

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της 12^{ης}/ 24.07.2023 Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.

Αριθμός Απόφασης: 88/2023

Θέμα 8^ο: Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «Αποπεράτωση κτιρίου Δημοτικού Καταστήματος».

Σήμερα την 24η του μηνός Ιουλίου , ημέρα Δευτέρα του έτους 2023 και ώρα 20.30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο, στην αίθουσα ΚΑΠΗ στην Κοινότητα Ζευγολατιού ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 5650/19.07.2023 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Τριανταφύλλου Κωνσταντίνου, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 4555/2018 στους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αννίβα Παπακυριάκο, ο οποίος και παραβρέθηκε.

Ακολούθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών παραβρέθηκαν παρόντα δεκαπέντε (15) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Τριανταφύλλου Κων/νος –Πρόεδρος
2. Καλλίρη Μαρία
3. Μπεκιάρης Δημήτριος (αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} ΘΗΔ και επέστρεψε στο 2^ο ΘΗΔ, ως το τέλος της συνεδρίασης)
4. Ράπτης Θεόδωρος
5. Ρόζος Νικόλαος
6. Σδράλης Μιχαήλ
7. Σιάχος Ανδρέας
8. Τριανταφύλλου Δημήτριος
9. Μανάβης Π. Αθανάσιος
10. Ραχανιώτης Νικόλαος
11. Βουδούρης Τσίτουρας Νικ. (αποχώρησε στο 3ο ΘΗΔ)
12. Σαλκιτζόγλου Βασιλική
13. Δημητρίου Μαρία
14. Καμπίτης Γεώργιος
15. Λιάκος Μιχαήλ

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δαληβίγκας Γεώργιος
(προσήλθε κατά την συζήτηση του 1^{ου} ΘΗΔ)
2. Καραχοντζίτης Κωνσταντίνος
3. Μαγγίνας Ιωάννης
4. Μαστοράκος Άγγελος
5. Κατσιφώλης Παναγιώτης
6. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος
7. Μανάβης Δ. Αθανάσιος
8. Πανταζής Παναγιώτης
9. Καραφωτιάς Γεώργιος
10. Περρής Νικόλαος
11. Μπαχταλιά Βασιλική
(προσήλθε κατά την συζήτηση του 1^{ου} ΘΗΔ)
12. Τρωγάδης Βασίλειος

(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ:

1. Μπουγάς Κων/νος Πρόεδρος Ελληνοχωρίου
2. Παπαδημητρίου Ιωάννης Πρόεδρος Ζευγολατιού
3. Πούλλος Γεώργιος Πρόεδρος Πουλίτσας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1. Καλαντζής Δημήτριος	Πρόεδρος Στιμάγκας	2. Δαγρές Ευάγγελος	Πρόεδρος Νεράντζας
3 Καλογερόπουλος Ανδρέας	Πρόεδρος Βέλου	4. Βασιλείου Γεώργιος	Πρόεδρος Βραχατίου
5. Κεχαγιάς Περίανδρος	Πρόεδρος Βοχαικού	6. Αναγνωστόπουλος Αναστάσιος	Πρόεδρος Ευαγγελίστριας
7. Δημητρίου Βασίλειος	Πρόεδρος Ταρσινών	8. Ντούβος Βασίλειος	Πρόεδρος Σουληναρίου
9. Μπάρτζης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κρηνών	10. Μπακιρτζής Εμμανουήλ	Πρόεδρος Χαλκείου
11. Χασαπάκης Αργύριος	Πρόεδρος Μπολατίου	12. Καραχοντζίτης Αντώνιος	Πρόεδρος Κοκκινίου

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από τον υπάλληλο Θεοδώρου Ανδρέα.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης του έργου: «Αποπεράτωση κτιρίου Δημοτικού Καταστήματος», και έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο Τεχνικών Υπηρεσιών κ. Σιάχο, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών την κάτωθι εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών :

Θέμα : *Παράταση προθεσμίας εκτέλεσης και την έγκριση ή μη της Ανακεφαλαιωτικής Έκθεσης 3ου τριμήνου του έργου: «Αποπεράτωση κτιρίου Δημοτικού Καταστήματος»*

Σχετ. : 1. Αίτηση αναδόχου με αρ. πρωτ. 5193/30-06-2023 και

2. Ανακεφαλαιωτική Έκθεση 3ου τριμήνου του έργου: «Αποπεράτωση κτιρίου Δημοτικού Καταστήματος»

Σας διαβιβάζουμε τα ανωτέρω σχετικά και της αίτησης του αναδόχου του έργου περί παράτασης προθεσμίας κατά τεσσάρων μηνών και 25 ημερών έως την 27 Δεκεμβρίου 2023 του έργου: «Αποπεράτωση κτιρίου Δημοτικού Καταστήματος» που είχε ως προθεσμία την 02 Αυγούστου 2023.

Το έργο ανατέθηκε στην ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε. και υπεγράφη το υπ' αριθμ. πρωτ. 5789/2-08-2022 συμφωνητικό με χρηματοδότηση από το Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης». Το έργο αφορά την εκτέλεση εργασιών αποπεράτωσης του Δημοτικού Καταστήματος στο Ζευγολατιό Κορινθίας το οποίο θα στεγάσει τις Υπηρεσίες του Δήμου Βέλου-Βόχας καθώς και το Πολιτιστικό κέντρο (Θέατρο και αίθουσα πολλαπλών χρήσεων).

Το έργο βρίσκεται σε εξέλιξη και έχουν κατασκευαστεί :

- Επιχρίσματα εσωτερικά
- Επιχρίσματα εξωτερικά
- Τιμμεντοκονίες Δαπέδων
- Γενική εκσκαφή εξωτερικού χώρου
- Εκσκαφές βόθρου
- Εκσκαφές για την διαμόρφωση εξωτερικών κλιμάκων και ραμπών
- Ξυλότυποι εξωτερικών κλιμάκων και ραμπών
- Ξυλότυποι βόθρου
- Ξυλότυποι χώρου εγκατάστασης κλιματιστικών
- Σκυροδετήσεις βόθρου και χώρου εγκατάστασης κλιματιστικών και κλιμάκων
- Πλακοστρώσεις δαπέδων
- Υποδομές για τις καλωδιώσεις στην οροφή, σωληνώσεις καλωδίων
- Υδραυλικές εγκαταστάσεις – αποχέτευσης (πλην των ειδών αποχέτευσης λεκάνες, σιφώνια κλπ)
- Υδραυλικές εγκαταστάσεις- ύδρευσης (πλην των ειδών ύδρευσης μπαταρίες, νιπτήρες, καθρέπτες κλπ)
- Μεταλλικά Κουφώματα
- Διαμόρφωση εξωτερικού χώρου : περιμετρικό πεζοδρόμιο
- Εσωτερικά χωρίσματα

Στον έγγραφό του ο Ανάδοχος επικαλείται αναλυτικά ότι στο έργο έχουν γίνει :

- A. Χρονικές επιβαρύνσεις λόγω της πανδημίας covid 19, ενεργειακής κρίσης και πολέμου στην Ουκρανία,
- B. Καθυστερήση παράδοσης εργοταξιακού χώρου για την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης και την

Γ. Μη έγκαιρη καταβολή εργολαβικού ανταλλάγματος (στο έργο έχουν εκδοθεί τέσσερις (4) εντολές πληρωμής από τις οποίες οι δύο που έχουν αποσταλεί για την διάθεση της ανάλογης πίστωσης με ημερομηνίες υπογραφής τους 23/03/2023 και 04/05/2023 μέχρι σήμερα δεν έχει γίνει αντίστοιχη εκταμίευση)
Η Υπηρεσία μας έχοντας υπόψη όλα τα ανωτέρω από τα οποία δεν προκύπτει καμία υπαιτιότητα του αναδόχου, το συμφέρον του έργου, τις διατάξεις του αρθ. 147 του Ν. 4412/2016 και την αίτηση της αναδόχου εταιρείας (παραγρ. 10 του άρθρου 147)

ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ

Να δοθεί παράταση προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου για **τέσσερις (4) μήνες και 25 ημερών** ακόμα ήτοι έως τις **27/12/2023** «με αναθεώρηση» τιμών διότι η καθυστέρηση της έναρξης του συνόλου των εργασιών του έργου δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου και την έγκριση ή μη της Ανακεφαλαιωτικής Έκθεσης 3ου τριμήνου του έργου.

Ζευγολατιό, 12-07-2023
Ο Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών &
Πολοδομίας

Δημήτριος Πολίτης
ΠΕ Πολιτικός Μηχανικός

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει, την παράταση της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου : «Αποπεράτωση κτιρίου Δημοτικού Καταστήματος» (Αρ. Μελ.: 02/2014 Επικαιροποιημένη) ,αναδόχου ΓΕΩΓΕΝΕΣΙΣ Α.Ε., για **τέσσερις (4) μήνες και 25 ημερών ακόμα** έως **27/12/2023**, σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθ. 147 του Ν. 4412/2016 (όπως ισχύει), «με αναθεώρηση» τιμών, διότι η καθυστέρηση εκτέλεσης των εργασιών του έργου δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα του αναδόχου.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **88/2023**

Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ