσης της συνημμένης οριζοντιογραφίας του μηχανικού της μελέτης με τη διαφορά ότι η υφιστάμενη νησίδα πρέπει να μεταφερθεί στα σωστά όρια της ρυμοτομικής γραμμής του οικοπέδου. Τα πλάτη εισόδου εξόδου προσαρμόζονται ανάλογα με τη κατασκευή της νέας νησίδας με ελάχιστο πλάτος το καθένα τα 9.80μ ώστε να εξυπηρετούνται όλα τα οχήματα. Η νέα νησίδα θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα ύψους 0.20μ και εντός αυτής μπορεί να γίνει διαμόρφωση με πλάκες ή με ελαφρά οπλισμένο σκυρόδεμα ή χαμηλή φύτευση ύψους 0.40μ το ανώτερο. **Απαγορεύεται ρητώς** η τοποθέτηση οποιαδήποτε φερτού αντικειμένου επί αυτής (πχ. πληροφοριακή πινακίδα, ζαρντινιέρες κτλ).
- Παράλληλα θα τοποθετηθούν πινακίδες κατακόρυφης σήμανσης, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ο.Κ και συγκεκριμένα:
 1. Πινακίδα Ρ40 «Απαγορεύεται η στάση και η στάθμευση» πριν την είσοδο στο ακίνητο, στη συμβολή των οδών και μετά την έξοδο από την επιχείρηση, ώστε να αποφεύγεται η στάθμευση διερχόμενων οχημάτων,
 2. Μια πινακίδα Ρ48 «Υποχρεωτική κατεύθυνση πορείας δεξιά» , στην έξοδο από την επιχείρηση,
 3. Μια πινακίδα Ρ2 «Υποχρεωτική διακοπή πορείας», στην έξοδο από την επιχείρηση,
 4. Μια πινακίδα Ρ7 «Απαγορεύεται η είσοδος σε όλα τα οχήματα» στην έξοδο από την επιχείρηση, σε συσχέτιση με τις παραπάνω πινακίδες Ρ2 και Ρ48.

Για την ακριβή τοποθέτηση των πινακίδων κατακόρυφης σήμανσης ο ιδιοκτήτης οφείλει να ειδοποιήσει την Τεχνική Υπηρεσία ώστε να του υποδείξει τις θέσεις των πινακίδων.

- Μεταξύ της νησίδας και της οδού υπάρχει ασφαλτός, στην οποία θα εφαρμοστεί κίτρινη διαγράμμιση. Επίσης κίτρινη διαγράμμιση θα εφαρμοστεί και στην πορεία της εισόδου και της εξόδου οχημάτων, όπως φαίνεται στο συνοδευτικό τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού. Το κράσπεδο που θα εφαρμοστεί στη διαμόρφωση των νησίδων και του προσώπου του οικοπέδου γενικότερα, θα είναι από οπλισμένο σκυρόδεμα και ύψους 0,20μ.
- Στο υπόλοιπο τμήμα του οικοπέδου θα διατηρηθεί η περίφραξη, ως έχει.
- Πέραν των άνω μέτρων ασφαλείας, θα γίνει μέριμνα για την ικανοποιητική απορροή των ομβρίων υδάτων, με την κατασκευή φρεατίων και την υπόγεια όδευση των υδάτων στον αύλακα εμπροσθεν του οικοπέδου.

Ο νέος ιδιοκτήτης της επιχείρησης οφείλει να ειδοποιήσει την τεχνική υπηρεσία του Δήμου πριν την έναρξη των εργασιών για τη σωστή υλοποίηση των όρων που αναφέρονται στη συγκεκριμένη τεχνική έκθεση της προτεινόμενης κυκλοφοριακής σύνδεσης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **99/2021**

Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΡΩΓΑΔΗΣ