

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ- ΒΟΧΑΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της αριθ. 43/25 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022 ΤΑΚΤΙΚΗΣ
συνεδρίασης της ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του Δήμου ΒΕΛΟΥ - ΒΟΧΑΣ.-**

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 345/2022.

Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Βέλου-Βόχας που αποτελείται από τους: α) Παπακυριάκο Αννίβα, Δήμαρχο Βέλου- Βόχας, ως Πρόεδρο, β) Σδράλη Μιχαήλ, γ) Σιάχο Ανδρέα, δ) Καλλίρη Μαρία, ε) Μπεκιάρη Δημήτριο, στ) Μανάβη Αθανάσιο του Παναγιώτη, και ζ) Βουδούρη Νικόλαο, ως μέλη, συνεδρίασε σήμερα την **25^η Νοεμβρίου 2022, ημέρα Παρασκευή και ώρα 11:00** σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** συνεδρίαση και ύστερα από πρόσκληση του κ. Προέδρου της με αρ. πρωτ. **9276/21.11.2022** που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3852/2010 & του Ν. 4555/2018 και αναρτήθηκε στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα μέλη: α]Παπακυριάκος Αννίβας- Δήμαρχος Βέλου-Βόχας, Πρόεδρος, β] Σδράλης Μιχαήλ, γ] Καλλίρη Μαρία, και απόντες οι : α] Μπεκιάρης Δημήτριος, και β] Μανάβης Π. Αθανάσιος , γ] Βουδούρης Νικόλαος.

Τον κ. Μπεκιάρη που απουσίαζε αναπλήρωσε ο κ. Ρόζος, έτσι υπήρχε η νόμιμη απαρτία.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Μπακώλη Παναγιώτα για την τήρηση των πρακτικών.

Θέμα 8^ο : Περί έγκρισης του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου : «Έργα κοινοχρήστων χώρων Δήμου» .

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε. εισηγούμενος το **όγδοο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη των μελών, την εισηγητική έκθεση της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, η οποία έχει ως κάτωθι :

ΘΕΜΑ: Εισηγήση για έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Έργα κοινοχρήστων χώρων Δήμου»

ΑΝΑΔΟΧΟΥ : Μητακίδη Βασιλείου

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ : 52.639,43€ (χωρίς ΦΠΑ) από πιστώσεις ΣΑΤΑ

Διευθύνουσα Υπηρεσία : Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέλου-Βόχας

I.ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

A: ΜΕΛΕΤΗ

1. Υπηρεσία εκπόνησης : Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Βέλου-Βόχας
2. Αριθμός Μελέτης: 07-2021
3. Προϋπολογισμός : 95.989,52 € από πιστώσεις «68.937,24€ από ΣΑΤΑ ΠΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΩΣ2019+ 14.660€ από ΣΑΤΑ 2021+ 2.500€ από ΧΡΗΜΑΤΙΚΟ ΑΔΙΑΘΕΤΟ + 9.902,76€ από ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ 2022»
4. Απόφαση έγκρισης μελέτης: 284/2021 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Βέλου-Βόχας

B. ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ

1. Προκήρυξη ανοικτού διαγωνισμού : αρ. πρωτ. 8326/15-10-2021
2. Ημερομηνία δημοπρασίας : 16-11-2021
3. Έγκριση αποτελέσματος Ο.Ε.: απόφαση 12/2022
4. Επιτευχθείσα έκπτωση : 32,00%,

5. Ημερομηνία υπογραφής συμφωνητικού : 19-04-2022
6. Ποσό συμφωνητικού (με ΦΠΑ) : 52.639,43 €
7. Ανάδοχος : Μητακίδης Βασίλειος
8. Επιβλέπων: Δημήτριος Πολίτης

Γ. ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ Α.Π.Ε.

1^{ος} ΑΠΕ ποσού 52.638,42 € (χωρίς ΦΠΑ) - Υπό έγκριση

Δ. ΑΡΧΙΚΕΣ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΠΕΡΑΙΩΣΗΣ ΕΡΓΟΥ - ΠΑΡΑΤΑΣΕΙΣ

Αρχική προθεσμία περαίωσης έργου: 19-02-2023
 Παρατάσεις : 1^η παράταση προθεσμίας έως τις:
 2^η παράταση προθεσμίας έως τις:

Ε. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Με την παρούσα εργολαβία προβλέπονται εργασίες ανακατασκευής πλατειών των Κοινοτήτων Βραχατίου και Βοχαϊκού. Ήτοι:

1. ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑ-ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ-ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ ΚΛΠ

1. Τομή οδοστρώματος με ασφαλτοκόπτη
2. Αποξήλωση φωτιστικού σώματος και μεταφορά του στην αποθήκη
3. Καθαίρεση μεταλλικών κατασκευών
4. Αποξήλωση και επανατοποθέτηση μνημείου σε νέα θέση
5. Αποξήλωση και επανατοποθέτηση παγκακιων
6. Ανανέωση κόμης ή κοπή δένδρων ύψους από 4 μέχρι 8 m
7. Καθαίρεση πλακοστρώσεων δαπέδων παντός τύπου και οιουδήποτε πάχους χωρίς να καταβάλλεται προσοχή για την εξαγωγή ακεραίων πλακών
8. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από άοπλο σκυρόδεμα, με χρήση συνήθους κρουστικού εξοπλισμού
9. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με εφαρμογή συνήθων μεθόδων καθαίρεσης
10. Καθαίρεση στοιχείων κατασκευών από οπλισμένο σκυρόδεμα, με χρήση κρουστικού εξοπλισμού μειωμένης απόδοσης
11. Γενικές εκσκαφές σε έδαφος γαιώδες-ημιβραχώδες για την δημιουργία υπογείων κλπ χώρων
12. Εκσκαφή θεμελίων και τάφρων με χρήση μηχανικών μέσων σε εδάφη γαιώδη-ημιβραχώδη
13. Φορτοεκφόρτωση προϊόντων εκσκαφών με μηχανικά μέσα
14. Εξυγιαντικές στρώσεις με θραυστό υλικό λατομείου

2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

1. Διαμόρφωση διαβάσεων ατόμων με ειδικές ανάγκες σε πεζοδρόμια και νησίδες
2. Προμήθεια, μεταφορά επί τόπου, διάστρωση και συμπύκνωση σκυροδέματος με χρήση αντλίας ή πυργογερανού για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
3. Σκυροδέματα μικρών έργων για κατασκευές από σκυρόδεμα κατηγορίας C16/20
4. Ξυλότυποι χυτών μικροκατασκευών
5. Χαλύβδινοι οπλισμοί σκυροδέματος, Δομικά πλέγματα B500C
6. Ξυλότυποι εμφανών σκυροδεμάτων

7. Βελτίωση θερμικών επιδόσεων εξωτερικών χώρων με επίστρωση εγχρώμων κυβολίθων που περιέχουν ψυχρά υλικά (cool materials)
 8. Διαμόρφωση σταμπωτών δαπέδων εξωτερικών χώρων
 9. Στεγανωτικές επιστρώσεις με τσιμεντοειδή υλικά
 10. Σιδηροσωλήνες κιγκλιδωμάτων
 11. Χρωματισμοί σωληνώσεων, διαμέτρου από 2 1/2 έως 3"
 12. Υδροχρωματισμοί επιφανειών σκυροδέματος ή τσιμεντοκονιάματος με ακρυλικό υδατοδιαλυτό τσιμεντόχρωμα
 13. Ανακαίνιση παλαιών χρωματισμένων επιφανειών με διπλή στρώση ελαιοχρώματος
 14. Εκποθέτηση ΠΙΛΛΑΡ και τοποθέτηση του σε νέα θέση
3. ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ Η-Μ
1. Φύτευση φυτών με μπάλα χώματος όγκου 12,50 - 22,00 lt
 2. Δένδρα, κατηγορίας Δ4
 3. Υποσύλωση δένδρου με την αξία του πασσάλου Για μήκος πασσάλου μέχρι 2,50 m
 4. Προμήθεια κηπευτικού χώματος
 5. Σωλήνες από πολυαιθυλένιο PE 10 atm, ονομαστικής διαμέτρου Φ 32 mm
 6. Σωλήνες από πολυαιθυλένιο (PE) 6 atm, ονομαστικής διαμέτρου Φ 20 mm
 7. Σταλακτηφόροι Φ 20 mm από PE με σταλάκτες μακράς διαδρομής, αποστάσεις σταλακτών 33 cm
 8. Ψηφίδες εξ υλικού λατομείου διαστάσεων 0,20-1,00εκ
 9. Αγωγοί από πλαστικούς σωλήνες PVC ονομαστικής πίεσεως 6 ατμοσφαιρών διαμέτρου 110 χλστ.
 10. Αγωγός γυμνός χάλκινος πολύκλωνος Διατομής 25mm²
 11. Καλώδιο τύπου NYΥ για τοποθέτηση μέσα στο έδαφος Τετραπολικό διατομής 4 X 10 mm²
 12. Φρεάτιο έλξης και σύνδεσης υπόγειων καλωδίων 40 x 40 cm
 13. Σιδηροσωλήνες γαλβανισμένοι διέλευσης καλωδίων DN100

ΣΤ. ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΚΤΕΛΕΣΜΕΝΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Έχουν γίνει ολοκληρωθεί το 65% των προβλεπόμενων εργασιών σύμφωνα με την 3^η πιστοποίηση εργασιών.

ΙΙ. ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΑ ΕΙΣΗΓΗΣΕΩΣ

Έχοντας υπ' όψη:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την εκτέλεση των Δημοσίων Έργων
2. Τις διατάξεις των άρθρων 156 του Ν. 4412/2016
3. Το φάκελο της εργολαβίας του έργου «Έργα κοινοχρήστων χώρων Δήμου» (αρ. μελ. 07/2021)
4. Την από 02-11-2022 **Αιτιολογική έκθεση του 1ου Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα**, που συντάχθηκε προκειμένου:
 - α) να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών οι οποίες πρόεκυψαν από παραλείψεις ή σφάλματα προμέτρησης της μελέτης.
 - β) να συμπεριλάβει την σύνταξη νέας τιμής μονάδας για εργασία που δεν είχε προβλεφθεί στην αρχική μελέτη αλλά απαιτούνται για την έντεχνη κατασκευή και λειτουργία του έργου και δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά ή οικονομικά από την σύμβαση. Η νέα τιμή αφορά εργασία «επίστρωσης δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο» στο δάπεδο της πλατείας Βραχатиού (περίγραμμα σχεδίων τετραγώνων δαπέδου, που κατασκευαστικά, δεν ήταν εφικτό να κατασκευαστεί η προβλεπόμενη λωρίδα επι του σταμπωτού δαπέδου αλλά με κάποιο άλλο υλικό που επιλέχθηκε να είναι το μάρμαρο) που

δεν είχε προβλεφθεί στην αρχική μελέτη και κρίνεται απόλυτα αναγκαία για την μελλοντική λειτουργικότητα και αισθητική των πλατειών και καλύπτονται από τα «απρόβλεπτα» μέσα στα θεσμοθετημένα όρια.

- 5.** Την από 02-11-2022 **Αιτιολογική έκθεση του 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.** σύμφωνα με την οποία, το παρόν 1^ο πρωτόκολλο συντάχθηκε για να τιμολογηθεί νέα εργασία η οποία κρίθηκε αναγκαία για τη σωστή εκτέλεση του έργου και δεν περιλαμβάνεται στην εγκεκριμένη μελέτη του έργου.
Για την τιμολόγηση των εργασιών λαμβάνονται υπόψη τα επίσημα αναλυτικά τιμολόγια,
Οι εργασίες είναι οι εξής:
ΝΤ1: ΝΑΟΙΚ 74.30.09, «Επιστρώσεις δαπέδων με ισομεγέθεις πλάκες μαρμάρου, σκληρού έως εξαιρετικά σκληρού, πάχους 2 cm, σε αναλογία έως 5 τεμάχια ανά τετραγωνικό μέτρο», με τιμή 105,00€ το τετραγωνικό μέτρο.
- 6.** Τα Συμβατικά τεύχη της εργολαβίας
- 7.** Η συνολική δαπάνη των εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. (χωρίς το Φ.Π.Α.) ανέρχεται στο ποσό των 52.638,42 €, ενώ η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 65.271,64€ με μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 1,25€ .
- 8.** Την έγκριση του 1ου Α.Π.Ε. και 1ου Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «ΕΡΓΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ» από το Τεχνικό Συμβούλιο Δημοσίων Έργων της Περιφέρειας Πελοποννήσου με το υπ' αρ. 17/09-11-2022 Πρακτικό - Θέμα 7ο .

ΕΙΣΗΓΟΥΜΕΘΑ

**Την έγκριση του 1^{ου} Α.Π.Ε. και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου: «Έργα κοινοχρήστων χώρων Δήμου»
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ: 65.271,64€ ΑΝΑΔΟΧΟΥ: ΜΗΤΑΚΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ.**

Ο Προϊστάμενος
Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών

Δημήτριος Πολίτης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3

Ύστερα από τα παραπάνω καλεί τη Ο.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, είδε τις σχετικές διατάξεις της Νομοθεσίας και μετά από διαλογική συζήτηση

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τον 1ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα Εργασιών και 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου «**Έργα κοινοχρήστων χώρων Δήμου**», (αρ. μελ. 07/2021) του αναδόχου **ΜΗΤΑΚΙΔΗ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ** που συντάχθηκε σύμφωνα με το άρθρο 156 του Ν. 4412/2016, προκειμένου : α) να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων συμβατικών εργασιών οι οποίες πρόκευψαν από παραλείψεις ή σφάλματα προμέτρησης της μελέτης.

β) να συμπεριλάβει την σύνταξη νέας τιμής μονάδας για εργασία που δεν είχε προβλεφθεί στην αρχική μελέτη αλλά απαιτούνται για την έντεχνη κατασκευή και λειτουργία του έργου και δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά ή οικονομικά από την σύμβαση και καλύπτονται από τα «απρόβλεπτα» μέσα στα θεσμοθετημένα όρια

Η συνολική δαπάνη των εργασιών του 1^{ου} Α.Π.Ε. (χωρίς το Φ.Π.Α.) η οποία ανέρχεται στο ποσό των 52.638,42 €, ενώ η συνολική δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 65.271,64€ με μείωση της εγκεκριμένης δαπάνης κατά 1,25€ .

Η απόφαση αυτή έλαβε **α/α : 345/2022**

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚ. Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΟΙΚ. Ε.

ΑΝΝΙΒΑΣ ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΣ

**Ακριβές απόσπασμα
Ζευγολατιό.-
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚ.Ε
ΠΑΠΑΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΝΝΙΒΑΣ**