

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της 06^{ης}/ 02.03.2022 Τακτικής Συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.

Αριθμός Απόφασης: 19/2022

Θέμα 2^ο: Εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού – παραλίας για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρων κ.λ.π. για το έτος 2022.

Στην Αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δημοτικού Σχολείου Βέλου στην Κοινότητα Βέλου σήμερα την 2^α του μηνός Μαρτίου ημέρα Τετάρτη του έτους 2022 και ώρα 20.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση (δια ζώσης - εγκύκλιος 643 Α.Π. 69472/24-09-2021 και 75^η εγκύκλιος/Α.Π. ΔΙΔΑΔ/Φ.69/202/οικ.2684/21-02-2022 ΥΠ.ΕΣ), το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 1216/25.02.2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Βασιλείου Τρωγάδη, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4555/2018 στους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αννίβα Παπακυριάκο ο οποίος παραβρέθηκε.

Ακολούθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τρωγάδης Βασίλειος, Πρόεδρος
2. Μανάβης Αθανάσιος του Δημ., Αντιπρόεδρος
3. Περρής Νικόλαος, Γραμματέας
4. Τριανταφύλλου Δημήτριος
5. Σδράλης Μιχαήλ
6. Καλλίρη Μαρία
7. Σιάχος Ανδρέας
8. Μαστοράκος Άγγελος
9. Τριανταφύλλου Κων/νος
10. Ρόζος Νικόλαος
11. Δαληβίγκας Γεώργιος
12. Καραχοντζίτης Κων/νος
13. Ράπτης Θεόδωρος
14. Γκατζογιάννης Δημήτριος
15. Μπεκιάρης Δημήτριος
16. Μανάβης Αθανάσιος του Παν/τη
17. Ραχανιώτης Νικόλαος
18. Πανταζής Παναγιώτης
19. Κατσιφώλης Παναγιώτης
20. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος
21. Δημητρίου Μαρία
22. Καραφωτιάς Γεώργιος
23. Μπιτσάκου Ασπασία
24. Λιάκος Μιχαήλ
25. Καμπίτης Γεώργιος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Βουδούρης Νικόλαος
2. Σταμπεδάκης Παν/της

(δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Κοινοτήτων του Δήμου.

Παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι κ.κ.

- Ευάγγελος Δαγρές - Πρόεδρος Νεράντζας
- Αναγνωστόπουλος Αναστάσιος - Πρόεδρος Ευαγγελίστριας
- Κεχαγιάς Περίανδρος - Πρόεδρος Βοχαικού
- Καραχοντζίτης Αντώνιος - Πρόεδρος Κοκκωνίου

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

- | | | | |
|---------------------------|-----------------------|--------------------------|----------------------|
| 1. Καλαντζής Δημήτριος | Πρόεδρος Στιμάγκας | 2. Δημητρίου Βασίλειος | Πρόεδρος Ταρσινων |
| 3. Καλογερόπουλος Ανδρέας | Πρόεδρος Βέλου | 4. Βασιλείου Γεώργιος | Πρόεδρος Βραχατίου |
| 5. Παπαδημητρίου Ιωάννης | Πρόεδρος Ζευγολατιού | 6. Μπάρτζης Παναγιώτης | Πρόεδρος Κρητών |
| 7. Χασαπάκης Αργύριος | Πρόεδρος Μπολατίου | 8. Ντούβος Βασίλειος | Πρόεδρος Σουληναρίου |
| 9. Πούλλος Γεώργιος | Πρόεδρος Πουλίτσας | 10. Μπακιρτζής Εμμανουήλ | - Πρόεδρος Χαλκείου |
| 11. Μπουγάς Κων/νος | Πρόεδρος Ελληνοχωρίου | | |

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο Ν. Μελίκογλου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «**Εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού – παραλίας για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρων κ.λ.π. για το έτος 2022**» και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σδράλη ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών τα κάτωθι :

Α) Την εισήγηση του Αντιδημάρχου ως εξής :

Σύμφωνα με την αριθ. 243/2011 απόφαση Δ.Σ. όπως τροποποιήθηκε με τις αριθ. 71/2013 και 81/2017 αντίστοιχα αποφάσεις Δημοτικού συμβουλίου και συγκεκριμένα στις ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ άρθρ. 1 αυτού, γίνεται καθορισμός των χώρων αιγιαλού-παραλίας στις Κοινότητες Βραχατίου, Κοκκωνίου και Νεράντζας, η παραχώρηση των οποίων θα γίνεται με δημοπρασία.

Σύμφωνα με την ΚΥΑ 47458 ΕΞ 2020/15.05.2020 (ΦΕΚ 1864/15.05.20 τεύχος Β') καθορίζονται οι όροι, οι προϋποθέσεις και η διαδικασία παραχώρησης απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' Βαθμού». Σύμφωνα με το άρθρο 6 «Χρόνος παραχώρησης – Έναρξη ισχύος» εντός του 1^{ου} τετραμήνου (Ιανουάριος, Φεβρουάριος, Μάρτιος και Απρίλιος) εκάστου έτους θα πρέπει να έχουν ολοκληρωθεί τόσο οι απευθείας όσο και οι κατόπιν δημοπρασίας παραχωρήσεις απλής χρήσης από τους Δήμους.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει για την εκμίσθωση των τμημάτων αιγιαλού με δημοπρασία για το έτος 2022, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 192 Ν. 3463/06 σε συνδυασμό με το Π.Δ/μα 270/81.

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΜΙΧΑΗΛ ΣΔΡΑΛΗΣ

*Β. Την υπ' αριθμ. **03/2022 Απόφαση της Κοινότητας Βραχατίου**, σύμφωνα με την οποία εισηγείται την εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού- παραλίας για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστρών κ.λ.π. το έτος 2022, για τις θέσεις Α, Β, Γ, Δ, Ε, ΣΤ και Ζ όπως αναλυτικά αυτές περιγράφονται στον Κανονισμό Διαχείρισης Αιγιαλού και Παραλίας του Δήμου Βέλου-Βόχας (αρ. 243/2011 απόφαση του δημοτικού συμβουλίου) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τις υπ'αρ. 71/2013 και 81/2017 αποφάσεις του δημοτικού συμβουλίου.*

Γ. Την υπ' αριθμ. **01/2022 Απόφαση της Κοινότητας Κοκκωνίου**, σύμφωνα με την οποία προτείνει να εκμισθωθούν για το έτος 2022 οι Δημοτικοί χώροι αιγιαλού παραλίας στη παραλία Κοκκωνίου έμπροσθεν των λειτουργούντων καταστημάτων και ξενοδοχείων κατά μήκος της παραλιακής οδού Αύρας για την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλώστρων καθώς και χώρος 60 τ.μ που βρίσκεται σε ευθεία προβολή του ξενοδοχείου RAFAELA.

Δ. Την υπ' αριθμ. **01/2022 Απόφαση της Κοινότητας Νεράντζας**, σύμφωνα με την οποία προτείνει να εκμισθωθεί για το 2022 ο Δημοτικός χώρος εκτάσεως 40 τ.μ. που βρίσκεται σε ευθεία προβολή του καφενείου ιδιοκτησίας Γ. Δημόπουλου (βορειοανατολικά των οικιών Παλαμίδα και Συρίγου) για την τοποθέτηση ομπρελών και ξαπλωστών.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση και τις διατάξεις του άρθρ. 192 Ν. 3463/2006 σε συνδυασμό με το Π.Δ/μα 270/81 και μετά από συζήτηση μεταξύ των Προέδρων κ.κ. Καραχοντζίτη – Κοινότητας Κοκκωνίου και Δαγρέ Κοινότητας Νεράντζας, οι οποίοι ψηφίζουν υπέρ

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την εκμίσθωση τμημάτων αιγιαλού στις Κοινότητες Βραχατίου, Κοκκωνίου και Νεράντζας, για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλωστων κ.λ.π για το έτος 2022 ως κάτωθι :

Α. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΒΡΑΧΑΤΙΟΥ

- **Θέση Α΄**, τμήμα έκτασης 120 τ.μ. που βρίσκεται βόρεια της παιδικής χαράς και σε ευθεία προβολή με την οικοδομή ιδιοκτ. Γεωργίου Διονυσίου τ. Χαράλαμπου για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων κ.λ.π.
- **Θέση Β΄**, τμήμα έκτασης 150 τ.μ. που βρίσκεται βόρεια της βρύσης ΒΟΥΒΟΥΛΟΥΔΑ και δυτικά του πεζόδρομου για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων κ.λ.π.
- **Θέση Γ΄**, τμήμα έκτασης 150 τ.μ. που βρίσκεται βόρεια της βρύσης ΒΟΥΒΟΥΛΟΥΔΑ και σε ευθεία προβολή με την οικοδομή ιδιοκτησίας ΒΟΥΒΟΥΛΟΥΔΑ για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων κ.λ.π.
- **Θέση Δ΄**, τμήμα έκτασης 100 τ.μ. που βρίσκεται βόρεια και σε ευθεία προέκταση της οικοδομής ιδιοκτησίας Διαμαντόπουλου για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων κ.λ.π.
- **Θέση Ε΄**, τμήμα έκτασης 100 τ.μ. που βρίσκεται βόρεια της βρύσης ΒΟΥΒΟΥΛΟΥΔΑ και σε ευθεία γραμμή με την οικοδομή ΒΟΥΒΟΥΛΟΥΔΑ (δυτικά της θέσης Β και ανατολικά της θέσης Γ, με ελεύθερους διαδρόμους μεταξύ των θέσεων Β και Γ πλάτους 5 μέτρων), τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων κ.λ.π.
- **Θέση ΣΤ΄** τμήμα έκτασης 50 τ.μ. που βρίσκεται σε ευθεία προβολή με την οικοδομή ιδιοκτησίας Σταμάτη που θα χρησιμοποιηθεί ως έδρα για την εκμίσθωση θαλασσιών μέσων αναψυχής.

- Θέση Ζ' τμήμα έκτασης 150 τ.μ. που βρίσκεται στην ευθεία προέκταση του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος ιδιοκτησίας Σπυρίδωνος Διαμαντόπουλου για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων κ.λ.π.

Β. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΚΟΚΚΩΝΙΟΥ

Τμήμα έκτασης 60 τ.μ. επί της οδού Αύρας έναντι του πρώην δημοτικού παρκινγκ ιδιοκτησίας Παπαγεωργίου για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων κ.λ.π.

Γ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΝΕΡΑΝΤΖΑΣ

Τμήμα έκτασης 40 τ.μ. που βρίσκεται σε ευθεία προβολή του καφενείου ιδιοκτησίας Γ. Δημόπουλου (βορειοανατολικά των οικιών Παλαμίδα και Συρίγου) για την τοποθέτηση ομπρελών, ξαπλώστρων κ.λ.π.

Η εκμίσθωση θα γίνει με πλειοδοτική δημοπρασία η οποία θα διεξαχθεί από την Οικονομική Επιτροπή και σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 και του άρθρ. 192 του Ν. 3463/06.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **19/2022**
Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΡΩΓΑΔΗΣ