

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της 7ης/ 21.03.2024 Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.**

Αριθμός Απόφασης: 50/2024

Θέμα 7ο: Έγκριση αυτοδίκαιης παραλαβής του έργου με τίτλο «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας» με Α.Μ. 10/2018.

Στην αίθουσα του ΚΑΠΗ Ζευγολατιού επί της οδού Νικηταρά σήμερα την **21^η του μηνός Μαρτίου ημέρα Πέμπτη του έτους 2024 και ώρα 19.00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 2228/15.03.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΔΟΥΤΣΗ, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει στους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αθανάσιο Μανάβη ο οποίος παραβρέθηκε.
Ακολουθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών παραβρέθηκαν δεκαπέντε (15) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δούτσης Χρήστος, Πρόεδρος
2. Καλλίρη Μαρία, Αντιπρόεδρος
3. Πισσούνης Ευάγγελος, Γραμματέας
4. Αγγελόπουλος Χρήστος
5. Γιαννακόπουλος Ιωάννης
6. Δημητρίου Μαρία
7. Κεχαγιά Σοφία
8. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος
9. Μπάρτζης Νικόλαος
10. Μπαχαλιά Βασιλική
11. Μπουτσιούκος Ιωάννης
12. Παπαλέκα Ελευθερία
13. Ραπανάκη Βασιλική
14. Ραχανιώτης Νικόλαος
15. Σαββίδης Δημήτριος

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φαρμάκης Παναγιώτης
2. Παπακυριάκος Αννίβας
3. Δαληβίγκας Γεώργιος
4. Μπεκιάρης Δημήτριος
5. Ράπτης Θεόδωρος
6. Σιάχος Ανδρέας
7. Τριανταφύλλου Δημήτριος
8. Τριανταφύλλου Κων/νος
9. Λιάκος Μιχαήλ
10. Καραμανέα Ελένη

(δεν προσήλθαν αν και προσκλήθηκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Γιαννοπούλου Χρυσούλα Πρόεδρος Βέλου
2. Μπισάκος Σωτήριος Πρόεδρος Βοχαικού
3. Κανώλης Σπυρίδων Πρόεδρος Βραχατιού
4. Παπαδημητρίου Ιωάννης Πρόεδρος Ζευγολατιού
5. Ευάγγελος Δαγρές Πρόεδρος Νεράντζας
6. Τσουραπά Παν/τα Πρόεδρος Ελληνοχωρίου
7. Παπαδόπουλος Ιωάννης Πρόεδρος Ευαγγελίστριας
8. Παπαδόπουλος Φώτιος Πρόεδρος Ταρσινών
9. Νίτερης Παύλος Πρόεδρος Χαλκειού
10. Τσουγκριάνης Νικόλαος Ιωάννης Πρόεδρος Πουλίσσας
11. Ντούβος Βασίλειος Πρόεδρος Σουληναρίου
12. Δημητρίου Εμμανουήλ Πρόεδρος Κοκκωνίου

13. Δημάκης Θεοφάνης Πρόεδρος Μπολατίου

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

1. Μπάρτζης Παναγιώτης Πρόεδρος Κρηνών
2. Φαρμάκης Κων/νος Πρόεδρος Στιμάγκας

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο Ν. Μελικογλου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης " Έγκριση αυτοδίκαιης παραλαβής του έργου με τίτλο «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας» με Α.Μ. 10/2018 " και έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κ. Ραπανάκη η οποία έθεσε υπόψη των μελών την από 27-02-2024 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών –Τμήμα Μελετών και Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων, ως κάτωθι:

Θέμα : Αυτοδίκαιη παραλαβή έργου του έργου «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας» με αρ. μελ. 10/2018

- Σχετ. :**
- 1) Αίτηση με αρ. πρωτ. 4359/15-06-2021 του αναδόχου ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. περί οριστικής παραλαβής του έργου του θέματος,
 - 2) Αίτηση – Όχληση με αρ. πρωτ. 7942/05-10-2023 του αναδόχου ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. για την διενέργεια αυτοδίκαιης παραλαβής του έργου του θέματος,
 - 3) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5842/26-07-2023 έγγραφό μας περί σύναψη διαδημοτικής συνεργασίας του άρθρου 99 του Ν. 3852/2010 για την διοικητική υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας λόγω έλλειψης προσωπικού,
 - 4) Τον Ν.4412/2016 όπως ίσχυε προ τις 09-03-2021,
 - 5) Τον φάκελο του εν θέματι έργου

Σύμφωνα με τα ανωτέρω ο ανάδοχος του έργου «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας» αιτείται την οριστική και αυτοδίκαιη παραλαβή του έργου.

Από τον φάκελο του έργου προκύπτει ότι:

1. Το συμφωνητικό του έργου «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας» μεταξύ αναδόχου ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. και Δήμου Βέλου-Βόχας υπογράφηκε στις 16/05/2019 με αρ. πρωτ. 4293,
2. Το έργο περαιώθηκε εμπρόθεσμα σύμφωνα με την από 17/02/2020 εκδοθείσα Βεβαίωση Περαιώσης,
3. Με την υπ' αριθμ. 2415/27-03-2020 αίτηση ο ανάδοχος υπέβαλλε την τελική επιμέτρηση του έργου η οποία εγκρίθηκε στις 14/04/2020,
4. Η περίοδος συντήρησης του έργου σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 171 του Ν.4412/2016 είναι 15 μήνες από την ημερομηνία περαιώσης, ήτοι μέχρι τις 17/05/2021. Δύο μήνες από αυτή την ημερομηνία και σύμφωνα με το άρθρο 172 του Ν.4412/2016 το έργο πρέπει να παραληφθεί οριστικά ήτοι έως 17/07/2021,
5. Ο Ανάδοχος υπέβαλε αίτηση με αρ. πρωτ. 4359/15-06-2021 για την διενέργεια της οριστικής παραλαβής του εν λόγω έργου,
6. Στην τεχνική Υπηρεσία υπηρετούν μόνο τρεις μηχανικοί εκ των οποίων ο ένας από αυτούς είναι ο επιβλέπων του έργου, οπότε με τους υπόλοιπους δύο μηχανικούς δεν ήταν δυνατή η συγκρότηση της απαιτούμενης επιτροπής παραλαβής το έργου, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 170 του Ν.4412/2016, διότι απαιτούνται τρεις (3) μηχανικοί τακτικά μέλη και τρεις (3) μηχανικοί αναπληρωτές. Με το Α.Π. 5970/13-04-2022 έγγραφο του Δήμου Κορινθίων «περί διάθεσης μηχανικών για την συγκρότηση επιτροπών οριστικής παραλαβής έργων» και μετά από κλήρωση ορίστηκε επιτροπή με την υπ' αριθμ. 180/2022 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Βέλου Βόχας. Λόγω της πανδημίας κορωνοϊού δεν επιτρέπονταν οι μετακινήσεις με αποτέλεσμα η επιτροπή να μην μπορέσει να επιτελέσει το έργο της. Η άρση της κατάστασης έκτακτης ανάγκης λόγω πανδημίας έγινε από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας στις 05/05/2023.
7. Ο χρόνος υποχρεωτικής διοικητικής υποστήριξης από τον Δήμο της έδρας της Νομού προς τον Δήμο μας ήταν μέχρι 31.12.2022, σύμφωνα με το άρθρο 74 του Ν. 4954/22-ΦΕΚ 136 Α//9-7-2022..
8. Σύμφωνα με την εγκύκλιο 359 με αρ. πρωτ. 25787/27-03-2023 περί «Ενημέρωσης για τη λήξη του θεσμού της υποχρεωτικής διοικητικής υποστήριξης των δήμων» του Υπουργείου Εσωτερικών η διοικητική υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας μπορεί να αντιμετωπιστεί με την εφαρμογή των εργαλείων της διαδημοτικής συνεργασίας του άρθρου 99 του ν. 3852/2010 αλλά και άλλων συνεργατικών θεσμών, όπως των προγραμματικών συμβάσεων του άρθρου 100 ν.3852/2010, στη βάση εφαρμογής του άρθρου 44 του ν. 4412/2016, όπως ισχύει,
9. Με το έγγραφό μας με αρ. πρωτ. 5842/26-07-2023 ζητήθηκε η σύναψη διαδημοτικής συνεργασίας του άρθρου 99 του Ν. 3852/2010 με το Δήμο Κορινθίων για την διοικητική υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας,
10. Μέχρι και σήμερα δεν υπάρχει ανταπόκριση του Δήμου Κορινθίων στο προηγούμενο αίτημα.
11. Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 7942/05-10-2023 αίτηση του αναδόχου του έργου γίνεται όχληση για την διενέργεια της αυτοδίκαιης παραλαβής του έργου,
12. Έχουν περάσει περισσότεροι μήνες από των οριζόμενων δύο (2) μηνών από την Ημερομηνία συντήρησης του έργου

που ήταν η 17/07/2021 για την διενέργεια της οριστικής παραλαβής αλλά και εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή από τον ανάδοχο αίτησης παραλαβής του έργου που ήταν η 15/06/2021.

Κατόπιν των ανωτέρω και εφόσον η οριστική παραλαβή του έργου «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας» με αρ. μελ. 10/2018, δεν έγινε εντός των δύο (2) μηνών μετά από την πάροδο του χρόνου υποχρεωτικής από τον ανάδοχο συντήρησης του έργου αλλά και εξήντα (60) ημέρες μετά την υποβολή από τον ανάδοχο αίτησης παραλαβής του έργου, τότε το έργο σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 172 του Ν.4412/2016, θεωρείται ότι έχει παραληφθεί αυτοδίκαια και παρακαλούμε για την λήψη απόφασης περί μη ή αυτοδίκαιης παραλαβής του έργου «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας» για τους παραπάνω λόγους και των λοιπών διαδικασιών που προβλέπονται στην ίδια παράγραφο.

Ο Προϊστάμενος
Διεύθυνσης Τ.Υ. & Πολεοδομίας
Δήμου Βέλου – Βόχας

Δημήτριος Πολίτης
ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών

Συνημμένα:

1. Αίτηση με αρ. πρωτ. 4359/15-06-2021 του αναδόχου ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. περί οριστικής παραλαβής του έργου «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας»,
2. Αίτηση – Όχληση με αρ. πρωτ. 7942/05-10-2023 του αναδόχου ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε για την διενέργεια αυτοδίκαιης παραλαβής του έργου του θέματος,
3. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 5842/26-07-2023 έγγραφό μας περί σύναψη διαδημοτικής συνεργασίας του άρθρου 99 του Ν. 3852/2010 για την διοικητική υποστήριξη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου μας λόγω έλλειψης προσωπικού,
4. Το υπ' αριθμ. 4293/16-05-2019 Συμφωνητικό έργου,
5. Η από 17/02/2020 Βεβαίωση Περαιώσης Έργου,
6. Η από 14/04/2020 εγκεκριμένη Τελική Επιμέτρηση του έργου

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη

1. την με Α.Π.: 7942/05-10-2023 Αίτηση με θέμα " Αίτηση αυτοδίκαιης παραλαβής έργου " ,
2. την από 17-02-2020 Βεβαίωση Περαιώσης του έργου,
3. την ανωτέρω εισήγηση με τα συνημμένα δικαιολογητικά, και μετά από διαλογική συζήτηση όπως λεπτομερώς στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την αυτοδίκαιη παραλαβή του έργου **«Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων και αύλειων χώρων Δήμου Βέλου Βόχας»** με αριθμ. μελέτης **10/2018** προϋπολογισμού 88.481,38 Ευρω με ΦΠΑ 24%, με ανάδοχο του έργου τον Οικονομικό Φορέα με την επωνυμία «ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ ΗΛΙΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ», για τους λόγους που αναφέρονται στο εισηγητικό μέρος της παρούσας απόφασης.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. 50/2024

Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΟΥΤΣΗΣ