

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ- ΒΟΧΑΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της αριθ. 35/ 06 Αυγούστου 2024 τακτικής συνεδρίασης της ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ του Δήμου ΒΕΛΟΥ - ΒΟΧΑΣ.-

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 199/2024.

Η Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Βέλου-Βόχας που αποτελείται από τους: α) Αθανάσιο Μανάβη, Δήμαρχο Βέλου- Βόχας, ως Πρόεδρο, β) Αγγελόπουλο Χρήστο, γ) Γιαννακόπουλο Ιωάννη, δ) Μπουτσιούκο Ιωάννη, ε) Μπαχταλιά Βασιλική, στ) Σιάχο Ανδρέα, και ζ) Τριανταφύλλου Δημήτριο, ως μέλη, συνεδρίασε σήμερα την **6^η Αυγούστου 2024, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00** σε **τακτική** διαζώσης, συνεδρίαση και ύστερα από πρόσκληση του **Προέδρου** της με αρ. πρωτ. **7017/02.08.2024** που κοινοποιήθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε κάθε ένα από τα μέλη της, καθώς και στους Προέδρους των Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα και στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος, για να συζητήσει και να πάρει απόφαση για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση ήταν παρόντα τα μέλη: α] Σιάχος Ανδρέας – Αντιπρόεδρος, β] Γιαννακόπουλος Ιωάννης, γ] Μπουτσιούκος Ιωάννης, δ] Μπαχταλιά Βασιλική, ε] Τριανταφύλλου Δημήτριος.
Απόντες : α) Μανάβης Αθανάσιος και β) Αγγελόπουλος Χρήστος.

Τον κ. Μανάβη, που απουσίαζε, αναπλήρωσε η κα Δημητρίου Μαρία, έτσι υπήρχε η νόμιμη απαρτία. Οι Πρόεδροι δεν παραστάθηκαν.

Στη συνεδρίαση παραβρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου Μπακώλη Παναγιώτα για την τήρηση των πρακτικών.

Θέμα 4^ο : Εισήγηση περί αποσαφήνισης διοικητικών ορίων Μπολατίου- Ευαγγελίστριας .

Ο Αντιπρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής εισηγούμενος το **τέταρτο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, θέτει υπόψη των μελών της Δ.Ε. την κάτωθι εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών :

Θέμα : Αποσαφήνιση διοικητικών ορίων Μπολατίου-Ευαγγελίστριας

- Σχετ. :**
1. Η υπ' αριθμ. 5022/05-06-2024 αίτηση της κ. Αγγελικής Αθανασοπούλου.
 2. Τα υπ' αριθμ. 2029/08-03-2006 και 2372/11-10-2006 συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Βραχατίου Παναγιώτη Κ. Πούλλου.
 3. Απόσπασμα Χωρικής Βάσης και Απόσπασμα Περιγραφικής Βάσης του Εθνικού Κτηματολογίου.
 4. Η υπ' αριθμ. 1/2024 απόφαση προέδρου Κοινότητας Ευαγγελίστριας περί «Αποσαφήνισης διοικητικών ορίων Ευαγγελίστριας-Μπολατίου».
 5. Η υπ' αριθμ. 2/2024 απόφαση Κοινότητας Μπολατίου περί «Σύμφωνης γνώμης σχετικά με την αποσαφήνιση των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Ευαγγελίστριας με την Κοινότητα Μπολατίου».

Με το πρώτο σχετικό, ζητήθηκε από τον Δήμο μας βεβαίωση θέσης ακινήτου με αριθμό ΚΑΕΚ 280310515036 και κατόπιν έρευνας, διαπιστώθηκε ότι στο Απόσπασμα περιγραφικής βάσης του Εθνικού Κτηματολογίου αναφέρεται ότι το εν λόγω ακίνητο βρίσκεται στη θέση «Μουλά» της Κοινότητας Ευαγγελίστριας, ενώ τα υπ' αριθμ. 2029/08-03-2006 και 2372/11-10-2006 συμβόλαια του Συμβολαιογράφου Βραχατίου Παναγιώτη Κ. Πούλλου αναφέρουν ότι το ακίνητο βρίσκεται στη «Μουλά» της Κοινότητας Μπολατίου.

Έχοντας υπόψη την από 28-03-1957 έκθεση καθορισμού διοικητικών ορίων των Κοινοτήτων Ευαγγελίστριας και Μπολατίου, ζητήθηκε από τα Συμβούλια των εν λόγω Κοινοτήτων να αποσαφηνίσουν, βάσει της περιγραφής των τοπωνυμίων της προαναφερθείσας απόφασης, το κοινό διοικητικό τους όριο προκειμένου να διαπιστωθεί η ορθή θέση του εν λόγω ακινήτου.

Στη συνέχεια, με την υπ' αριθμ. 1/2024 απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας, έγινε πλήρης αποσαφήνιση της περιγραφής των διοικητικών ορίων Ευαγγελίστριας-Μπολατίου. Με την υπ' αριθμ. 2/2024 απόφαση της Κοινότητας Μπολατίου, έγινε αποδοχή της περιγραφής των διοικητικών ορίων της Κοινότητας Ευαγγελίστριας με την Κοινότητα Μπολατίου, όπως αυτή περιγράφεται στην απόφαση 1/2024 του Προέδρου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας.

Κατόπιν του ανωτέρω, σας διαβιβάζουμε τα ανωτέρω στοιχεία και σύμφωνα με την παράγραφο βη) του άρθρου 73 του Ν. 3852/2010, παρακαλούμε την Δημοτική Επιτροπή για την λήψη απόφασης και εισήγησης προς το Δημοτικό Συμβούλιο σχετικά με την «Αποσαφήνιση διοικητικών ορίων Ευαγγελίστριας-Μπολατίου».

Ο Προϊστάμενος
Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών
Δήμου Βέλου-Βόχας

Δημήτριος Πολίτης
Πολιτικός Μηχανικός ΠΕ3

Στη συνέχεια θέτει υπόψη των μελών, ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Α του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε με τον Ν.5056/2023, από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

Στη συνέχεια ο Αντιπρόεδρος πρότεινε την έγκριση κίνησης των ανωτέρω και κάλεσε την Δ.Ε. να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εισηγείται προς το Δημοτικό Συμβούλιο την αποσαφήνιση του βορειοανατολικού διοικητικού ορίου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας με την Κοινότητα Μπολατίου, σύμφωνα με την υπ'αριθ. 1/2024 απόφαση του Προέδρου της Κοινότητας Ευαγγελίστριας, καθώς και της υπ'αριθ. 2/2024 απόφασης του Συμβουλίου της Κοινότητας Μπολατίου παραπάνω ως κάτωθι και όπως αποτυπώνονται στο επισυναπτόμενο σχέδιο:

Σημείο Α:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως σημείο «του αύλακος του χειμάρρου Χεκάλι που απέχον 214 μ. βορείως της γέφυρας του δρόμου Αρχαίας Κορίνθου – Σικυώνος». Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο που συμπίπτει με το βορειοδυτικό όριο της διανοιγμένης και ασφαλτοστρωμένης οδού «Αναπαύσεως» της Κοινότητας Ευαγγελίστριας προς το κοιμητήριο Ευαγγελίστριας, η οποία είναι παράλληλη με το υδατόρεμα «Χεκάλι» και απέχει περίπου 218 μ. από το βορειοανατολικό όριο της γέφυρας που αποτελεί άνω διάβαση του υδατορέματος «Χεκάλι» επί της επαρχιακής οδού Αρχαίας Κορίνθου – Σικυώνος και στην

τομή της επέκτασης προς δυσμάς της ευθείας γραμμής του μανδροτοίχου του κοιμητηρίου Ευαγγελίστριας.

Σημείο Β:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως *«κατ' ευθείαν γραμμήν προς Ανατολάς μέχρι της συναντήσεως του πρώτου αγροτικού δρόμου Μουλά της περιφέρειας Μπολατίου»*.

Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο της ευθείας επέκτασης του βορειοανατολικού ορίου του μανδρότοιχου του κοιμητηρίου Ευαγγελίστριας μέχρι τον άξονα της πρώτης αγροτικής οδού προς ανατολάς.

Σημείο Γ:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως *«εκείθεν προς Νότον και κατεύθυνση τον δρόμον τούτον μέχρι το σημείου απέχοντος 184 μ. από της γέφυρας Σενδηγιάννη επί της αυτής οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνας»*. Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής του άξονα της πρώτης προς ανατολάς αγροτικής οδού και της απόστασης των 184 μ. από τη «γέφυρα Σενδηγιάννη» επί της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος δυτικά της ιδιοκτησίας «Ρήγα».

Σημείο Δ:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως *«εκείθεν προς ανατολάς κατ' ευθείαν γραμμή μέχρι συναντήσεως του δεύτερου (παράλληλου του πρώτου) αγροτικού δρόμου Μπαμπαμενα»*. Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής της γραμμής από το σημείο Γ με τον άξονα της δεύτερης προς ανατολάς αγροτικής οδού με τη σημερινή ονομασία «Αδαμαντίου Κοραή» της Κοινότητας Μπολατίου.

Σημείο Ε:

Πρόκειται για το σημείο που στην απόφαση περιγράφεται ως *«εκείθεν προς νότον μέχρι της συναντήσεως της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος»*. Διευκρινίζουμε ότι, βάσει της τρέχουσας κατάστασης, πρόκειται για το σημείο τομής του άξονα της δεύτερης προς ανατολάς αγροτικής οδού με τη σημερινή ονομασία «Αδαμαντίου Κοραή» της Κοινότητας Μπολατίου με τον άξονα της οδού Αρχαίας Κορίνθου-Σικυώνος.

Ακολουθεί σχέδιο:



Η απόφαση αυτή έλαβε α/α : **199/2024**.

Αφού συντάχθηκε η παρούσα, υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜ. Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΗΜ. Ε.

ΣΙΑΧΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ

**Ακριβές απόσπασμα
Ζευγολατιό.-**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΜΑΝΑΒΗΣ