

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της 4^{ης}/ 19.02.2024 Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.**

Αριθμός Απόφασης: 39/2024

Θέμα 7^ο: Έγκριση αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση μαθητών του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ζευγολατιού.

Στην αίθουσα του ΚΑΠΗ Ζευγολατιού επί της οδού Νικηταρά σήμερα την **19^η του μηνός Φεβρουαρίου ημέρα Δευτέρα του έτους 2024 και ώρα 19.00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 1329/15.02.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΔΟΥΤΣΗ, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει στους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αθανάσιο Μανάβη ο οποίος παραβρέθηκε. Ακολούθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δούτσης Χρήστος, Πρόεδρος
2. Καλλίρη Μαρία, Αντιπρόεδρος
3. Πισσούνης Ευάγγελος, Γραμματέας
4. Αγγελόπουλος Χρήστος
5. Φαρμάκης Παναγιώτης
6. Γιαννακόπουλος Ιωάννης
7. Δημητρίου Μαρία
8. Κεχαγιά Σοφία
9. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος
10. Μπάρτζης Νικόλαος
11. Μπαχαλιά Βασιλική
12. Μπουτσιούκος Ιωάννης
13. Παπαλέκα Ελευθερία
14. Ραπανάκη Βασιλική
15. Ραχανιώτης Νικόλαος
16. Σαββίδης Δημήτριος
17. Παπακυριάκος Αννίβας
18. Δαληβίγκας Γεώργιος
19. Μπεκιάρης Δημήτριος
20. Ράπτης Θεόδωρος
21. Σιάχος Ανδρέας
22. Τριανταφύλλου Δημήτριος
23. Τριανταφύλλου Κων/νος
24. Λιάκος Μιχαήλ
25. Καραμανέα Ελένη

ΑΠΟΝΤΕΣ

-

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Γιαννοπούλου Χρυσούλα Πρόεδρος Βέλου
2. Μπισσάκος Σωτήριος Πρόεδρος Βοχαικού

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| 3. Κανώλης Σπυρίδων | Πρόεδρος Βραχατίου |
| 4. Παπαδημητρίου Ιωάννης | Πρόεδρος Ζευγολατιού |
| 5. Ευάγγελος Δαγρές | Πρόεδρος Νεράντζας |
| 6. Τσουραπά Παν/τα | Πρόεδρος Ελληνοχωρίου |
| 7. Παπαδόπουλος Ιωάννης | Πρόεδρος Ευαγγελίστριας |
| 8. Παπαδόπουλος Φώτιος | Πρόεδρος Ταρσινών |
| 9. Νίτερος Παύλος | Πρόεδρος Χαλκείου |
| 10. Τσουγκριάνης Νικόλαος Ιωάννης | Πρόεδρος Πουλίστας |
| 11. Ντούβος Βασίλειος | Πρόεδρος Σουληναρίου |

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

- | | |
|------------------------|--------------------|
| 1. Μπάρτζης Παναγιώτης | Πρόεδρος Κρηνών |
| 2. Φαρμάκης Κων/νος | Πρόεδρος Στιμάγκας |
| 3. Δημητρίου Εμμανουήλ | Πρόεδρος Κοκκωνίου |
| 4. Δημάκης Θεοφάνης | Πρόεδρος Μπολατίου |

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο Ν. Μελίκογλου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Έγκριση αναγκαιότητας μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση μαθητών του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ζευγολατιού» και έθεσε υπόψη των μελών το με Α.Π. 70/15-2-2024 έγγραφο του Δημοτικού Σχολείου Ζευγολατιού με θέμα «Στέγαση τμημάτων του σχολείου» και την κάτωθι εισήγηση Δημάρχου:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

«Στις 15.04.2024 λήγει η μίσθωση αίθουσας για τη στέγαση των μαθητών του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ζευγολατιού (σχετ. το υπ' αριθ. 2713/15.04.2020 συμφωνητικό).

Καθώς οι υπάρχουσες αίθουσες εξακολουθούν να μην καλύπτουν τα τμήματα, που έχουν δημιουργηθεί στο σχολείο και για την εύρυθμη λειτουργία της σχολικής μονάδας, θα πρέπει άμεσα να προβούμε σε νέα μίσθωση αίθουσας κατάλληλης για τη στέγαση των μαθητών. Η μίσθωση θα γίνει με δημοπρασία.

Προκειμένου για τη μίσθωση κτιρίων για στέγαση σχολικών μονάδων αρμόδια για την εκτίμηση του ακινήτου είναι η Επιτροπή Καταλληλότητας της [παρ.6 του άρθρου 18 του Ν.3467/2006 \(ΦΕΚ 128/21.06.2006 τεύχος Α'\)](#) που συγκροτείται με **απόφαση Δημάρχου** σύμφωνα με την [παρ.4 του άρθρου 94 στοιχείο 14 του Ν.3852/2010](#) όπως συμπληρώθηκε με το άρθρο 44 του Ν.4257/2014.

Προτείνεται το προς μίσθωση ακίνητο να είναι πλησίον του 1ου Δημοτικού Σχολείου Ζευγολατιού για την ασφαλή μετάβαση των μαθητών, ισόγειο, έκτασης περίπου 80 τ.μ. που θα καλύπτει τις ανάγκες στέγασης και ασφάλειας των μαθητών».

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΝΑΒΗΣ

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την αναγκαιότητα μίσθωσης για τη στέγαση αίθουσας του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ζευγολατιού, τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 και του άρθρ. 194 του Ν.3463/06 και μετά από διαλογική συζήτηση όπως ειδικότερα στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α'. Εγκρίνει την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου στην Δημοτική Κοινότητα Ζευγολατιού για τις ανάγκες στέγασης των μαθητών του 1^{ου} Δημοτικού Σχολείου Ζευγολατιού.

Β'. Το υπό μίσθωση ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται πλησίον του 1ου Δημοτικού Σχολείου Ζευγολατιού για την ασφαλή μετάβαση των μαθητών, ισόγειο, έκτασης περίπου 80 τ.μ. που θα καλύπτει τις ανάγκες στέγασης και ασφάλειας των μαθητών.

Γ'. Η απαιτούμενη πίστωση θα βαρύνει τον Κ.Α. 70.6232.01 προϋ/σμού έτους 2024.

Δ'. Για την μίσθωση του ακινήτου θα διενεργηθεί δημοπρασία με όρους που θα καθορίσει η Δημοτική Επιτροπή σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ/τος 270/81 και του άρθρ. 194 Ν. 3463/2006.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. 39/2024
Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΟΥΤΣΗΣ