

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της 18^{ης}/ 13.08.2024 Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.**

Αριθμός Απόφασης: 109/2024

Θέμα 5 ° : Αποσαφήνιση διοικητικών ορίων Ευαγγελίστριας – Μπολατίου.

Στην αίθουσα του ΚΑΠΗ Ζευγολατιού επί της οδού Νικηταρά σήμερα την **13^η του μηνός Αυγούστου ημέρα Τρίτη του έτους 2024 και ώρα 19.30** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 7183/09.08.2024 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΔΟΥΤΣΗ, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει στους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αθανάσιο Μανάβη ο οποίος δεν παραβρέθηκε και αναπληρώθηκε νομίμως από τον Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ευάγγελο Λυμπερόπουλο. Ακολούθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών παραβρέθηκαν δεκατέσσερα (14) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δούτσης Χρήστος, Πρόεδρος
2. Πισσούνης Ευάγγελος, Γραμματέας
3. Αγγελόπουλος Χρήστος
4. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος
5. Γιαννακόπουλος Ιωάννης
6. Ραχανιώτης Νικόλαος
7. Ραπανάκη Βασιλική
8. Παπαλέκα Ελευθερία
9. Μπάρτζης Νικόλαος
10. Μπαχταλιά Βασιλική
11. Μπουτσιούκος Ιωάννης
12. Σαββίδης Δημήτριος
13. Τριανταφύλλου Δημήτριος
14. Καλλίρη Μαρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Δημητρίου Μαρία
2. Φαρμάκης Παναγιώτης
3. Παπακυριάκος Αννίβας
4. Σιάχος Ανδρέας
5. Μπεκιάρης Δημήτριος
6. Δαληβίγκας Γεώργιος
7. Τριανταφύλλου Κων/νος
8. Ράπτης Θεόδωρος
9. Λιάκος Μιχαήλ
10. Καραμανέα Ελένη
11. Κεχαγιά Σοφία

*(δεν προσήλθαν αν και
προσκλήθηκαν νόμιμα)*

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Γιαννοπούλου Χρυσούλα Πρόεδρος Βέλου
2. Παπαδημητρίου Ιωάννης Πρόεδρος Ζευγολατιού
3. Κανώλης Σπυρίδων Πρόεδρος Βραχατίου
4. Τσουραπά Παν/τα Πρόεδρος Ελληνοχωρίου
5. Παπαδόπουλος Ιωάννης Πρόεδρος Ευαγγελίστριας
6. Δαγρές Ευάγγελος Πρόεδρος Νεράντζας
7. Τσουγκριάνης Νικόλαος Ιωάννης Πρόεδρος Πουλίτσας
8. Ντούβος Βασίλειος Πρόεδρος Σουληναρίου

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ :

- | | |
|------------------------|--------------------|
| 1. Μπιτσάκος Σωτήριος | Πρόεδρος Βοχαικού |
| 2. Φαρμάκης Κων/νος | Πρόεδρος Σπιμάγκας |
| 3. Παπαδόπουλος Φώτιος | Πρόεδρος Ταρσινών |
| 4. Νίτερος Παύλος | Πρόεδρος Χαλκείου |
| 5. Δημάκης Θεοφάνης | Πρόεδρος Μπολατίου |
| 6. Δημητρίου Εμμανουήλ | Πρόεδρος Κοκκωνίου |
| 7. Μπάρτζης Παναγιώτης | Πρόεδρος Κρηνών |

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο Ν. Μελικογλου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Αποσαφήνιση διοικητικών ορίων Ευαγγελίστριας – Μπολατίου» και έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κ. Ραπανάκη η οποία έθεσε υπόψη των μελών τα κάτωθι:

Α. Την από 02-08-2024 εισήγηση του Τμήματος Μελετών και Επιβλέψεων Τεχνικών Έργων με θέμα :

Αποσαφήνιση διοικητικών ορίων Μπολατίου-Ευαγγελίστριας

- Σχετ. :**
1. Η υπ' αριθμ. 5022/05-06-2024 αίτηση της κ. Αγγελικής Αθανασοπούλου.
 2. Τα υπ' αριθμ. 2029/08-03-2006 και 2372/11-10-2006 συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Βραχατίου Παναγιώτη Κ. Πούλλου.
 3. Απόσπασμα Χωρικής Βάσης και Απόσπασμα Περιγραφικής Βάσης του Εθνικού Κτηματολογίου.
 4. Η υπ' αριθμ. 1/2024 απόφαση προέδρου Κοινότητας Ευαγγελίστριας περί «Αποσαφήνισης διοικητικών ορίων Ευαγγελίστριας-Μπολατίου».
 5. Η υπ' αριθμ. 2/2024 απόφαση Κοινότητας Μπολατίου περί «Σύμφωνης γνώμης σχετικά με την αποσαφήνιση των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Ευαγγελίστριας με την Κοινότητα Μπολατίου».

Με το πρώτο σχετικό, ζητήθηκε από τον Δήμο μας βεβαίωση θέσης ακινήτου με αριθμό ΚΑΕΚ 280310515036 και κατόπιν έρευνας, διαπιστώθηκε ότι στο Απόσπασμα περιγραφικής βάσης του Εθνικού Κτηματολογίου αναφέρεται ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται στη θέση «Μουλά» της Κοινότητας Ευαγγελίστριας, ενώ τα υπ' αριθμ. 2029/08-03-2006 και 2372/11-10-2006 συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Βραχατίου Παναγιώτη Κ. Πούλλου αναφέρουν ότι το ακίνητο βρίσκεται στη «Μουλά» της Κοινότητας Μπολατίου.

Έχοντας υπόψη την από 28-03-1957 έκθεση καθορισμού διοικητικών ορίων των Κοινοτήτων Ευαγγελίστριας και Μπολατίου, ζητήθηκε από τα Συμβούλια των εν λόγω Κοινοτήτων να αποσαφηνίσουν, βάσει της περιγραφής των τοπωνυμίων της προαναφερθείσας απόφασης, το κοινό διοικητικό τους όριο προκειμένου να διαπιστωθεί η ορθή θέση του εν λόγω ακινήτου.

Στη συνέχεια, με την υπ' αριθμ. 1/2024 απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας, έγινε πλήρης αποσαφήνιση της περιγραφής των διοικητικών ορίων Ευαγγελίστριας-Μπολατίου. Με την υπ' αριθμ. 2/2024 απόφαση της Κοινότητας Μπολατίου, έγινε αποδοχή της περιγραφής των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Ευαγγελίστριας με την Κοινότητα Μπολατίου, όπως αυτή περιγράφεται στην απόφαση 1/2024 του Προέδρου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας.

Κατόπιν του ανωτέρω, σας διαβιβάζουμε τα ανωτέρω στοιχεία και σύμφωνα με την παράγραφο β) του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, παρακαλούμε την Δημοτική Επιτροπή για την λήψη απόφασης και εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την «Αποσαφήνιση διοικητικών ορίων Ευαγγελίστριας-Μπολατίου».

Ο Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Δήμου Βέλου-Βόχας

Δημήτριος Πολίτης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3

Β. Την αριθμ. 199/2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής (ΑΔΑ: 6ΡΘΗΩ9Π-ΡΛΚ), σύμφωνα με την οποία εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αποσαφήνιση του βορειοανατολικού διοικητικού ορίου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας με την Κοινότητα Μπολατίου, σύμφωνα με την υπ' αριθ. 1/2024 απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας, καθώς και της υπ' αριθ. 2/2024 απόφασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Μπολατίου, ως κάτωθι και όπως αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο σχέδιο:

Σημείο Α:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως σημείο «του αύλακος του χειμάρρου Χεκάλι που απέχον 214 μ. βορείως της γέφυρας του δρόμου Αρχαίας Κορίνθου – Σικυώνος». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο που συμπίπτει με το βορειοδυτικό όριο της διανοιγμένης και ασφαλτοστρωμένης οδού «Αναπαύσεως» της Κοινότητας Ευαγγελίστριας προς το κοιμητήριο Ευαγγελίστριας, η οποία είναι παράλληλη με το υδατόρεμα «Χεκάλι» και απέχει περίπου 218 μ. από το βορειοανατολικό όριο της γέφυρας που αποτελεί άνω διάβαση του υδατορέματος «Χεκάλι» επί της επαρχιακής οδού Αρχαίας Κορίνθου – Σικυώνος και στην τομή της επέκτασης προς δυσμάς της ευθείας γραμμής του μανδροτοίχου του κοιμητηρίου Ευαγγελίστριας.

Σημείο Β:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως «κατ' ευθείαν γραμμήν προς Ανατολάς μέχρι της συναντήσεως του πρώτου αγροτικού δρόμου Μουλά της περιφέρειας Μπολατίου». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο της ευθείας επέκτασης του βορειοανατολικού ορίου του μανδροτοίχου του κοιμητηρίου Ευαγγελίστριας μέχρι τον άξονα της πρώτης αγροτικής οδού προς ανατολάς.

Σημείο Γ:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως «εκείθεν προς Νότον και κατεύθυνση τον δρόμον τούτον μέχρι το σημείου απέχοντος 184 μ. από της γέφυρας Σενδηγιάννη επί της αυτής οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνας». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής του άξονα της πρώτης προς ανατολάς αγροτικής οδού και της απόστασης των 184 μ. από τη «γέφυρα Σενδηγιάννη» επί της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος δυτικά της ιδιοκτησίας «Ρήγα».

Σημείο Δ:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως «εκείθεν προς ανατολάς κατ' ευθείαν γραμμή μέχρι συναντήσεως του δεύτερου (παράλληλου του πρώτου) αγροτικού δρόμου Μπαμπαμενα». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής της γραμμής από το σημείο Γ με τον άξονα της δεύτερης προς ανατολάς αγροτικής οδού με τη σημερινή ονομασία «Αδαμαντίου Κοραή» της Κοινότητας Μπολατίου.

Σημείο Ε:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως «εκείθεν προς νότον μέχρι της συναντήσεως της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής του άξονα της δεύτερης προς ανατολάς αγροτικής οδού με τη σημερινή ονομασία «Αδαμαντίου Κοραή» της Κοινότητας Μπολατίου με τον άξονα της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος.

Ακολουθεί σχέδιο:



Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, την αριθμ. 199/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, (ΑΔΑ: 6ΡΘΗΩ9Π-ΡΛΚ), την σύμφωνη γνώμη του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ευαγγελίστριας και μετά από συζήτηση όπως λεπτομερώς στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

(Με τη θετική ψήφο του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΤΡΙΑΣ)

Εγκρίνει την αποσαφήνιση του βορειοανατολικού διοικητικού ορίου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας με την Κοινότητα Μπολατίου, ως κάτωθι και όπως αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο σχέδιο:

Σημείο Α:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως σημείο «του αύλακος του χειμάρρου Χεκάλι που απέχον 214 μ. βορείως της γέφυρας του δρόμου Αρχαίας Κορίνθου – Σικυώνος». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο που συμπίπτει με το βορειοδυτικό όριο της διανοιγμένης και ασφαλτοστρωμένης οδού «Αναπαύσεως» της Κοινότητας Ευαγγελίστριας προς το κοιμητήριο Ευαγγελίστριας, η οποία είναι παράλληλη με το υδατόρεμα «Χεκάλι» και απέχει περίπου 218 μ. από το βορειοανατολικό

όριο της γέφυρας που αποτελεί άνω διάβαση του υδατορέματος «Χεκάλι» επί της επαρχιακής οδού Αρχαίας Κορίνθου – Σικυώνος και στην τομή της επέκτασης προς δυσμάς της ευθείας γραμμής του μανδροτόιχου του κοιμητηρίου Ευαγγελίστριας.

Σημείο Β:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως «*κατ' ευθείαν γραμμήν προς Ανατολάς μέχρι της συναντήσεως του πρώτου αγροτικού δρόμου Μουλά της περιφέρειας Μπολατίου*». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο της ευθείας επέκτασης του βορειοανατολικού ορίου του μανδρότοιχου του κοιμητηρίου Ευαγγελίστριας μέχρι τον άξονα της πρώτης αγροτικής οδού προς ανατολάς.

Σημείο Γ:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως «*εκείθεν προς Νότον και κατεύθυνση τον δρόμον τούτον μέχρι το σημείου απέχοντος 184 μ. από της γέφυρας Σενδηγιάννη επί της αυτής οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνας*». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής του άξονα της πρώτης προς ανατολάς αγροτικής οδού και της απόστασης των 184 μ. από τη «γέφυρα Σενδηγιάννη» επί της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος δυτικά της ιδιοκτησίας «Ρήγα».

Σημείο Δ:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως «*εκείθεν προς ανατολάς κατ' ευθείαν γραμμή μέχρι συναντήσεως του δεύτερου (παράλληλου του πρώτου) αγροτικού δρόμου Μπαμπαμενα*». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής της γραμμής από το σημείο Γ με τον άξονα της δεύτερης προς ανατολάς αγροτικής οδού με τη σημερινή ονομασία «Αδαμαντίου Κοραή» της Κοινότητας Μπολατίου.

Σημείο Ε:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως «*εκείθεν προς νότον μέχρι της συναντήσεως της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος*». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής του άξονα της δεύτερης προς ανατολάς αγροτικής οδού με τη σημερινή ονομασία «Αδαμαντίου Κοραή» της Κοινότητας Μπολατίου με τον άξονα της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος.

Ακολουθεί σχέδιο:



Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. 109/2024
Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΟΥΤΣΗΣ