

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ- ΒΟΧΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της αριθ. 31/10 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2022 ΤΑΚΤΙΚΗΣ
συνεδρίασης της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του Δήμου ΒΕΛΟΥ - ΒΟΧΑΣ.-**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 232/2022.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέλου-Βόχας που αποτελείται από τους: α) Παπακυριάκο Αννίβα, Δήμαρχο Βέλου- Βόχας, ως Πρόεδρο, β) Σδράλη Μιχαήλ, γ) Σιάχο Ανδρέα, δ) Καλλίρη Μαρία, ε) Μπεκιάρη Δημήτριο, στ) Μανάβη Αθανάσιο του Παναγιώτη, και ζ) Βουδούρη Νικόλαο, ως μέλη, συνεδρίασε σήμερα την **10^η Αυγούστου 2022, ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00** σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση και ύστερα από πρόσκληση του κ. Προέδρου της με αρ. πρωτ. **5902/05.08.2022** που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 & του Ν. 4555/2018 και αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα μέλη: α]Παπακυριάκος Αννίβας- Δήμαρχος Βέλου-Βόχας, Πρόεδρος, β] Σδράλης Μιχαήλ, γ] Σιάχος Ανδρέας, δ] Μπεκιάρης Δημήτριος, και απόντες οι : α] Καλλίρη Μαρία, β] Μανάβης Π. Αθανάσιος και γ] Βουδούρης Νικόλαος, έτσι υπήρχε η νόμιμη απαρτία.

Την κα Καλλίρη που απουσίαζε αναπλήρωσε ο κ. Ρόζος.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Μπακώλη Παναγιώτα για την τήρηση των πρακτικών.

Θέμα 2^ο : Εισηγήση σχετικά με τη λήψη απόφασης αναπροσαρμογής τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού βάσει νέων δεδομένων.

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το **δεύτερο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη των μελών της Ο.Ε. , ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει , η Οικονομική Επιτροπή εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο τα σχέδια κανονιστικών αποφάσεων του δήμου, με την επιφύλαξη της περ. βε' της παρ. 1β του άρθρου 73, αξιολογεί την υλοποίησή τους και εισηγείται τροποποιήσεις, όπου απαιτούνται.

Ακολουθώς ο Πρόεδρος θέτει υπ' όψιν των μελών την εισηγήση επί του θέματος της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών, η οποία έχει ως κάτωθι :

ΘΕΜΑ: Εισηγήση σχετικά με την λήψη απόφασης αναπροσαρμογής τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού βάσει νέων δεδομένων

Παρακαλούμε όπως λάβετε υπόψη την κάτωθι εισηγήση για την λήψη απόφασης αναπροσαρμογής τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού βάσει των νέων δεδομένων που έχουν προκύψει:

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών λαμβάνοντας υπόψη:

-Την σχετική νομοθεσία, όπως αυτή αναφέρεται στις επόμενες παραγράφους,

-Την μεγάλη αύξηση των δαπανών της υπηρεσίας καθαριότητας που προκύπτει λόγω της νέας υπηρεσίας σχετικά με την διαχείριση των απορριμμάτων σε επίπεδο Περιφέρειας στις μονάδες έργου ' 'Ολοκληρωμένη διαχείριση απορριμμάτων Περιφέρειας Πελοποννήσου με ΣΔΙΤ' ' σε συμμόρφωση με την ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία για το Περιβάλλον (ΠΕΣΔΑ Πελοποννήσου 2017, Απόφαση έγκρισης: υπ' αρ. 49/20-20-2017 απόφαση του Περιφερειακού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 7ΙΤΣ7Λ1-3ΙΑ)- Κύρωση απόφασης έγκρισης: ΦΕΚ 2044/Β/14-6-2017, Φορέας εκπόνησης και υλοποίησης του ΠΕΣΔΑ είναι ο ΦΟΣΔΑ Περιφέρειας Πελοποννήσου σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Ν.4555/2018, όπως ισχύει. Η εν λόγω υπηρεσία αφορά την μεταφορά των αστικών

απορριμμάτων του Δήμου μας στις οριζόμενες μονάδες επεξεργασίας (εκτός Νομού Κορινθίας με ενδιάμεσο σταθμό μεταφόρτωσης στο Σπαθοβούνι Κορινθίας).

-Την μεγάλη αύξηση των δαπανών της υπηρεσίας ηλεκτροφωτισμού (κόστος ηλεκτροφωτισμού και καυσίμων) που προκύπτει λόγω της ενεργειακής κρίσης, επηρεάζοντας σοβαρά το σύνολο της υπηρεσίας

-Την μείωση της δαπάνης του ηλεκτροφωτισμού του δημοτικού κοινόχρηστου δικτύου που προκύπτει από την αλλαγή των συμβατικών λαμπτήρων σε λαμπτήρων led που πραγματοποιείται ήδη στον Δήμο μας και η οποία αντισταθμίζει σε ένα ποσοστό την αύξηση των εξόδων της υπηρεσίας

-Τον προϋπολογισμό του Δήμου έτους 2022

-Τα επίσημα στοιχεία σχετικά με τα τετραγωνικά μέτρα των κατοικιών και των επαγγελματικών χώρων,

παραθέτει την κάτωθι εισήγηση:

Με το [άρθρο 25 παρ.11 του Ν.1828/89](#) τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων [21](#) και [22](#) του ΒΔ 24-9/20-10- 58 (ΦΕΚ Α 171) και του [άρθρου 4 του Ν. 1080/80 \(ΦΕΚ Α 246\)](#), ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος.

Το κατά το άρθρο 25 παρ. 12 του Ν. 1828/1989 ενιαίο τέλος προβλέπεται από τον νόμο **ως ανταποδοτικό** και επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται **αποκλειστικά** για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. **Απαγορεύεται** η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη **οποιαδήποτε άλλων** δαπανών και υποχρεώσεων ([παρ.1 άρθρο 1 Ν.25/75](#), όπως αντικαθίσταται από την [παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18](#)).

Το τέλος αυτό επιβάλλεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας και φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές ή κοινοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα. ([άρθρο 25 παρ.12 1828/89](#)). Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του τέλους πρέπει να παρέχει **ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία** ([παρ.1 άρθρο 1 Ν.25/75](#), όπως αντικαθίσταται από την [παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18](#)).

Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. **Έγκυρες**, και ως εκ τούτου προσμετρούμενες για την πλήρωση της προϋπόθεσης της απόλυτης πλειοψηφίας των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου προκειμένου μια πρόταση να εγκριθεί, θεωρούνται **μόνο εκείνες οι ψήφοι που τοποθετούνται θετικά υπέρ κάποιας πρότασης** είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας ([παρ.1 άρθρο 1 Ν.25/75](#), όπως αντικαθίσταται από την [παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18](#)) ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019](#)).

Στην ειδική δε περίπτωση κατά την οποία η μοναδική πρόταση που τίθεται προς συζήτηση και ψηφοφορία είναι αυτή της Οικονομικής Επιτροπής, οι ψήφοι που αντιτίθενται μεν στην εν λόγω μοναδική πρόταση **χωρίς όμως να τοποθετούνται υπέρ κάποιας άλλης πρότασης** θεωρούνται, όπως προκύπτει από τη γραμματική διατύπωση της ισχύουσας διάταξης, **άκυρες και δεν λαμβάνονται υπ' όψιν για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας που απαιτείται για να εγκριθεί η πρόταση** ([ΥΠ.ΕΣ. εγκ.117/90814/19.12.2019](#)).

Η πρόταση που συγκεντρώνει την **απόλυτη πλειοψηφία** των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων ([παρ.1 άρθρο 1 Ν.25/75](#), όπως αντικαθίσταται από την [παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18](#)).

Η σχετική απόφαση του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου, για τον καθορισμό των, κατά κατηγορίες υπόχρεων, συντελεστών των τελών, πρέπει να αποβλέπει στην πραγματοποίηση εσόδων κατά βάση αναλόγων προς τα προβλεπόμενα αντίστοιχα έξοδα. Η αναλογία ωστόσο αυτή εκφράζεται όχι με την απόλυτη ισοσκέλιση των δύο κονδυλίων (εσόδων - εξόδων), αλλά με μία κατά προσέγγιση αναλογική μεταξύ διαφοροποιήσεις από την επαλήθευση ή μη των προβλέψεων. Για να είναι όμως εφικτός ο έλεγχος της αναλογικής αυτής σχέσεως, η οποία προσδιορίζει και την αποδοτικότητα του τέλους καθαριότητας, απαιτείται, κατά την έννοια των παραπάνω διατάξεων, όπως η απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου να αιτιολογείται επαρκώς, είτε στο κείμενό της, είτε με αναφορά στα συνοδευόντα αυτήν στοιχεία, με την παράθεση, ενόψει επικαίρων διαπιστώσεων και συγκεκριμένων στοιχείων, των συγκροτούντων τα κονδύλια των προβλεπομένων εσόδων και εξόδων της δημοτικής υπηρεσίας καθαριότητας ποσών, για το έτος για το οποίο πρόκειται ([ΣτΕ 981/1992 Τμ.Β'](#)) ([ΣτΕ 343/2016](#)).

Σχετικά με την απόφαση καθορισμού των τελών επισημαίνουμε ότι, λόγω του ανταποδοτικού τους χαρακτήρα, **αφετηρία αποτελεί ο προϋπολογισμός των δαπανών του επόμενου οικονομικού έτους (ΥΠ.ΕΣ. 50106/31.12.2013)**.

Η παραπάνω απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται το μήνα Οκτώβριο, κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι τις 30 Νοεμβρίου εκάστου έτους. Ο δε οριζόμενος σε αυτήν, συντελεστής ισχύει από 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους για ένα ή περισσότερα ημερολογιακά έτη, οριζόμενα σε αυτήν την ίδια απόφαση ([άρθρο 1 παρ.2 Ν.25/75](#)).

Οι προθεσμίες της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 και της παρ.8 του άρθρου 24 του ν.2130/1993 για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου τέλους καθαριότητας και φωτισμού, **είναι ενδεικτικές και η υπέρβασή τους για εύλογο χρονικό διάστημα δεν προκαλεί ακυρότητα των σχετικών αποφάσεων** (ΣΤΕ 4771/87, ΤρΔΠρ Πειρ 4047/91, υπ' αριθμ. 605/03-01-2007 εγκύκλιος μας).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 29 του ΑΝ 344/1968 (ΦΕΚ 71/Α) «η ισχύς των υπό των δημοτικών ή κοινοτικών συμβουλίων λαμβανομένων αποφάσεων, περί καθορισμού ή τροποποίησης των συντελεστών των τελών καθαριότητας και φωτισμού και του δικαιώματος υδρεύσεως δύναται να ορισθή ως αρχομένη από της ενάρξεως του οικονομικού έτους, καθ' ό λαμβάνονται, εφ' όσον καταστούν εκτελεσταί εντός του πρώτου εξαμήνου του έτους τούτου, υπό τον όρον ότι αι αντίστοιχαι υπηρεσίαι υπέρ των τα τέλη ή το δικαίωμα παρείχοντο από της ενάρξεως του έτους» ([ΥΠΕΣΑΗΔ Εγκ. 45/2010](#)) ([ΥΠΕΣΔΔΑ εγκ.1/605/03-01-2007](#)).

Σύμφωνα με τον Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας (άρθρο 10παρ.5 ν.2690/1999), ο οποίος ισχύει και για τους δήμους (άρθρο 1 ΚΔΔ), «οι προθεσμίες για τη Διοίκηση είναι ενδεικτικές...». Κατά συνέπεια, αφού η χρονική αρμοδιότητα δεν εξαντλείται στον προβλεπόμενο χρόνο, νομίμως μπορεί να ληφθεί απόφαση επιβολής τελών και αργότερα, κάτι που δέχεται και η νομολογία (ΣΤΕ 650/2002, 179/2002). Ωστόσο, κάτι τέτοιο δεν μπορεί να γίνεται ούτε οποτεδήποτε ούτε και άνευ ειδικής αιτιολογίας επειδή επιφέρει αναταραχή τόσο στον προγραμματισμό των νοικοκυριών όσο και των επιχειρήσεων, προφανώς και στους ίδιους τους δήμους, τους προϋπολογισμούς των οποίων αναμορφώνουν.

Σε τέτοιες περιπτώσεις, δηλαδή λήψης απόφασης επιβολής-αναπροσαρμογής τελών μεταγενέστερα του οριζόμενου χρόνου, οι αποφάσεις που λαμβάνονται εντός του διανυόμενου έτους και με αυτές αναπροσαρμόζονται συντελεστές φόρων ή προσδιορίζεται διαφορετικό ύψος τελών, επιβάλλεται να κρίνονται υπό το φως της τήρησης των συνταγματικών Αρχών της δημοσίου συμφέροντος, της χρηστής διοίκησης και ιδίως υπό την έκφασή της, της προστασίας της εμπιστοσύνης του πολίτη και της αναλογικότητας.

Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, **με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου**, η οποία παρέχει **ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία** του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος ([παρ.1 άρθρο 1 Ν.25/75](#), όπως αντικαθίσταται από την [παρ.1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18](#)).

Επιπλέον με βάση την [παρ.4 του άρθρου 1 του Ν.25/1975](#), όπως αυτή έχει αντικατασταθεί και ισχύει, **οι** συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε **γενικούς** και **ειδικούς** συντελεστές.

Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις **(3) κατ' ελάχιστον** και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:

Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για **κατοικία**.

Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για **κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς**.

Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση **πάσης φύσης** οικονομικής δραστηριότητας.

Για στεγασμένους χώρους άνω των χιλίων (1.000) τ.μ - με εμβαδόν άνω των χιλίων (1.000) τ.μ και μέχρι εμβαδού έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ δύναται να ορισθεί μειωμένο εμβαδόν από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου.

Για στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ, ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του εξήκοντα επί τοις εκατόν (60%) του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι χιλίων (1.000) τ.μ.

Για μη στεγασμένους χώρους άνω των έξι χιλιάδων (6.000) τ.μ δε δύναται να ορισθεί συντελεστής μεγαλύτερος του τριάντα επί τοις εκατόν (30%) του ορισθέντος για τα χίλια (1.000) πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου (αντικ. από το [άρθρο 5 παρ. 1 του Ν. 1080/80](#)). ([άρθρο 1 παρ.5 Ν.25/75](#))

Επισημαίνουμε ότι από την ίδρυση του Καλλικρατικού Δήμου μέχρι σήμερα ισχύει η Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου 265/2011 (ΑΔΑ: ΒΟΖ8Ω9Π-716) η οποία μέχρι σήμερα δεν έχει τροποποιηθεί.

Επίσης τα στοιχεία που τηρούνται στην οικονομική υπηρεσία, σχετικά με το σύνολο των τετραγωνικών μέτρων ηλεκτροδοτούμενων χώρων για οικιακή και επαγγελματική χρήση και με βάση τα οποία λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό και την απόδοση των δημοτικών τελών από τους παρόχους ηλεκτρικής ενέργειας (ΔΕΗ και λοιποί πάροχοι) το 2022, διαμορφώνονται ως εξής:

ΧΡΗΣΗ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ
ΟΙΚΙΑΚΗ	1.196.554
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	258.190

Λαμβάνοντας υπόψη το ως άνω πλαίσιο αναφοράς, σας παραθέτουμε:

I. ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Τα απολογιστικά στοιχεία της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2021 (από 1/1 έως 31/12) και για το 2022 (από 1/1 μέχρι 15/5) (τα οποία λαμβάνονται υπόψη για την ανταποδοτικότητα της υπηρεσίας) παρουσιάζονται στους κάτωθι πίνακες:

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

2021 (από 1/1 έως 31/12)			
Κωδικός Λογαριασμού	Περιγραφή	Τελικά Βεβαιωθέντα Σύνολο	Εισπραχθέντα Σύνολο
06.00.0311.01	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού από διαφορά τετραγωνικών μέτρων (άρθρο Ν. 1828/89)	1.477,63	1.462,95
06.00.0311.02	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89) (ΔΕΗ)	1.778.536,38	1.778.536,38
06.00.2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	6.173,64	6.156,04
06.00.3211	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	97.760,30	5.400,48
ΣΥΝΟΛΑ		1.883.947,95	1.791.555,85

2022 (από 1/1 έως 15/5)			
Κωδικός Λογαριασμού	Περιγραφή	Τελικά Βεβαιωθέντα Σύνολο	Εισπραχθέντα Σύνολο
06.00.0311.01	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού από διαφορά τετραγωνικών μέτρων (άρθρο Ν. 1828/89)	124,69	119,81
06.00.0311.02	Τέλος καθαριότητας και φωτισμού (άρθρο 25 Ν 1828/89) (ΔΕΗ)	1.025.844,49	1.025.844,49
06.00.2111.01	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	6.559,43	6.468,18
06.00.3211.01	Τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	92.359,82	889,13
ΣΥΝΟΛΑ		1.124.888,43	1.033.321,61

ΑΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

ΕΤΟΣ	Κωδικός Λογαριασμού	Περιγραφή	Διαμορφωμένος (Δ.Π.)	Ενταλθέντα	Πληρωθέντα
2021 (από 1/1 έως 31/12)	02.20	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	2.065.453,76	1.619.959,57	1.619.959,57

2022 (από 1/1 έως 15/5)	02.20	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	1.963.009,95	560.343,05	557.843,05
-------------------------------	-------	--	--------------	------------	------------

II. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ-ΕΞΟΔΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Στον κάτωθι πίνακα απεικονίζεται ο προϋπολογισμός εσόδων για το έτος 2022:

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΣΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ 2022

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ Α ΠΡΟΗΓ. ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ	ΒΕΒΑΙΩΘΕΝΤΑ ΠΡΟΗΓ. ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝΤΩΝ ΠΡΟΗΓ. ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ	ΨΗΦΙΣΘΕΝΤΑ Α ΥΠΟ ΤΟ Δ.Σ.	ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ
00.0311	Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	1.731.600,63	1.428.460,96	1.550.700,00	1.691.788,35	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
00.1214	Επιχορηγήσεις για πυροπροστασία	34.000	34.000	34.000	34.000	ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ
00.1329.02	Χρηματοδότηση για προμήθεια υπόγειων κάδων	175.221,6	0	0	175.221,6	ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ
00.2111	Τακτικά έσοδα από τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	0	0	0	10.000	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
00.3211	Τέλος καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού	0	0	0	12.500	ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ
00.5113	Χρηματικό υπόλοιπο προερχόμενο από τακτικά έσοδα για την κάλυψη ειδικευμένων δαπανών	113.049,72	113.049,72	0	30.950,00	ΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΑ
	ΣΥΝΟΛΟ				1.963.009,95	

Επιπλέον, έσοδο της υπηρεσίας αποτελεί και ο Φόρος ηλεκτροδοτούμενων χώρων, ο οποίος δεν συμπεριλαμβάνεται στον παραπάνω πίνακα καθώς δεν υπολογίζεται στην ανταποδοτικότητα της υπηρεσίας.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΞΟΔΩΝ ΕΤΟΥΣ 2022

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΕΝΤΑ ΠΡΟΗΓ. ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ	ΕΝΤΑΛΘΕΝΤΑ ΠΡΟΗΓ. ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ	ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΠΛΗΡΩΘΕΝΤΩΝ ΠΡΟΗΓ. ΟΙΚ. ΕΤΟΥΣ	ΨΗΦΙΣΘΕΝΤΑ ΥΠΟ ΤΟ Δ.Σ.
02.20	ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ	2.053.453,76	1.069.770,50	1.684.451,74	1.963.009,95
02.20.6	ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΣΗΣ	1.365,577,38	935.973,72	1.319.940,38	1.229.104,46
02.20.60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	479.200,00	311.615,18	447.675,70	480.500,00
02.20.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΙΡΕΤΩΝ ΚΑΙ ΤΡΙΤΩΝ	30.000,00	4.636,72	15.000,00	12.000,00
02.20.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	656.048,65	521.141,43	702.549,78	544.304,46
02.20.63	ΦΟΡΟΙ- ΤΕΛΗ	10.700,00	2.500,00	3.000,00	15.200,00
02.20.64	ΛΟΙΠΑ ΓΕΝΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	49.900,00	24.490,00	24.800,00	25.300,00
02.20.66	ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΑΝΑΛΩΣΙΜΩΝ	104.000,00	71.590,39	113.991,60	115.000,00

02.20.6 7	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ, ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ- ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ- ΔΩΡΕΕΣ	35.728,73	0	12.923,30	36.800,30
02.20.7	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ	668.130,59	125.494,37	356.208,95	718.049,63
02.20.7 1	ΑΓΟΡΕΣ ΚΤΙΡΙΩΝ, ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ	653.130,59	115.900,82	341.208,95	703.049,63
02.20.7 3	ΕΡΓΑ	15.000,00	9.593,55	15.000,00	15.000,00
02.20.8	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΠΟΕ & ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΟΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ	19.745,79	8.302,41	8.302,41	15.855,86
02.20.8 1	ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΠΟΕ	8.572,86	8.302,41	8.302,41	8.500,00
02.20.8 5	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΜΗ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΩΝ ΥΠΟΛΟΙΠΩΝ ΒΕΒΑΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ ΤΑ ΠΟΕ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ	11.172,93	0	0	7.355,86

Το ως άνω συνολικό ποσό δαπανών, ανά πηγή χρηματοδότησης αναλύεται ως εξής:

ΠΗΓΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΝΤΑ ΠΟΣΑ 2022
ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ	1.714.288,35
ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ	248.721,60
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	1.963.009,25

Άρα το ποσό των δαπανών που έχουν ήδη προϋπολογιστεί για την συγκεκριμένη υπηρεσία και θα πρέπει να ληφθεί υπόψη, στο ενδεχόμενο τροποποίησης των τελών, θα είναι αυτό των 1.714.288,35 ευρώ (εξαιρουμένων δηλαδή των ποσών που αποτελούν χρηματοδοτήσεις από άλλους φορείς).

ΙΙΙ. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΕΠΙΠΛΕΟΝ ΚΟΣΤΟΥΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Α. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΑΤΩΝ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΟΛΟΚΛΗΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥΣ ΜΕ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Στον παρακάτω πίνακα απεικονίζεται το κόστος της νέας υπηρεσίας μεταφοράς των απορριμμάτων (σε ετήσια βάση) όπως αυτή υπολογίστηκε από την καθ' ύλην αρμόδια υπηρεσία, την Διεύθυνση Περιβάλλοντος.

Α. ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ ΑΝΑ ΤΟΝΟ			
ΕΙΔΟΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ	ΤΟΝΟΙ	€/τον	ΚΟΣΤΟΣ
Σύμμεικτα	8.500,00	85,2	724.200,00
Ογκώδη	1.600,00	85,2	136.320,00
Υπόλειμμα	600	85,2	51.120,00
ΣΥΝΟΛΟ Α:			911.640,00

Β. ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ			
Είδος δαπάνης			ΚΟΣΤΟΣ
Καύσιμα, λιπαντικά, ανταλλακτικά και επισκευές απορριμματοφόρων			30.000,00
ΣΥΝΟΛΟ Β:			30.000,00

Γ. ΤΕΛΟΣ ΤΑΦΗΣ 2022			
	ΤΟΝΟΙ	€/τον	ΚΟΣΤΟΣ
ΣΥΝΟΛΟ Γ:	300	20	6.000,00

ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΚΟΣΤΟΣ (Α+Β+Γ)	947.640,00
---	-------------------

Επισημαίνουμε ότι εκτιμάται ότι η νέα υπηρεσία που αφορά στην μεταφορά των απορριμμάτων στο ΣΜΑ Κορινθίας (Σπαθοβούνι), θα ξεκινήσει να λειτουργεί στις αρχές του καλοκαιριού και θα πρέπει επομένως, λόγω του ανταποδοτικού χαρακτήρα της, η απόφαση να έχει άμεσα εφαρμογή.

Β. ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ (Αύξηση λόγω αύξησης της ενεργειακής κρίσης και μείωση λόγω της αλλαγής λαμπτήρων στο δίκτυο δημοτικού οδοφωτισμού)

Η ενεργειακή κρίση επηρεάζει σημαντικά τις δαπάνες (ηλεκτρικό ρεύμα και καύσιμα) που αφορούν στην συγκεκριμένη υπηρεσία. Η αύξηση στα τιμολόγια της ΔΕΗ υπολογίζεται σε ποσοστό 30%.

Στο σημείο αυτό επισημαίνουμε ότι ο Δήμος μας από το 2020 έχει προβεί στην υλοποίηση μεικτής σύμβασης με τίτλο 'Αναβάθμιση του συστήματος Οδοφωτισμού με σκοπό την εξοικονόμηση ενέργειας και τη μείωση του κόστους λειτουργίας' και ήδη έχει ολοκληρωθεί η τοποθέτησή τους στο σύνολο του δικτύου. Από τα στοιχεία της εν λόγω σύμβασης προκύπτει ότι η εξοικονόμηση ενέργειας του δημοτικού φωτισμού θα ανέλθει τουλάχιστον στο 60%. Από τα παραπάνω δεδομένα καθώς και από τα απολογιστικά στοιχεία της υπηρεσίας, προκύπτει ότι θα πρέπει να αυξηθούν τα έξοδα των κάτωθι κατηγοριών ως εξής:

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΨΗΦΙΣΘΕΝΤΑ ΥΠΟ ΤΟ Δ.Σ.	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΑ ΠΟΣΑ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΛΟΓΩ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ
20.6151.01	Δικαιώματα τρίτων (ΔΕΗ) από είσπραξη τελών, φόρων κα	12.000,00	10.000,00
20.6211.01	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων και παραγωγικής διαδικασίας	401.404,46	300.000,00
20.6641.01	Προμήθεια καυσίμων και λιπαντικών για κίνηση οχημάτων	70.000,00	40.000,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗΣ ΑΥΞΗΣΗΣ		350.000,00

IV. ΙΣΟΣΚΕΛΙΣΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ

Επομένως με βάση όλα τα παραπάνω στοιχεία, το τελικό ποσό εξόδων που θα βαρύνει την υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, αναλύεται ως εξής:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΕΞΟΔΩΝ	ΠΟΣΑ (€)
II. Προϋπολογισθέντα έξοδα (χωρίς τις επιχορηγήσεις)	1.714.288,35
IIIA. Εκτίμηση επιπρόσθετων εξόδων λόγω της νέας υπηρεσίας καθαριότητας	947.640,00
IIIB. Εκτίμηση επιπρόσθετων εξόδων λόγω της ενεργειακής κρίσης	350.000,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ	3.011.928

Για την διασφάλιση της αρχής της ανταποδοτικότητας όπου στο ίδιο ύψος των εξόδων θα πρέπει να υπολογιστούν κατά προσέγγιση και τα έσοδα, θα πρέπει να αναπροσαρμοστούν και τα έσοδα αναλόγως.

Δεδομένου ότι η απόφαση θα έχει ισχύ από τα μέσα του έτους 2022 (καθώς η νέα υπηρεσία διαχείρισης των απορριμμάτων θα ξεκινήσει τότε και θα είναι ανταποδοτική) το ύψος του κόστους και των εσόδων εκτιμώνται σε αυτή την βάση και θα κυμανθούν στο μισό του παραπάνω ποσού.

Αναλυτικά: **(3.011.928€ / 2 = 1.505.964€ το εξάμηνο- 182,5 ημέρες)**

V. ΠΡΟΤΑΣΗ- ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Μετά από όλα όσα αναφέρθηκαν προτείνεται η επιβολή κοινών συντελεστών του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για όλες τις κοινότητες του Δήμου Βέλου- Βόχας καθώς και των ειδικών συντελεστών, ως εξής:

ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

1. Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία, προτείνεται η τιμή των 2€/τμ
2. Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κοινωφελή, φιλανθρωπική, μη κερδοσκοπική χρήση, προτείνεται η τιμή των 2€/τμ
3. Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για χώρους οικονομικής δραστηριότητας, προτείνεται η τιμή των 2,3€/τμ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

1. Για τους στεγασμένους χώρους με εμβαδό άνω των 1.000τ.μ και μέχρι εμβαδού 6.000 τ.μ, (όπου δύναται να ορισθεί μειωμένο εμβαδόν από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου) προτείνεται ο ορισμός μειωμένου εμβαδού κατά 25%.
2. Για τους στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ, (όπου ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του 60% του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.) προτείνεται η τιμή των 1,20€/τμ
3. Για τους μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης προτείνεται η τιμή του 1€/τμ
4. Για τους μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης, εμβαδού άνω των 1.000 τ.μ και μέχρι τα 6.000 τμ, προτείνεται ο ορισμός μειωμένου εμβαδού κατά 50%
5. Για τους μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ (όπου δε δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του 30% του ορισθέντος για τα 1.000 πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου, προτείνεται η τιμή των 0,30€/τμ
6. Για τις αποθήκες, τα υπόγεια και τις πυλωτές προτείνεται η τιμή των 0,70€/τμ

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, φαίνεται ότι η διαφορά της πρώτης και της τελευταίας κατηγορίας δεν έχει οριστεί μεγαλύτερη του πενταπλάσιου.

Για την τελική εκτίμηση των δημοτικών τελών της υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού πρέπει να ληφθεί υπόψη και τα τετραγωνικά μέτρα των κατοικιών και των κτιρίων οικονομικής δραστηριότητας τα οποία έχουν δηλωθεί εντός του 2022 αλλά δεν εμφανίζονται ακόμα στα στοιχεία της ΔΕΗ καθώς και όσων πρόκειται να δηλωθούν μέχρι το τέλος του έτους (λαμβάνοντας υπόψη την δήλωση των τμ μέχρι το τέλος Ιουνίου με βάση τον Νόμο 4915/2022). Αναλυτικά:

ΧΡΗΣΗ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΜΕΤΡΑ	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΠΟΣΟ ΕΣΟΔΟΥ (€)
ΟΙΚΙΑΚΗ	1.196.554	2	2.393.108 €
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ	258.190	2,3	593.837 €
ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΔΗΛΩΜΕΝΕΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2022	6.700	2	13.401 €
ΚΤΙΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑΣ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2022	5.036	2,3	11.583 €
ΣΥΝΟΛΟ			3.011.928 €

Ο Αν. Πρ/νος Τμήματος
Προϋπ/σμου, Προμηθειών
και Λογιστηρίου

Ο Αν. Πρ/νος Τμήματος
Εσόδων και Δημοτικής
Περιουσίας

Η Πρ/νη Δ/νσης
Οικονομικών Υπηρεσιών

Χριστοδούλου Χρήστος

Μαυραγάνης Παναγιώτης

Τσεκούρα Αθανασία

Κατόπιν των ανωτέρω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να αποφασίσουν σχετικά

Η Οικονομική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αναπροσαρμογή τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού του Δήμου Βέλου- Βόχας, σύμφωνα με την εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, με βάση την οποία ισοσκελίζεται η υπηρεσία καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού, ως εξής :

Την επιβολή κοινών συντελεστών του τέλους καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού για όλες τις κοινότητες του Δήμου Βέλου- Βόχας καθώς και των ειδικών συντελεστών, ως εξής:

ΓΕΝΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

1. Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κατοικία, προτείνεται η τιμή των 2€/τμ
2. Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για κοινωφελή, φιλανθρωπική, μη κερδοσκοπική χρήση, προτείνεται η τιμή των 2€/τμ
3. Για τους στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται για χώρους οικονομικής δραστηριότητας, προτείνεται η τιμή των 2,3€/τμ

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ:

1. Για τους στεγασμένους χώρους με εμβαδό άνω των 1.000τ.μ και μέχρι εμβαδού 6.000 τ.μ, (όπου δύναται να ορισθεί μειωμένο εμβαδόν από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, λαμβανομένων υπόψη των παρεχόμενων υπηρεσιών καθαριότητας και του πράγματι εξυπηρετούμενου από την υπηρεσία καθαριότητας χώρου) προτείνεται ο ορισμός μειωμένου εμβαδού κατά 25%.
2. Για τους στεγασμένους χώρους με εμβαδόν άνω των 6.000 τ.μ, (όπου ο συντελεστής του τέλους δεν δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του 60% του ορισθέντος για στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τ.μ.) προτείνεται η τιμή των 1,20€/τμ
3. Για τους μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης προτείνεται η τιμή του 1€/τμ
4. Για τους μη στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης, εμβαδού άνω των 1.000 τ.μ και μέχρι τα 6.000 τμ, προτείνεται ο ορισμός μειωμένου εμβαδού κατά 50%
5. Για τους μη στεγασμένους χώρους άνω των 6.000 τ.μ (όπου δε δύναται να ορισθεί μεγαλύτερος του 30% του ορισθέντος για τα 1.000 πρώτα τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου, προτείνεται η τιμή των 0,30€/τμ
6. Για τις αποθήκες, τα υπόγεια και τις πυλωτές προτείνεται η τιμή των 0,70€/τμ

Η απόφαση αυτή έλαβε **α/α : 232/2022**

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚ. Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΟΙΚ. Ε.

ΑΝΝΙΒΑΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΣ

**Ακριβές απόσπασμα
Ζευγολατιό.-
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚ.Ε**

ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΝΝΙΒΑΣ