

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της 16^{ης}/ 21.07.2025 Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.**

Αριθμός Απόφασης: 80/2025

Θέμα 6ο: Έγκριση Κανονισμού Ύδρευσης Δήμου Βέλου-Βόχας.

Στην αίθουσα του ΚΑΠΗ Ζευγολατιού επί της οδού Νικηταρά σήμερα την **21^η του μηνός Ιουλίου ημέρα Δευτέρα του έτους 2025 και ώρα 20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. **πρωτ. 7033/17.07.2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΔΟΥΤΣΗ, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει στους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αθανάσιο Μανάβη, ο οποίος παραβρέθηκε.

Ακολούθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι (20) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Δούτσης Χρήστος, Πρόεδρος
2. Πιτσούνης Ευάγγελος, Γραμματέας
3. Μπεκιάρης Δημήτριος
4. Γιαννακόπουλος Ιωάννης
5. Δημητρίου Μαρία
6. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος
(αποχώρησε στο 11^ο θέμα ημ. Διάταξης)
7. Μπαχταλιά Βασιλική
8. Μπουτσιούκος Ιωάννης
9. Παπαλέκα Ελευθερία
10. Ραπανάκη Βασιλική
11. Σαββίδης Δημήτριος
12. Φαρμάκης Παναγιώτης
13. Δαληβίγκας Γεώργιος
14. Ράπτης Θεόδωρος
15. Σιάχος Ανδρέας
16. Τριανταφύλλου Δημήτριος
17. Λιάκος Μιχαήλ
18. Καραμανέα Ελένη
19. Κεχαγιά Σοφία
20. Καλλίρη Μαρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Αγγελόπουλος Χρήστος
2. Μπάρτζης Νικόλαος
(προσήλθε στο 2ο θέμα ημ. Διάταξης)
3. Ραχανιώτης Νικόλαος
4. Παπακυριάκος Αννίβας
5. Τριανταφύλλου Κωνσταντίνος

(δεν προσήλθαν αν και
προσκληθήκαν νόμιμα)

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου.

Παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Γιαννοπούλου Χρυσούλα	Πρόεδρος Βέλου
2. Δαγρές Ευάγγελος	Πρόεδρος Νεράντζας
3. Κανώλης Σπυρίδων	Πρόεδρος Βραχατίου
4. Μπιτσάκος Σωτήριος	Πρόεδρος Βοχαϊκού
5. Νίτερος Παύλος	Πρόεδρος Χαλκείου
6. Ντούβος Βασίλειος	Πρόεδρος Σουληναρίου
7. Παπαδημητρίου Ιωάννης	Πρόεδρος Ζευγολατιού
8. Παπαδόπουλος Ιωάννης	Πρόεδρος Ευαγγελίστριας
9. Φαρμάκης Κων/νος	Πρόεδρος Στιμάγκας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Δημάκης Θεοφάνης	Πρόεδρος Μπολατίου
2. Δημητρίου Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοκκωνίου
3. Μπάριτζης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κρηνών
4. Παπαδόπουλος Φώτιος	Πρόεδρος Ταρσινών
5. Τσουγκριάνης Νικόλαος-Ιωάννης	Πρόεδρος Πουλίτσας
6. Τσουραπά Παναγιώτα	Πρόεδρος Ελληνοχωρίου

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο Π. Κανελλοπούλου.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **Έκτο** θέμα της ημερήσιας διάταξης «Έγκριση Κανονισμού Ύδρευσης Δήμου Βέλου-Βόχας», και έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κα. Ραπανάκη, η οποία έθεσε υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. 244/2025 (ΑΔΑ: 9050Ω9Π-ΕΧΓ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής η οποία εισηγείται την ψήφιση του Κανονισμού Ύδρευσης Δήμου Βέλου-Βόχας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση όπως λεπτομερώς στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει τον Κανονισμό Ύδρευσης Δήμου Βέλου-Βόχας, σύμφωνα με την αριθμ. 244/2025 (ΑΔΑ: 9050Ω9Π-ΕΧΓ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής, ως κάτωθι:



ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ-ΒΟΧΑΣ

ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ

Ύδρευσης

ΔΗΜΟΥ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ

ΑΡΘΡΟ 1**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΥ**

Ο παρών Κανονισμός Ύδρευσης (Κ.Υ.) καθορίζει τις προϋποθέσεις υδροδότησης των καταναλωτών από το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, τις σχέσεις ύδρευσης του Δήμου με τους καταναλωτές σε θέματα που αφορούν την χορήγηση νερού καθώς και παρεπόμενα δικαιώματα και υποχρεώσεις που προκύπτουν από τις σχέσεις αυτές.

Αναγνωρίζεται ότι το πόσιμο νερό είναι κοινωνικό αγαθό του οποίου η χρήση πρέπει να γίνεται με σύνεση και να διέπεται από κανόνες που θα εξασφαλίζουν την ποιοτική και ποσοτική επάρκεια του. Ως κοινωνικό αγαθό ο Δήμος αναλαμβάνει απλά την διαχείριση και διανομή του στους καταναλωτές χωρίς να μπορεί:

α) Να κερδοσκοπεί από τις χρεώσεις των λογαριασμών κατανάλωσης. Οι χρεώσεις θα πρέπει απλά να καλύπτουν το κόστος διαχείρισης και διανομής και όχι άλλες δαπάνες ύδρευσης.

β) Να ασκεί πολιτικές ξένες ως προς την ύδρευση των καταναλωτών χρησιμοποιώντας ως μέσο πίεσης την υδροδότηση ακινήτων.

ΑΡΘΡΟ 2**ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ**

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει του άρθρου 79 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006): Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη με ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Στις διατάξεις του εμπεριέχονται ρυθμίσεις:

- Του άρθρου 75 παρ. (γ) περιπτώσεις (1) και (10) καθώς και του άρθρου 174 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006): Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.
- Των άρθρων 19 και 82 του ΒΔ της 24/9-20/10/1958 «Περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων».
- Του άρθρου 29 του ΑΝ 344/68 «Περί διατάξεων τινών αφορωσών εις τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης».
- Του άρθρου 11 του ΝΔ 318/69 « Περί βεβαιώσεως και εισπράξεως των εσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων», και του ΠΔ 923/77 «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 17/5-15/6/1959 ΒΔ».
- Του Ν 1512/85 και της 28116/29-3-91 διαταγής του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ.

Των Υγειονομικών Διατάξεων με αριθμούς : α) Γ3α/761/68 και Γ4/1722/74 “Περί ποιότητας του πόσιμου ύδατος » β) 5673/4-12-57 “ Περί απολυμάνσεως του ύδατος των υδρεύσεων » γ) Α5/288/1986 “ Ποιότητα του πόσιμου νερού σε συμμόρφωση προς την 80/7787 οδηγία της ΕΟΚ».

ΑΡΘΡΟ 3**ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ**

Οι αγωγοί διανομής του δικτύου ύδρευσης ανήκουν στην ιδιοκτησία του Δήμου ανεξάρτητα από τον τρόπο, τον χρόνο και την πηγή χρηματοδότησης των δαπανών προμήθειας και τοποθέτησης.

Τα τμήματα των σωληνώσεων που συνδέουν τους αγωγούς διανομής με τα οικόπεδα ή τις οικοδομές των καταναλωτών (παροχές) ανήκουν στην ιδιοκτησία των τελευταίων χωρίς όμως να έχουν καμία δυνατότητα επέμβασης στο τμήμα από τον αγωγό διανομής έως και το υδρόμετρο στον κοινόχρηστο χώρο.

Απαγορεύεται η εκμετάλλευση ιδιωτικών γεωτρήσεων για την υδροδότηση ακινήτων, σε περιοχές όπου έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης. Η λειτουργία όσων τέτοιων γεωτρήσεων υφίστανται νόμιμα, θα αποσκοπεί αποκλειστικά στην ικανοποίηση των υδρευτικών αναγκών των ιδιοκτητών τους.

Άρθρο 4**Αρμοδιότητες Υπηρεσιών**

Στο πλαίσιο του παρόντος Κανονισμού και όσον αφορά τις παρεχόμενες υπηρεσίες ύδρευσης, καθορίζονται οι ακόλουθες αρμοδιότητες των επιμέρους Υπηρεσιών του Δήμου:

A. Γραφείο Έργων Ύδρευσης – Άρδευσης – Αποχέτευσης

(του Τμήματος Εκτέλεσης και Συντήρησης Έργων της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας – εφεξής: Γραφείο Έργων Ύδρευσης)

Αρμόδιο για τα αναφερόμενα στις παραγράφους Β3.1 έως Β3.3 του άρθρου 13 του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Βέλου-Βόχας (ΦΕΚ 622Β/26-02-2019), και ειδικότερα για:

- Την επισκευή, συντήρηση και εύρυθμη λειτουργία των έργων ύδρευσης και των εγκαταστάσεων επεξεργασίας πόσιμου και ακαθάρτου νερού (γεωτρήσεις, δίκτυο ύδρευσης, υδατοδεξαμενές κ.ά.).
- Την υλοποίηση έργων επέκτασης ή ανανέωσης των υδρευτικών δικτύων.
- Την καταγραφή των καταναλώσεων στους υδρομετρητές και την ενημέρωση των Οικονομικών Υπηρεσιών για την είσπραξη των αντίστοιχων τελών.

Επιπλέον, το Γραφείο θα διενεργεί αυτοψίες για τεχνικά θέματα που άπτονται του παρόντος κανονισμού και θα εισηγείται σχετικώς στις αρμόδιες υπηρεσίες και όργανα του Δήμου.

B. Γραφείο Εσόδων

(του Τμήματος Εσόδων και Δημοτικής Περιουσίας της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών – εφεξής: Γραφείο Εσόδων)

Αρμόδιο για τα αναφερόμενα στις παραγράφους Β1 έως Β8 του άρθρου 12 του Ο.Ε.Υ. του Δήμου Βέλου-Βόχας (ΦΕΚ 622Β/26-02-2019), σχετικά με την τήρηση καταλόγων ύδρευσης, και ειδικότερα:

- Τη συλλογή στοιχείων για την εξακρίβωση των υποχρεωσεων και των χρηματικών υποχρεώσεών τους.

- Τον έλεγχο της ακρίβειας των μεγεθών υπολογισμού τελών, εισφορών, φόρων κ.λπ.
- Τη δημιουργία και τήρηση αρχείων υπόχρεων για τα τακτικά έσοδα του Δήμου.
- Την επεξεργασία στοιχείων και τον περιοδικό υπολογισμό οφειλών ανά κατηγορία προσόδου.
- Την ενημέρωση των υπόχρεων και την τήρηση των διαδικασιών για την υποβολή προσφυγών.
- Την οριστικοποίηση των καταλόγων μετά την ολοκλήρωση προσφυγών και την εκτέλεση εισπράξεων.
- Την έκδοση βεβαιώσεων που σχετίζονται με την είσπραξη τελών.
- Την παρακολούθηση όλων των οικονομικών συναλλαγών που σχετίζονται με την παροχή υπηρεσιών ύδρευσης.

Γ. Γραφείο Περιβάλλοντος και Πολιτικής Προστασίας
(της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος – εφεξής: Γραφείο Περιβάλλοντος)

Αρμόδιο για την προστασία και διαχείριση των υδάτινων πόρων και την καταπολέμηση της ρύπανσης, περιλαμβανομένου του ελέγχου και της εξασφάλισης της ποιότητας του νερού ύδρευσης.

Δ. Επιτροπή Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών

Αρμόδια για τη συμβιβαστική επίλυση φορολογικών διαφορών και αμφισβητήσεων που αφορούν τη βεβαίωση ή την αναγνώριση φορολογικών απαλλαγών ή μειώσεων, σε σχέση με φόρους, τέλη, εισφορές, δικαιώματα, πρόστιμα και λοιπές οικονομικές υποχρεώσεις μεταξύ των φορολογουμένων και του Δήμου ή συνδέσμων Δήμων.

Ε. Τριμελής Επιτροπή Θεμάτων Ύδρευσης.

Αρμόδια για την παρακολούθηση και αξιολόγηση θεμάτων που προκύπτουν βάσει εισηγήσεων των ανωτέρω Γραφείων. Η Επιτροπή εισηγείται στα αρμόδια όργανα του Δήμου την εφαρμογή των προβλεπόμενων μέτρων (όπως επιβολή προστίμων, διακοπή παροχής νερού κ.ά.), σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος Κανονισμού. Η τριμελής επιτροπή αποτελείται από έναν (1) υπάλληλο του Γραφείου Έργων Ύδρευσης, έναν (1) υπάλληλο του γραφείου Εσόδων και ένα (1) αιρετό Δημοτικό Σύμβουλο.

ΑΡΘΡΟ 5

ΝΕΑ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

5.1 Η υδροδότηση ακινήτων τα οποία βρίσκονται στην περιοχή που εξυπηρετεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, γίνεται ύστερα από αίτηση των ενδιαφερομένων προς το Δήμο η οποία ικανοποιείται εφόσον συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις. Στην αίτηση αναγράφονται τα στοιχεία του αιτούντος (όνομα, επώνυμο, διεύθυνση, τηλέφωνο), το είδος και η θέση του ακινήτου καθώς και ο σκοπός της υδροδότησης (για οικιακές ή αρδευτικές ή κτηνοτροφικές ή επαγγελματικές ανάγκες κ.λ.π.).

Μαζί με την αίτηση υποβάλλονται **α)** κυρωμένο αντίγραφο της οικοδομικής άδειας και **β)** Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος και Κτηματολογικό Φύλο για το

ακίνητο που θα υδροδοτηθεί, καθώς και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό ζητηθεί από την υπηρεσία .

Το Γραφείο Έργων Ύδρευσης κατόπιν αυτοψίας, προσδιορίζει το σημείο τοποθέτησης του υδρομέτρου και το σημείο υδροληψίας από τον κεντρικό αγωγό διανομής, και εισηγείται προς το Γραφείο Εσόδων την αναγκαιότητα σύνδεσης του αιτούμενου ακινήτου με το δίκτυο ύδρευσης.

Στη συνέχεια ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει στο Γραφείο Εσόδων του Δήμου :

- Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ύδρευσης οριζόμενο σε **πενήντα Ευρώ (50,00 €)**.
- Την εγγύηση κατανάλωσης ύδατος οριζόμενη σε **πενήντα Ευρώ (50,00 €)**. Η εγγύηση κατανάλωσης επιστρέφεται στον καταναλωτή σε περίπτωση μεταβίβασης δικαιώματος ή οριστικής διακοπής της υδροδότησης κατόπιν αιτήσεώς του και μόνο εφόσον έχουν εξοφληθεί στο ακέραιο οι υποχρεώσεις του προς τον Δήμο.
- Την αξία του υδρομέτρου, και του φρεατίου οριζόμενη σε **(350 €)**, για τα ψηφιακά υδρόμετρα
- Το κόστος της δαπάνης κατασκευής της ιδιωτικής παροχής ορίζεται σε **εκατό τριάντα Ευρώ (150,00 €)**

Αντίγραφο του διπλοτύπου είσπραξης των παραπάνω ποσών προσκομίζεται στο Γραφείο Έργων Ύδρευσης από την οποία καθορίζεται σε συνεννόηση με τον ενδιαφερόμενο η ημέρα και ώρα κατασκευής της παροχής από τη Γραφείο Έργων Ύδρευσης του Δήμου.

Σε περίπτωση που ο ενοικιαστής επιθυμεί να χρεώνεται τα τέλη ύδρευσης, θα πρέπει να προσκομισθούν το μισθωτήριο συμβόλαιο της ΑΔΔΕ καθώς και υπεύθυνες δηλώσεις του ιδιοκτήτη και ενοικιαστή του ακινήτου με τις οποίες αποδέχονται την μεταβίβαση. Εφόσον ο ενοικιαστής αποχωρήσει από το μίσθιο ο ιδιοκτήτης και ο ενοικιαστής έχουν υποχρέωση να ενημερώσουν τον Δήμο εγγράφως προσκομίζοντας τα αναγκαία δικαιολογητικά . Η περίοδος χρέωσης των τελών ύδρευσης είναι εξαμηνιαία , και σε περιπτώσεις ενοικίασης οι ιδιοκτήτες και ενοικιαστές θα πρέπει να συμφωνήσουν και υποδείξουν στον Δήμο με σαφή τρόπο τον υπόχρεο τέλους ύδρευσης ανά εξάμηνο , χωρίς να επιτρέπεται να επιμερισθούν τέλη διαστήματος μικρότερου του εξαμήνου. Σε κάθε περίπτωση διαφωνίας, αμφισβήτησης ή μη συμμόρφωσης με τον παρόντα κανονισμό , η χρέωση θα παραμένει στον ιδιοκτήτη του ακινήτου .

Η μεταφορά οφειλών από τον ιδιοκτήτη στον ενοικιαστή ,είναι δυνατή μόνο με την σύμφωνη γνώμη και των δύο και με την κατάθεση συμβολαίου μίσθωσης και υπευθύνων δηλώσεων .

Το μέγιστο χρονικό διάστημα εντός του οποίου ο Δήμος υποχρεούται να κατασκευάσει την παροχή ορίζεται σε ένα (1) μήνα από την εξόφληση του διπλοτύπου είσπραξης εκ μέρους του καταναλωτή. Επισημαίνεται ότι οι παροχές ύδρευσης κατασκευάζονται υποχρεωτικά από το Γραφείο Έργων Ύδρευσης του Δήμου η οποία είναι και το μόνο αρμόδιο για την επέμβαση επί των δικτύων ύδρευσης και την κατασκευή των παροχών.

Σε εξαιρετικές-έκτακτες περιπτώσεις ανωτέρας βίας είναι δυνατό ο Δήμος να αδειοδοτήσει εγγράφως τον καταναλωτή να κατασκευάσει την παροχή του

εξειδικευμένος – αδειούχος υδραυλικός που θα μισθωθεί από τον ίδιο. Στην περίπτωση αυτή, το Γραφείο Έργων Ύδρευσης καθορίζει στον καταναλωτή την ημέρα και ώρα της επί τόπου παρουσίας του εκπροσώπου της στον τόπο εκτέλεσης των εργασιών κατασκευής της παροχής. Ο εκπρόσωπος του Γραφείου Έργων Ύδρευσης παρίσταται για την επίβλεψη της καλής εκτέλεσης της εργασίας σύνδεσης η οποία εκτελείται με μέριμνα και δαπάνη του ενδιαφερόμενου από εξειδικευμένο – αδειούχο τεχνικό.

Ο ιδιοκτήτης είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί με τις υποδείξεις του εκπροσώπου του Δήμου, να τοποθετήσει βάνα διακοπής πριν το υδρόμετρο, **να τοποθετήσει στο πεζοδρόμιο εξωτερικά της περιφραξης το φρεάτιο ύδρευσης** ή και να αποκαταστήσει σε εύλογο χρονικό διάστημα (όχι μικρότερο των 2 ημερών και όχι μεγαλύτερο των 10 ημερών) την τομή επί του οδοστρώματος και του πεζοδρομίου με τρόπο ανάλογο της προϋπάρχουσας κατάστασης. Σε διαφορετική περίπτωση ο Δήμος έχει το δικαίωμα με βάση τα επόμενα άρθρα του παρόντος να αποκαταστήσει τα λανθασμένα κατασκευαστικά σημεία της υδροληψίας χρεώνοντας με το αντίστοιχο ποσό τον καταναλωτή. Ειδικά για την αποκατάσταση του πεζοδρομίου και του οδοστρώματος η χρέωση ορίζεται στο κατ' αποκοπή ποσό των **εκατό πενήντα Ευρώ (150,00 €)** το οποίο συνεισπράττεται με τον επόμενο λογαριασμό κατανάλωσης νερού.

5.2. Για την υδροδότηση **κατοικιών ή επαγγελματικών ακινήτων** σε περιοχές **εκτός σχεδίου πόλεως** και γενικά σε περιοχές όπου δεν έχει επεκταθεί το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, υποβάλλεται από τον ενδιαφερόμενο **α)** η αίτηση της παραγράφου **5.1**, **β)** κυρωμένο αντίγραφο της οικοδομικής άδειας **της κατοικίας ή του επαγγελματικού χώρου γ)** Απόσπασμα Κτηματολογικού Διαγράμματος και Κτηματολογικό Φύλο για το ακίνητο που θα υδροδοτηθεί ακινήτου και **δ)** υπεύθυνη δήλωση του νόμου 1599/86 **ότι αναλαμβάνει ο ίδιος τα έξοδα της επέκτασης**. Στην περίπτωση αυτή, εφ' όσον είναι τεχνικά δυνατό, ο Δήμος ικανοποιεί το αίτημα, ύστερα από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (κατόπιν εισηγήσεως του Γραφείου Έργων Ύδρευσης) με την οποία καθορίζεται και το ύψος της δαπάνης που υποχρεούται να πληρώσει προκαταβολικά ο αιτών. Όταν ένας αγωγός κατασκευάζεται με πληρωμή της δαπάνης του από ενδιαφερόμενο καταναλωτή, τότε για μια τριετία από την κατασκευή του, οι νέοι καταναλωτές που επιθυμούν να συνδεθούν με αυτόν θα πρέπει να καταθέσουν συμπληρωματικά στο Δήμο Υπεύθυνη Δήλωση από τον αρχικό καταναλωτή ότι τους επιτρέπει να συνδεθούν στον αγωγό και ότι του έχουν καταβάλει την αξία της επέκτασης που αντιστοιχεί στα μέτρα που τους εξυπηρετούν υδρευτικά.

5.3. Απαγορεύεται η υδροδότηση από το δίκτυο ύδρευσης οικοπέδων ή αγροτεμαχίων εντός & εκτός ορίων οικισμών για άρδευση καλλιεργειών εκτός εάν κρίνει αλλιώς το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από δεύτερη ειδικά αιτιολογημένη αίτηση του αιτούντα και σχετική θετική απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου.

5.4. Ο Δήμος είναι υποχρεωμένος να εξασφαλίζει την δυνατότητα υδροδότησης (κεντρικά δίκτυα διανομής) για όλα τα ακίνητα που βρίσκονται εντός των ορίων οικισμού χωρίς την οικονομική συμμετοχή των καταναλωτών σε ενδεχόμενες αναγκαίες επεκτάσεις του δικτύου .

ΑΡΘΡΟ 6**ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ**

6.1. Η επανασύνδεση υδροληψίας που ακυρώθηκε προσωρινά (αφαίρεση υδρομέτρου τέως καταναλωτή) είναι δυνατή με τους ακόλουθους όρους:

α) Αν την ακυρωθείσα υδροληψία επιθυμεί να επαναφέρει ο αρχικός καταναλωτής (ιδιοκτήτης ή ένοικος), τότε αυτός καταβάλλει εξ ολοκλήρου το οφειλόμενο ποσό (από κατανάλωση νερού ή άλλη αιτία (πρόστιμο κλπ)), καθώς και το τέλος επανασύνδεσης το οποίο ορίζεται στο 50 % του ισχύοντος εκάστοτε τέλους συνδέσεως και την αντίστοιχη εγγύηση κατανάλωσης στο ακέραιο. Σε περίπτωση που στην προϋπάρχουσα παροχή δεν υπήρχε το φρεάτιο ύδρευσης στο πεζοδρόμιο εξωτερικά της περιφραξης ή το προϋπάρχων υδρόμετρο (που έχει ήδη αφαιρεθεί) έχριζε αντικατάστασης, ο καταναλωτής υποχρεούται να προπληρώσει, να παραλάβει και να τοποθετήσει στο ακίνητο (εξωτερικά της περιφραξης) το νέο υδρόμετρο και το φρεάτιο.

β) Αν την ακυρωθείσα υδροληψία επιθυμεί να επαναφέρει ο νέος ιδιοκτήτης ή ενοικιαστής, που δεν έχει σχέση αυτός ή συγγενικό του πρόσωπο με την οφειλή του υπό υδροδότηση ακινήτου, τότε αυτός επιβαρύνεται με τα όσα αναφέρονται στην παράγραφο **5.1** του παρόντος (Νέα σύνδεση).

6.2. Για την επανασύνδεση υδροληψίας που ακυρώθηκε οριστικά (διακοπή από τον αγωγό διανομής) εκτός του προστίμου που επιβάλλεται από τον Δήμο έχουν εφαρμογή τα αναγραφόμενα στην παράγραφο **5.1** του παρόντος (Νέα σύνδεση).

ΑΡΘΡΟ 7**ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ**

Η μεταβίβαση των δικαιωμάτων υδροληψίας (που έχει σαν συνέπεια την αλλαγή ονόματος του καταναλωτή) γίνεται :

Με υπογραφή κοινής υπεύθυνης δήλωσης στο Γραφείο Εσόδων, τόσο από αυτόν που εκχωρεί τα δικαιώματά του, όσο και από αυτόν που υπεισέρχεται σ' αυτά, αναλαμβάνοντας ταυτόχρονα τις αντίστοιχες υποχρεώσεις χωρίς διακοπή ή

Με την επιβεβαίωση κυριότητας του ακινήτου βάσει της συμβολαιογραφικής πράξεως μεταβιβάσεως ή δικαστικής απόφασης η οποία προσδιορίζει τους κληρονόμους έστω και χωρίς ειδική μνεία σε αυτές της μεταβιβάσεως των δικαιωμάτων υδροληψίας.

Στις περιπτώσεις αλλαγής ενοικιαστή ή ιδιοκτήτη (αγορά, μετακόμιση ενοικιαστή, κ.λ.π.) σε υδροδοτούμενο ακίνητο το οποίο έχει οποιοσδήποτε οφειλές (ύδρευσης-αποχέτευσης κ.λ.π.), οι οφειλές αυτές χρεώνονται στο ΑΦΜ του προηγούμενου καταναλωτή, ο οποίος αναλαμβάνει υποχρεωτικά τις αντίστοιχες υποχρεώσεις. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις γονικής παροχής ή κληρονομιάς όπου ο νέος ιδιοκτήτης, οφείλει να εξοφλήσει τις προηγούμενες χρεώσεις του ακινήτου. Σε διαφορετική περίπτωση ο Δήμος προβαίνει στη διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου μέχρι την

πλήρη εξόφληση των παλαιότερων οφειλών και των αναγραφόμενων στο άρθρο 5 του παρόντος Κανονισμού.

Ο Δήμος δικαιούται να απορρίψει την αίτηση μεταβίβασης δικαιωμάτων υδροληψίας ιδίως στις περιπτώσεις όπου αυτή υποβάλλεται από τον ιδιοκτήτη του ακινήτου και από προσωρινό ενοικιαστή ο οποίος ενδέχεται να εγκαταλείψει σε σύντομο χρονικό διάστημα το ακίνητο.

Στις παραπάνω περιπτώσεις, μετά κάθε μεταβολή του δικαιούχου της υδροληψίας καταβάλλεται ή αναμορφώνεται ανάλογα η εγγύηση κατανάλωσης ύδατος.

ΑΡΘΡΟ 8

ΠΑΡΟΧΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Παροχή ονομάζεται το τμήμα του αγωγού υδροδότησης ενός ακινήτου από τον κεντρικό αγωγό διανομής ύδατος έως το σύνορο του ακινήτου (πριν το υδρόμετρο).

Για την κατασκευή παροχής υδροδότησης ισχύουν τα κάτωθι :

Η τομή επί του κρασπέδου και του οδοστρώματος από τη θέση τοποθέτησης του φρεατίου υδρομέτρου έως το σημείο που βρίσκεται ο κεντρικός αγωγός διανομής γίνεται με την χρήση ασφαλτοκόπτη, με μέγιστο πλάτος 60 εκατοστών και με ελάχιστο βάθος 60 εκατοστών. Ο κατασκευαστής της παροχής υποχρεούται να εφαρμόσει τα αναγραφόμενα στην παράγραφο **5.1.** του παρόντος Κανονισμού (αποκαταστάσεις).

Ο άξονας του σκάμματος τοποθέτησης του αγωγού σύνδεσης (τουμπόραμα) πρέπει να είναι ευθύγραμμος με διεύθυνση κάθετη προς τον αγωγό διανομής.

Η διατομή του αγωγού σύνδεσης (τουμπόραμα) ορίζεται σε $\frac{1}{2}$ " (Φ18) όταν πρόκειται να υδροδοτηθούν μονοκατοικίες, διαμερίσματα, καταστήματα, κοινόχρηστοι χώροι, κ.λ.π., με ωριαία κατανάλωση μέχρι $1 \frac{1}{2}$ κ.μ.. και $\frac{3}{4}$ " (Φ22) όταν πρόκειται να υδροδοτηθούν μεγάλοι καταναλωτές (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργοτάξια, στρατόπεδα, νοσοκομεία, κ.λ.π.), με κριτήριο τη μέση ωριαία κατανάλωση που ξεπερνά το $1 \frac{1}{2}$ κμ. Σε περιοχές των οικισμών με μικρές πιέσεις στο δίκτυο έως και (3Αtm) επιτρέπεται η κατασκευή των παροχών να γίνεται με αγωγό $\frac{3}{4}$ " (Φ22) και 1" (Φ26) αντίστοιχα.

Ο αγωγός σύνδεσης (τουμπόραμα) εγκιβωτίζεται πάντοτε με άμμο ή απαλλαγμένα από πέτρες προϊόντα εκσκαφής και σε ελάχιστη ακτίνα 10 εκατοστών από την εξωτερική του πλευρά.

Για την σύνδεση με τον κεντρικό αγωγό διανομής χρησιμοποιείται χυτοσιδηρό κολάρο και το τρύπημα του αγωγού διανομής γίνεται σε κάθε περίπτωση με τρυπάνι (αρίδα) διαμέτρου 12 χιλιοστών.

Το μέγιστο μήκος του αγωγού σύνδεσης (τουμπόραμα) για την κατασκευή ιδιωτικής παροχής ορίζεται σε **τριάντα (30)** μέτρα. Σε περίπτωση που το ακίνητο απέχει απόσταση

μεγαλύτερη των 30 μέτρων από τον πλησιέστερο αγωγό διανομής τότε για την υδροδότησή του απαιτείται πρώτα η επέκταση του δικτύου ύδρευσης, υπό την προϋπόθεση ότι αφενός ο Δήμος έχει την οικονομική δυνατότητα (τεχνικό πρόγραμμα) και αφετέρου ο ιδιοκτήτης έχει καταθέσει υποχρεωτικά οικοδομική άδεια για ανέγερση νέας οικοδομής η τυχών υπάρχουσας.

Η επισκευή των υφιστάμενων παροχών (από τον κεντρικό αγωγό ύδρευσης προς το υδρόμετρο) που παρουσιάζουν διαρροή ανήκει στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Δήμου. Η δαπάνη επισκευής που ορίζεται σε **σαράντα Ευρώ (40,00 €)** βαρύνει τον υδρολήπτη (εκτός των περιπτώσεων κάλυψης της παροχής από την διετή (2) εγγύηση καλής λειτουργίας όταν την παροχή την έχει κατασκευάσει ο Δήμος) και συνεισπράττεται με τον επόμενο λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Σε περίπτωση επανάληψης των διαρροών σε διαφορετικά σημεία από το σημείο επιδιόρθωσης τότε η παροχή υποχρεωτικά αντικαθίσταται. Επίσης παροχή αντικαθίσταται εάν κατά την διάρκεια της επισκευής διαπιστωθεί ότι λόγω της μεγάλης της ηλικίας είναι αμφίβολη η διατήρηση της στεγανότητάς της μετά την επισκευή.

Εξαιρέση αποτελούν οι παροχές που έχουν κατασκευαστεί κακότεχνα από τον καταναλωτή (ελάχιστο βάθος, ακατάλληλα υλικά κλπ). Στην περίπτωση αυτή η Γραφείο Έργων Ύδρευσης έχει τη δυνατότητα να αρνηθεί την επιδιόρθωση της βλάβης και να διακόψει προσωρινά την υδροδότηση εάν η επιδιόρθωση της βλάβης δεν γίνει με μέριμνα του καταναλωτή ή αυτή καθυστερήσει πλέον των τριών (3) ημερών.

Η αντικατάσταση υφιστάμενων παροχών γίνεται από τον Δήμο είτε κατόπιν αιτήσεως του ιδιώτη είτε αυτεπάγγελα σε περίπτωση ανεπανόρθωτης φθοράς λόγω μακροχρόνιας χρήσης (σάπισμα). Η δαπάνη αντικατάστασης **εκατόν πενήντα (150,00 €)** βαρύνει και στις δύο περιπτώσεις τον υδρολήπτη και συνεισπράττεται με τον επόμενο λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Για την αντικατάσταση υφιστάμενων παροχών ισχύουν τα κατασκευαστικά στοιχεία που αναφέρονται παραπάνω.

Σε περίπτωση αντικατάστασης της παροχής δεν χρεώνεται ξεχωριστά η δαπάνη της προηγούμενης παραγράφου.

ΑΡΘΡΟ 9

ΥΔΡΟΜΕΤΡΑ

9.1. ΓΕΝΙΚΑ

Τα υδρόμετρα είναι όργανα καταμέτρησης του νερού που χρησιμοποιούν οι καταναλωτές, με βάση δε την καταμέτρηση αυτή, εκδίδεται ο αντίστοιχος λογαριασμός. Τα υδρόμετρα που μπορούν να χρησιμοποιηθούν διακρίνονται σε δύο κατηγορίες :

α) Σε συνήθη υδρομέτρα μικρής διαμέτρου (1/2») με τα οποία υδρεύονται κυρίως μονοκατοικίες, διαμερίσματα, καταστήματα, κοινόχρηστοι χώροι, αποθήκες κ.λ.π., με ωριαία κατανάλωση μέχρι 1 ½ κ.μ

β) Σε υδρομέτρα μεγάλης διαμέτρου (3/4»). Με τα υδρομέτρα μεγάλης διαμέτρου υδρεύονται οι μεγάλοι καταναλωτές (βιομηχανίες, βιοτεχνίες, εργοστάσια, στρατόπεδα, νοσοκομεία, κ.λ.π.), με κριτήριο τη μέση ωριαία κατανάλωση που ξεπερνά το 1 ½ κμ. καθώς και στις εξαιρέσεις του Άρθρου 7. (για περιοχές με μικρή πίεση(<3Atm

γ) Το Γραφείο Έργων Ύδρευσης έχει το δικαίωμα να προβεί στο σφράγισμα του ρακόρ σύνδεσης ενός υδρομέτρου προκειμένου να εξασφαλίζεται έναντι της αυθαίρετης επέμβασης του καταναλωτή σ' αυτό.

Προ του υδρομέτρου τοποθετείται πάντα βαλβίδα διακοπής.

δ) Για τις πολυκατοικίες σε κάθε διαμέρισμα, κατάστημα, γραφείο, αποθήκη κ. λ. π. και γενικά σε κάθε τμήμα του υδρευόμενου ακινήτου με διακεκριμένη χρήση αντιστοιχεί υποχρεωτικά, ένας τουλάχιστον υδρομετρητής. Η σύνδεση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με τον ίδιο υδρομετρητή είναι αντικανονική και ο Δήμος Βέλου-Βόχας δικαιούται να προβεί σε διακοπή της παροχής νερού ή και να αφαιρέσει τον υδρομετρητή μέχρι την νόμιμη τακτοποίηση των συνδέσεων, καθώς και να επιβάλλει πρόστιμο, το ύψος του οποίου καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

ε) Κατ' εξαίρεση στις περιπτώσεις υφισταμένων παλαιών οικοδομών, όπου για τεχνικούς λόγους δεν είναι δυνατή η κατασκευή των επιμέρους παροχών, μπορεί με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Βέλου-Βόχας - κατόπιν εισηγήσεως του Γραφείου Έργων Ύδρευσης, να επιτραπεί η υδροδότηση δύο ή περισσότερων διακεκριμένων κατά χρήση τμημάτων του ιδίου ακινήτου ή δύο ή περισσότερων ακινήτων με κοινό υδρομετρητή. Στην περίπτωση αυτή ο ιδιοκτήτης ή χρήστης κάθε οριζόντιας ή κάθετης ιδιοκτησίας θα καταβάλλει χωριστή εγγύηση χρήσης υδρομετρητή και σε κάθε ιδιοκτησία θα χρεώνεται η πάγια κατανάλωση νερού. Η κατανάλωση του νερού που θα καταγράφεται στον κοινό υδρομετρητή θα κατανέμεται μεταξύ των καταναλωτών με δική τους ευθύνη. Για την κοινή κατανάλωση οι καταναλωτές θα ευθύνονται αλληλεγγύως και εις ολόκληρο ο καθένας απέναντι στον Δήμο.

9.2. ΧΩΡΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ – ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ

Κάθε ακίνητο υδροδοτείται από μία (1) και μόνο παροχή. Εξαιρούνται ακίνητα στα οποία διαμένουν δύο (2) ή περισσότερες οικογένειες καθώς και περιπτώσεις όπου τα ακίνητα χρησιμοποιείται και ως επαγγελματική στέγη. Στις περιπτώσεις αυτές εγκρίνεται η τοποθέτηση περισσότερων του ενός (1) υδρομέτρου ανάλογα με τις χρήσεις του ακινήτου.

ΟΛΑ ΤΑ ΥΔΡΟΜΕΤΡΑ (νέα ή υφιστάμενα) τοποθετούνται ή μεταφέρονται αντίστοιχα σε κοινόχρηστο χώρο εξωτερικά της περιφράξεως του υδροδοτούμενου ακινήτου.

Το κάθε υδρόμετρο τοποθετείται:

Α. Σε πλαστικό φρεάτιο (με ενισχυμένο πλαστικό καπάκι) διαστάσεων ΠxΜxΥ 25cm x 50cm x 25cm, το οποίο εγκαθίσταται στο πεζοδρόμιο, εξωτερικά της περιφραξης της οικοδομής.

Β. Σε σταθερό, εντοιχισμένο χώρο πάνω στον μανδρότοιχο της εξωτερικής περιφραξης του ακινήτου, ο οποίος θα είναι προσβάσιμος από τους τεχνικούς υπαλλήλους του Δήμου. Οι διαστάσεις του χώρου πρέπει να είναι ανάλογες με τον αριθμό των υδρομέτρων που περιέχει.

Γ. Σε περίπτωση απουσίας πεζοδρομίου ή μανδρότοιχου, τα υδρόμετρα μπορούν να τοποθετούνται στην εξωτερική πρόσοψη του ακινήτου, σε κυτίο που θα είναι τοποθετημένο με όψη προς το κοινόχρηστο χώρο, χωρίς να καταλαμβάνει ή να προεξέχει σε αυτόν.

Το κυτίο μπορεί να είναι μεταλλική κατασκευή ή σταθερή κατασκευή από σκυρόδεμα.

Σε εξαιρετική περίπτωση, τα υδρόμετρα δύναται να τοποθετούνται σε μεταλλικό κυτίο τοποθετημένο στην πρόσοψη οικοδομής, όταν η οικοδομή καταλαμβάνει όλη την πρόσοψη του ακινήτου.

Η ρύθμιση αυτή αφορά τις νέες οικοδομές, καθώς και τις παλαιότερες, εφόσον παρουσιάζουν προβλήματα σχετικά με τη θέση του υδρομέτρου. Οι ιδιοκτήτες των ακινήτων αυτών υποχρεούνται, ύστερα από έγγραφη ειδοποίηση και με δική τους δαπάνη, να συμμορφωθούν με τις υποδείξεις των αρμοδίων οργάνων του Δήμου εντός προκαθορισμένης προθεσμίας. Σε περίπτωση αθέτησης της προθεσμίας, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί στην προσωρινή διακοπή της υδροδότησης (παράγραφος 10.4) ή να τοποθετήσει νέο φρεάτιο και υδρόμετρο σε κατάλληλη θέση **σε κοινόχρηστο χώρο εξωτερικά του ακινήτου**, με χρέωση των καταναλωτών το ποσό των **εβδομήντα (70,00 €) ευρώ**, το οποίο θα συνεισπραχθεί με τον επόμενο λογαριασμό κατανάλωσης νερού.

9.3. ΕΛΕΓΧΟΣ – ΕΠΙΣΚΕΥΗ – ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ

Ο έλεγχος, η επισκευή και η αντικατάσταση των υδρομέτρων ανήκει στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Γραφείου Έργων Ύδρευσης του Δήμου.

Ο έλεγχος της κανονικής λειτουργίας των υδρομέτρων γίνεται από το Δήμο, είτε αυτεπάγγελτα (υπηρεσιακώς), είτε ύστερα από σχετική αίτηση του καταναλωτή

Ο Δήμος ελέγχει αυτεπάγγελτα τα υδρόμετρα όταν διαπιστώσει απόκλιση από τη συνήθη κατανάλωση. Ο έλεγχος στην περίπτωση αυτή επεκτείνεται, εάν είναι δυνατό, στις εσωτερικές υδραυλικές εγκαταστάσεις του καταναλωτή. Εάν διαπιστωθεί ότι κατά την περίοδο, για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός ύδρευσης, το υδρόμετρο δεν λειτουργούσε κανονικά, η χρέωση γίνεται με βάση το άρθρο 10 (παράγραφος 10.1) του παρόντος.

Η επισκευή των υδρομέτρων που γίνεται χωρίς επιβάρυνση των καταναλωτών ανήκει στην αποκλειστική αρμοδιότητα του Δήμου. Εξαιρέση από την αρχή αυτή, προβλέπεται στις περιπτώσεις που οι βλάβες δεν είναι φυσιολογικές, αλλά οφείλονται σε παγετό ή πυρκαγιά ή σε βίαιη επένεργεια ή αναρμόδια επέμβαση στα υδρόμετρα του καταναλωτή, οπότε ο Δήμος αναλαμβάνει την αντικατάσταση των υδρομέτρων και καταλογίζει την σχετική δαπάνη των **τριάντα Ευρώ (30,00€)** στον καταναλωτή μαζί με την αξία **50 κ.μ.** νερού για απώλειες. Η δαπάνη αυτή συνεισπράττεται με τον επόμενο λογαριασμό κατανάλωσης νερού. Σε περίπτωση υποτροπής, η δαπάνη για την αντικατάσταση του υδρομέτρου και η αποζημίωση για τις απώλειες νερού διπλασιάζονται.

Τα υδρόμετρα αντικαθίστανται από το Δήμο, όταν έχουν φθαρεί λόγω μακροχρόνιας χρήσης ή παρουσιάζουν μη επιδιορθώσιμη βλάβη ή και κατόπιν αιτήσεως του καταναλωτή και σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Υπηρεσίας του Δήμου. **Η δαπάνη αντικατάστασης (30,00 €)** βαρύνει και στις δύο περιπτώσεις τον υδρολήπτη. Η δαπάνη αυτή αναφέρεται μόνο στην περίπτωση αντικατάστασης του υδρομέτρου στην ίδια θέση με το παλιό και με την προϋπόθεση ότι η θέση αυτή πληρεί τους όρους της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου (ΧΩΡΟΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ – ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗ). Σε διαφορετική περίπτωση (αναγκαία μετατόπιση , τοποθέτηση φρεατίου) έχουν εφαρμογή τα αναγραφόμενα στην παράγραφο 2 του παρόντος άρθρου.

Τα ανωτέρω εισηγούνται από την Τριμελή Επιτροπή Θεμάτων Ύδρευσης κατόπιν ανάλογων τεχνικών διευκρινήσεων από το Γραφείο Έργων Ύδρευσης.

ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΤΑΙ οποιαδήποτε επέμβαση στα υδρόμετρα από τον καταναλωτή χωρίς έγγραφη άδεια από το Γραφείο Έργων Ύδρευσης. Στην περίπτωση αυτή επιβάλλεται με απόφαση Δημάρχου πρόστιμο στον καταναλωτή το ύψος του οποίου εξαρτάται από τα ποσά των λογαριασμών των τελευταίων ετών. Εκτός του προστίμου η Υπηρεσία Ύδρευσης εκτιμά την καταναλισκόμενη ποσότητα νερού και αναμορφώνει αναλόγως τον λογαριασμό ύδρευσης. Εάν υπάρχει δόλος εκ μέρους του καταναλωτή έχουν εφαρμογή τα αναγραφόμενα στο εδάφιο 4 του άρθρου 9,3 του παρόντος Κανονισμού.

ΑΡΘΡΟ 10

ΠΑΡΑΒΑΣΕΙΣ – ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΕΙΣ – ΠΟΙΝΕΣ – ΠΡΟΣΤΙΜΑ – ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΥΔΡΟΛΗΨΙΑΣ

10.1. ΧΡΗΣΗ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ, ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ, ΠΙΣΙΝΕΣ

Απαγορεύεται ρητά η χρήση του νερού ύδρευσης για πότισμα αγροτεμαχίων, καλλιεργειών, γέμισμα δεξαμενών άρδευσης, πισίνων και κήπων. Σε περίπτωση που διαπιστωθεί τέτοια παραβίαση, ο δήμος διακόπτει άμεσα την παροχή, αφαιρεί το υδρόμετρο και επιβάλλει πρόστιμα στον παραβάτη.

Το πρόστιμο εισηγείται η Τριμελής Επιτροπή Θεμάτων Ύδρευσης, που έχει οριστεί από το δημοτικό συμβούλιο, μετά από επιτόπια αυτοψία και ανέρχεται κατ' ελάχιστον στις **δύο**

χιλιάδες (2.000 €). Ο δήμος διατηρεί το δικαίωμα να προσφύγει στην δικαιοσύνη εναντίον του παραβάτη.

10.2. ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΣΥΝΔΕΣΗ

Σε περίπτωση νέας σύνδεσης ακινήτου με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς την προκαταβολή του δικαιώματος σύνδεσης και της εγγύησης κατανάλωσης αλλά τηρουμένων όλων των άλλων διατάξεων (τοποθέτηση υδρομετρητή κλπ), επιβάλλεται με απόφαση του Δημάρχου σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο **εκατόν πενήντα Ευρώ (150,00€)**, επιπλέον των ποσών που προβλέπονται στην παρ. 5.1 για το τέλος σύνδεσης και της εγγύησης τα οποία θα πρέπει να καταβάλει ο καταναλωτής. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να στραφεί νομικά κατά του υδραυλικού που πραγματοποίησε αυθαίρετα την σύνδεση του καταναλωτή επεμβαίνοντας στο Δημοτικό Δίκτυο Ύδρευσης.

10.3. ΛΑΘΡΑΙΑ ΣΥΝΔΕΣΗ

Σε περίπτωση νέας ή παλαιάς σύνδεσης ακινήτου με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης χωρίς την άδεια του Δήμου και χωρίς την προκαταβολή του δικαιώματος σύνδεσης και της εγγύησης κατανάλωσης αλλά και χωρίς την τοποθέτηση υδρομετρητή, επιβάλλεται με απόφαση του Δημάρχου σε βάρος του παραβάτη πρόστιμο **χίλια Ευρώ (1000,00€)** και διακόπτεται η υδροδότηση του ακινήτου με αφαίρεση τμήματος της παροχής. Σε περίπτωση παράνομης σύνδεσης, αγρού ή αγροτεμαχίου με το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης με απόφαση δημάρχου επιβάλλεται πρόστιμο **δύο χιλιάδες ευρώ (2.000€)**. Για την επανασύνδεση τους έχουν εφαρμογή τα αναγραφόμενα στην παράγραφο 6.2 του παρόντος. Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να στραφεί νομικά κατά ιδιώτη και κατά του υδραυλικού που πραγματοποίησε αυθαίρετα την σύνδεση του καταναλωτή επεμβαίνοντας στο Δημοτικό Δίκτυο Ύδρευσης.

10.4. ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ

1. Διακοπή της υδροδότησης ακινήτου μπορεί να γίνει από το Γραφείο Έργων Ύδρευσης, μετά από Αίτηση Διακοπής που υποβάλλει ο καταναλωτής στον Δήμο. Στην περίπτωση αυτή το Γραφείο Έργων Ύδρευσης λαμβάνει την ένδειξη του υδρομέτρου εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών και ενημερώνει το Γραφείο Εσόδων το οποίο προβαίνει στην εκκαθάριση των χρεώσεων του λογαριασμού ύδρευσης. Για τον καταναλωτή δεν υπάρχει κόστος για την διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου του εκτός από τον τελευταίο εξοφλητικό λογαριασμό. Στον τελευταίο λογαριασμό οι πάγιες χρεώσεις επαναυπολογίζονται με βάση το χρονικό διάστημα που διανύθηκε από την έκδοση του προτελευταίου λογαριασμού ως την ημερομηνία της Αίτησης Διακοπής (αναλογισμός δαπάνης). Σε περίπτωση που το Τεχνικό συνεργείο του Δήμου καθυστερήσει να προβεί στην διακοπή της υδροδότησης του ακινήτου (πέραν της ημερομηνίας λήψης της τελικής ένδειξης) καμία υποχρέωση δεν μπορεί να επιβληθεί στον καταναλωτή ανεξαρτήτως της κατανάλωσης που ενδεχομένως πραγματοποίησε μετά την ημερομηνία λήψης της τελικής ένδειξης.

2. Το νερό εφόσον υπάρχει επάρκεια του Δικτύου, παρέχεται στους καταναλωτές όλη την διάρκεια του 24ώρου, εκτός αν για λόγους ανώτερης βίας ή βλαβών ή αναγκαιών παρεμβάσεων στο δίκτυο και τις άλλες εγκαταστάσεις του, ή τέλος για λόγους κυρώσεων που επιβάλλει ο Δήμος στους δύστροπους ή αμελείς ή παραβάτες του παρόντος κανονισμού καταναλωτές, η παροχή αυτή αναστέλλεται, μέχρι την άρση των εμποδίων που την επέβαλαν. Οι διακοπές υδροδότησης ως κυρώσεις στους καταναλωτές χωρίζονται σε προσωρινές και οριστικές. Η προσωρινή διακοπή (αφαίρεση υδρομέτρου) επιβάλλεται γενικά σε περιπτώσεις επουσιωδών παραβάσεων του Κανονισμού. Για την επανασύνδεσή τους έχουν εφαρμογή τα αναγραφόμενα στην παράγραφο 6.1 του παρόντος. Η οριστική διακοπή (κατάργηση παροχής από τον αγωγό διανομής) επιβάλλεται σε περιπτώσεις σημαντικών παραβάσεων από τους καταναλωτές ή σε περιπτώσεις υποτροπής επουσιωδών παραβάσεων του Κανονισμού. Ως επανασύνδεση οριστικά διακεκομμένης παροχής νοείται η κατασκευή νέας παροχής (παράγραφοι 5.1 και 5.2 του παρόντος)

3. Εάν ο καταναλωτής δεν εξοφλήσει το λογαριασμό κατανάλωσης νερού μέσα σε δέκα οκτώ (18) μήνες από την έκδοσή του επιβάλλεται εκτός των αντιστοιχούντων τόκων και προσωρινή διακοπή της παροχής του.

4. Παρεμπόδιση κατά οποιονδήποτε τρόπο της εύκολης ανάγνωσης του υδρομέτρου, κατά παράβαση του άρθρου 8 του παρόντος Κ.Υ. Στην περίπτωση αυτή η διακοπή γίνεται μετά την διαπίστωση ότι δεν έχουν αρθεί τα εμπόδια κατά την λήψη των ενδείξεων για δεύτερη φορά, οι δε χρεώσεις λογαριασμών κατανάλωσης νερού, γίνονται κατά την κρίση της υπηρεσίας, και περίπου στα όρια ή αυξημένες σε σχέση με τις προηγούμενες καταναλώσεις

5. Οποιαδήποτε επέμβαση στο υδρόμετρο ή στην παροχή υδροδότησης, που αποσκοπεί στην αποτροπή ή στην παρεμπόδιση της καταμέτρησης του αναλυσκόμενου ύδατος ή στη διαγραφή καταναλωθείσας ποσότητας, συνεπάγεται τη προσωρινή διακοπή της υδροδότησης (αφαίρεση υδρομέτρου) και την επιβολή σε βάρος του υδρολήπτη προστίμου, ίσου με το τριπλάσιο της μέγιστης κατανάλωσης των δύο τελευταίων περιόδων καταμέτρησης. Εάν υπάρχει υποτροπή του καταναλωτή στην ίδια παράβαση, η υδροληψία ακυρώνεται οριστικά (από τον αγωγό διανομής) και επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το δεκαπλάσιο της μέγιστης κατανάλωσης των δύο τελευταίων περιόδων καταμέτρησης.

6. Εντοπισμός οφειλέτη και μη προσέλευσή του για εξόφληση της οφειλής σε τακτή προθεσμία . Στην περίπτωση που η υπηρεσία εντοπίζει οφειλέτη του Δήμου για οποιαδήποτε αιτία (πρόκληση βλαβών, πρόστιμα, εργασία, κ.λ.π.), τον καλεί εγγράφως και επί αποδείξει, να προσέλθει στα γραφεία και να εξοφλήσει τη συγκεκριμένη οφειλή σε προθεσμία τριάντα (30) ημερών. Αν ο οφειλέτης αυτός δεν προσέλθει στην προθεσμία αυτή, η υπηρεσία διακόπτει προσωρινά την υδροληψία, που χρησιμοποιεί αποκλειστικά αυτός και η οικογένειά του (σύζυγος και τέκνα) για οικιακή ή επαγγελματική χρήση, άσχετα αν η υδροληψία αυτή είναι στο όνομα τρίτου. Στην τελευταία όμως αυτή περίπτωση, μετά την αποπληρωμή της οφειλής, η Υπηρεσία επαναφέρει την υδροληψία σε λειτουργία, χωρίς δαπάνη για τον αναίτιο τρίτο.

7. Προσωρινή διακοπή για άρνηση επισκευής εσωτερικής διακλάδωσης ή των εγκαταστάσεων του ακινήτου, στην περίπτωση μη καταμετρούμενης διαρροής με συνέπεια την απώλεια νερού για την υπηρεσία και την πρόκληση ζημίας σε παρακείμενες ιδιοκτησίες.

8. Ο ιδιοκτήτης και εκείνος που χρησιμοποιεί το υδροδοτούμενο ακίνητο υποχρεούνται να επιτρέπουν την είσοδο σ' αυτό υπαλλήλους του Δήμου για έλεγχο και λήψη στοιχείων που αφορούν την υδραυλική του εγκατάσταση. Σε διαφορετική περίπτωση ο Δήμος δικαιούται να διακόψει (προσωρινά) την υδροδότηση του ακινήτου.

9. Σε περίπτωση που ιδιοκτήτης ακινήτου υποβάλλει αίτηση διακοπής αλλά στο ακίνητο διαμένει ενοικιαστής τότε η διακοπή γίνεται μετά από 30 ημερολογιακές ημέρες, και μετά την ενημέρωση του ενοικιαστή ώστε στο διάστημα της παράτασης να μπορέσει ο ενοικιαστής να βρει νέο κατάλυμα

10. Εκτός από τις περιπτώσεις διακοπής της υδροδότησης που προβλέπει ως κύρωση ο παρών κανονισμός, ο Δήμος μπορεί επίσης να διακόπτει την παροχή ύδατος στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α) Για λόγους προστασίας της δημόσιας υγείας.

β) Για τεχνικούς λόγους (επισκευή και συντήρηση του δικτύου ή του υδραγωγείου κ.λ.π.)

γ) Όταν δεν υπάρχει επαρκής ποσότητα ύδατος.

Όταν πρόκειται για προγραμματιζόμενες διακοπές η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου φροντίζει να ενημερώνει έγκαιρα με κάθε πρόσφορο τρόπο τους καταναλωτές. Σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται ο Δήμος σε αποζημίωση για βλάβες που ενδεχομένως προκαλέσουν στους καταναλωτές οι διακοπές ύδρευσης.

11. Σε περίπτωση διακοπής της υδροληψίας για λόγους που προβλέπει ο παρών Κανονισμός, Ύδρευσης, ο Δήμος δεν αναγνωρίζει δικαίωμα αποζημίωσης του καταναλωτή για τυχόν ζημίες που υφίσταται από την διακοπή αυτή. Το ίδιο συμβαίνει και στην περίπτωση που είναι δυνατό να προκληθούν ζημίες στα υδρευόμενα ακίνητα, όταν οι καταναλωτές δεν παίρνουν τα αναγκαία μέτρα αποτροπής των ζημιών αυτών.

10.5. ΠΡΟΚΛΗΣΗ ΒΛΑΒΩΝ ΣΕ ΑΓΩΓΟΥΣ ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗΣ

Απαγορεύεται στους ιδιώτες να προκαλούν βλάβες στους αγωγούς και τις διακλαδώσεις των δικτύων υδροδότησης κατά την εκτέλεση δημόσιων ή ιδιωτικών έργων ή κατά την εκσκαφή ή ανέγερση οικοδομών. Για το λόγο αυτό υποχρεώνονται να πάρουν όλα τα αναγκαία και πρόσφορα μέτρα εντοπισμού και προστασίας των αγωγών, διακλαδώσεων και υδρευτικών κατασκευών επί των πεζοδρομίων, συμβουλευόμενοι την αρμόδια Γραφείο Έργων Ύδρευσης του Δήμου, η οποία θα τους παράσχει τις σχετικές υποδείξεις. Στις περιπτώσεις αυτές ο υπαίτιος της ζημιάς, πέρα

από τις ενδεχόμενες ποινικές του ευθύνες, υποχρεώνεται και στην αποπληρωμή της αποκατάστασης της ζημιάς (κοστολόγηση από την Γραφείο Έργων Ύδρευσης πλέον 20% για γενικά έξοδα).

Απαγορεύεται στους ιδιώτες να συνδεθούν παράνομα

ΑΡΘΡΟ 11

ΑΝΑΜΟΡΦΩΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΝΕΡΟΥ

11.1. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΕΙΣ

Αν από τους ελέγχους (βλ. άρθρο 9) διαπιστωθεί από το Γραφείο Έργων Ύδρευσης, πως το **υδρόμετρο δεν λειτουργεί κανονικά**, με αποτέλεσμα την μειωμένη ένδειξη κατανάλωσης, το Γραφείο Εσόδων αναμορφώνει (μεταβάλλει), τους λογαριασμούς κατανάλωσης νερού ως εξής:

Η χρέωση του υπό έκδοση λογαριασμού καταναλώσεως γίνεται με βάση το μέσο όρο των τελευταίων τεσσάρων λογαριασμών, στους οποίους το υδρόμετρο λειτουργούσε κανονικά. Αν οι προηγούμενες καταναλώσεις δεν καλύπτουν χρονική διάρκεια τεσσάρων λογαριασμών, τότε η χρέωση γίνεται με όσους λογαριασμούς, έχουν εκδοθεί. Σε περίπτωση που οι καταναλώσεις των τεσσάρων διαδοχικών λογαριασμών της προηγούμενης παραγράφου, παρουσιάζουν αρκετές αποκλίσεις μεταξύ τους, τότε για τη διαμόρφωση του μέσου όρου μπορούν να χρησιμοποιηθούν κατά την κρίση της Υπηρεσίας οι καταναλώσεις τριών (3) διαδοχικών λογαριασμών των τελευταίων ετών.

Αν η περίοδος για την οποία πρόκειται να εκδοθεί ο λογαριασμός καλύπτεται με λειτουργία δυο υδρομέτρων (δηλ. του μη κανονικού και του κανονικού που το αντικατέστησε), τότε η χρέωση (αναμόρφωση) γίνεται αναλογικά, με βάση την καταγραφή του κανονικού υδρομέτρου, εφόσον καλύπτει διάρκεια λειτουργίας 30 τουλάχιστον ημερών. Αν η χρονική διάρκεια λειτουργίας του κανονικού υδρομέτρου, είναι μικρότερη των 30 ημερών, για την χρέωση (αναμόρφωση) του λογαριασμού κατανάλωσης εφαρμόζεται η περίπτωση 1 του παρόντος άρθρου.

Όταν διαπιστωθεί ότι το υδρόμετρο ανεγειρόμενης οικοδομής δεν λειτουργεί κανονικά, τότε η χρέωση (αναμόρφωση) του λογαριασμού κατανάλωσης νερού γίνεται με βάση το συνολικό όγκο της οικοδομής με συντελεστή 10% αυτού του όγκου μηνιαίως.

Όταν διαπιστωθεί εσφαλμένη χρέωση από λάθη της υπηρεσίας ή της μηχανογράφησης, τότε αναμορφώνεται ο λογαριασμός και καταχωρείται σε αυτόν η κανονική κατανάλωση με την αντίστοιχη κανονική χρέωση. Στις παραπάνω περιπτώσεις τα ποσά που καταβλήθηκαν στον Δήμο συμψηφίζονται με τον επόμενο λογαριασμό.

11.2. ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ

Έκπτωση από τον λογαριασμό κατανάλωσης νερού, δεν αναγνωρίζεται κατ' αρχήν, εκτός από τις παρακάτω περιπτώσεις και πάντοτε ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου καταναλωτή και έγκριση του Δημοτικού Συμβουλίου.

1. Όταν από **εμφανή βλάβη των εσωτερικών υδραυλικών εγκαταστάσεων** η οποία διαπιστώνεται από το Γραφείο Έργων Ύδρευσης, η καταγραφή στο υδρόμετρο ξεπερνάει το 10/πλάσιο της μεγαλύτερης πραγματικής κατανάλωσης των τεσσάρων (4) τελευταίων λογαριασμών, τότε στην επί πλέον πέρα του 10/πλάσιου ποσότητα νερού που καταγράφηκε, παρέχεται έκπτωση 80%.

2. Όταν από διαπιστούμενη υπό της Υπηρεσίας υπόγεια διαρροή, μη ορατή η οποία διαπιστώνεται από το Γραφείο Έργων Ύδρευσης, και ξεπερνά το 2/πλάσιο του μεγαλύτερου λογαριασμού πραγματικής κατανάλωσης των τεσσάρων (4) τελευταίων λογαριασμών πραγματικής κατανάλωσης, τότε στο επί πλέον πέραν του 2/πλάσιου μεγαλύτερου λογαριασμού, παρέχεται έκπτωση-διαγραφή 100%.

Στις δύο παραπάνω περιπτώσεις κατά τον υπολογισμό της μεγαλύτερης καταναλώσεως των τελευταίων τεσσάρων λογαριασμών, δεν θα λαμβάνεται υπόψη ο λογαριασμός που επηρεάστηκε από την συγκεκριμένη διαρροή.

Σε περίπτωση που για τον υπολογισμό της μεγαλύτερης κατανάλωσης των τελευταίων τεσσάρων (4) λογαριασμών, δεν καλύπτεται αντίστοιχη χρονική περίοδος, για τον συγκεκριμένο καταναλωτή που επιζητεί την έκπτωση, τότε λαμβάνεται υπόψη αναλογικά η μεγαλύτερη κατανάλωση των όσων λογαριασμών έχουν εκδοθεί επ' ονόματί του.

3. Όταν πρόκειται για ασυνήθιστα υψηλή χρέωση, σε καταναλωτή που τυχαίνει να είναι άπορος. Στην περίπτωση αυτή η χρέωση γίνεται με βάση την πραγματική μέση κατανάλωση των τελευταίων τεσσάρων λογαριασμών ή των οποιονδήποτε λογαριασμών μικρότερης διάρκειας, και παρέχεται έκπτωση 100% επί της επί πλέον διαφοράς των μ3. Η ιδιότητα του άπορου αποδεικνύεται με βεβαίωση της Δ/σης Κοινωνικής Πρόνοιας του αρμόδιου φορέα που υπάγεται ο καταναλωτής

4. Δεν εκδίδονται λογαριασμοί ύδρευσης σε εκκλησίες, Μοναστήρια, Σχολεία, Κοιμητήρια, Γήπεδα, Πολιτιστικοί Σύλλογοι, Συνεταιρισμοί, Κ.Α.Π.Η., Παιδικό Σταθμοί και Κοινόχρηστες Εγκαταστάσεις του Δήμου. Στα ανωτέρω ακίνητα ανεξάρτητα της μη έκδοσης λογαριασμών τοποθετούνται υποχρεωτικά υδρόμετρα προκειμένου να γίνεται δυνατός ο εντοπισμός λαθραίων υδροληψιών, διαρροών, υπερβολικών καταναλώσεων κ.λ.π.

Τα ανωτέρω εισηγούνται προς τα αρμόδια όργανα του Δήμου από την Τριμελή Επιτροπή Θεμάτων Ύδρευσης κατόπιν των ανάλογων εισηγήσεων από τα Γραφεία Έργων Ύδρευσης και Εσόδων. Για οποιοδήποτε ζήτημα που θα προκύψει, το οποίο δεν περιγράφεται στον παρόντα κανονισμό, θα εξετάζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο. Επίσης, το δημοτικό συμβούλιο μπορεί να προβεί σε διαγραφές κυβικών ύδατος και οφειλών εφόσον αποδεδειγμένα διαπιστωθεί ότι ο υπόχρεος έχει χρεωθεί οφειλές για λόγους που δεν εμπίπτουν στα υπόλοιπα άρθρα του παρόντος κανονισμού (π.χ

κακοτεχνία δικτύου ύδρευσης, χρέωση δύο φορές του υπόχρεου από λάθη της υπηρεσίας, βλάβη ή κακή λειτουργία υδρομέτρου , κ.α)

11.3. ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΧΡΕΩΝ

Κάθε είδους χρέη προς τον Δήμο μπορούν να διαγραφούν ολόκληρα ή εν μέρει:

1. Όταν οι οφειλέτες δεν έχουν περιουσία και είναι αγνώστου διαμονής, εφόσον οι προσπάθειες που έγιναν επί πενταετία για εύρεση της διαμονής τους δεν έφεραν αποτέλεσμα.

2. Όταν η εγγραφή τους στους οριστικούς βεβαιωτικούς καταλόγους ύδρευσης έγινε κατά κάποιο προφανώς λανθασμένο ως προς την φορολογητέα ύλη ή το πρόσωπο του φορολογούμενου.

Η διαγραφή του χρέους γίνεται από την Ταμειακή Υπηρεσία, μετά από απόφαση του αρμόδιου οργάνου, κατόπιν εισηγήσεως του Γραφείου Εσόδων.

11.4 ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ

Οι καταναλωτές έχουν το δικαίωμα να υποβάλλουν ένσταση στον Δήμο για κάθε λανθασμένη κατ' την γνώμη τους χρέωση ή παράβλεψη ή αμέλεια των οργάνων της Υπηρεσίας. Το δικαίωμα της ενστάσεως παρέχεται για όλο το χρονικό διάστημα της προθεσμίας εξόφλησης που αναγράφεται πάνω στους λογαριασμούς ύδρευσης και **για επιπλέον 60 ημερολογιακές ημέρες πέραν αυτής**. Μετά το ανωτέρω χρονικό διάστημα οι ενστάσεις απορρίπτονται ως εκπρόθεσμες. Επί των ενστάσεων αποφασίζει τελικά το Δημοτικό Συμβούλιο μετά από εισήγηση της Επιτροπής Επίλυσης Φορολογικών Διαφορών η οποία λαμβάνει υπόψη της τα αποτελέσματα αυτοψίας της Υπηρεσίας Ύδρευσης.

Όλες οι αποφάσεις του Δ.Σ κοινοποιούνται υποχρεωτικά στους ενδιαφερόμενους.

Εάν από την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου δικαιώνεται ο ενιστάμενος καταναλωτής τότε αυτός υποχρεούται εντός μηνός από την κοινοποίηση της Απόφασης να καταβάλλει στην Ταμειακή Υπηρεσία του Δήμου το ποσό που αναγράφεται στην Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου χωρίς καμία επιβάρυνση για τόκους υπερημερίας..

Σε περίπτωση που το Δημοτικό Συμβούλιο απορρίψει την ένσταση του καταναλωτή τότε ο λογαριασμός Ύδρευσης που θα κληθεί να πληρώσει ο τελευταίος θα επιβαρυνθεί με τόκους υπερημερίας για το χρονικό διάστημα από την λήξη της προθεσμίας εξόφλησης του αρχικού λογαριασμού της Υπηρεσίας (επί του οποίου ο καταναλωτής είχε υποβάλλει ένσταση) έως την ημερομηνία εξόφλησης. του.

Σε κάθε περίπτωση, οι καταναλωτές που επιθυμούν να υποβάλλουν ένσταση επί εκδοθέντος λογαριασμού, έχουν το δικαίωμα (προκειμένου να μειώσουν την έντοκη επιβάρυνση τους εάν τελικά απορριφθεί η ένσταση) να καταβάλλουν στην Ταμειακή

Υπηρεσία του Δήμου το ποσό το οποίο οι ίδιοι θεωρούν ως ορθή χρέωση πριν την εκπνοή της προθεσμίας που αναγράφεται στον λογαριασμό. Με τον τρόπο αυτό οι τόκοι υπερημερία (σε περιπτώσεις απόρριψης της ένστασης) θα βαρύνουν τη διαφορά που προκύπτει από το ποσό που αναγράφεται στον λογαριασμό μείον το ποσό που κατέβαλαν εμπρόθεσμα στον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 12

ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ ΤΟΥ ΝΕΡΟΥ

Ο Δήμος φροντίζει ώστε το νερό που παρέχει το δημοτικό δίκτυο ύδρευσης, να έχει τα ποιοτικά χαρακτηριστικά που προβλέπουν οι εκάστοτε ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις. Για το σκοπό αυτό λαμβάνει όλα τα προβλεπόμενα μέτρα επεξεργασίας και ελέγχου της ποιότητας του νερού. Ο Χημικός, Φυσικός και Υγειονομικός έλεγχος του χορηγούμενου νερού γίνεται αυτεπάγγελτα από την αρμόδια υπηρεσία Περιβάλλοντος του Δήμου σε συνεργασία με τους αρμόδιους φορείς, και Διαπιστευμένα Εργαστήρια Χημικών και Μικροβιολογικών Αναλύσεων, σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις. Ο Δήμος φέρει ευθύνη για την ποιότητα και γενικώς την υγιεινή παροχή του νερού, μέχρι το υδρόμετρο του καταναλωτή.

Την πλήρη και αποκλειστική ευθύνη για τον έλεγχο, την ποιότητα του νερού ύδρευσης και τις οδηγίες για τις ενέργειες που πρέπει να γίνουν για την παροχή κατάλληλης ποιότητας νερού, έχει η αρμόδια διεύθυνση περιβάλλοντος του δήμου Βέλου-Βόχας.

Απαγορεύεται η χρησιμοποίηση από τους καταναλωτές, ελαστικών ή πλαστικών ή άλλων σωλήνων για την μεταφορά νερού, από τη βρύση σε διάφορους αποθηκευτικούς χώρους (ντεπόζιτα, δεξαμενές ραντιστήρες κλπ.), για να αποφευχθεί η αναρρόφηση που μπορεί να μολύνει το δίκτυο από τις αποθήκες αυτές νερού, σε περίπτωση διακοπής της υδροδότησης. Απαγορεύεται επίσης η μεταφορά νερού, μέσω οποιονδήποτε σωλήνων από τις κοινόχρηστες βρύσες.

Απαγορεύεται η διέλευση από το χώρο των υδρομετρητών σωληνώσεων ή εγκαταστάσεων αποχέτευσης ή καυσίμων. Εάν υπάρχουν τέτοιες εγκαταστάσεις μετατοπίζονται υποχρεωτικά με φροντίδα και δαπάνη των ιδιοκτητών μέσα σε προθεσμία ενός μήνα από τη σχετική ειδοποίηση του Δήμου. Εάν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία αυτή διακόπτεται η υδροδότηση μέχρι να συμμορφωθούν οι υπόχρεοι.

Ο Δήμος μπορεί να αρνηθεί την υδροδότηση φυσικού ή νομικού προσώπου, όταν υπάρχουν βάσιμες ενδείξεις κινδύνου μόλυνσης του νερού που πρόκειται να παροχετευτεί

ΑΡΘΡΟ 13**ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗ ΥΛΙΚΩΝ – ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ**

Οι τιμές των εργασιών που εκτελεί ο Δήμος για λογαριασμό των καταναλωτών, τα πρόστιμα, τα τέλη και οι ποινές του παρόντος κανονισμού καθορίζονται και τροποποιούνται κάθε φορά από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Βέλου-Βόχας.

Τα τέλη και οι λογαριασμοί ύδρευσης είναι ανταποδοτικά έσοδα του Δήμου που προορίζονται να καλύψουν: α) τις δαπάνες διοίκησης, συντήρησης και λειτουργίας του δημοτικού δικτύου ύδρευσης και β) τις δαπάνες απόσβεσης των επενδεδυμένων κεφαλαίων. Τα τέλη ύδρευσης καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και βεβαιώνονται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του ΠΔ 318/69 και των άρθρων 3 και 4 του ΒΔ 17/5-15/6/1959.

Η καταμέτρηση της κατανάλωσης γίνεται κατ' ελάχιστον μία (1) φορά κάθε έτος. Ο Δήμος έχει τη δυνατότητα να εκδίδει ενδιάμεσους λογαριασμούς με χρεώσεις «έναντι» της ετήσιας κατανάλωσης του κάθε καταναλωτή. Η χρέωση των καταναλωτών μπορεί να γίνεται και με μηχανογραφημένους λογαριασμούς, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 923/77 .

Η πληρωμή του τέλους σύνδεσης και της εγγύησης κατανάλωσης έχει την έννοια ότι ο καταναλωτής αποδέχεται ανεπιφύλακτα όλους τους γενικούς και ειδικούς όρους του παρόντος κανονισμού και τα σχετικά Τιμολόγια όπως αυτά ισχύουν κάθε φορά με αντίστοιχη Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι λογαριασμοί πρέπει να εξοφλούνται εμπρόθεσμα, για να αποφεύγονται οι συνέπειες που προβλέπει ο παρών Κανονισμός. Ο Δήμος δεν αναγνωρίζει υπέρ του καταναλωτή το δικαίωμα να επικαλείται τη μη παραλαβή ή την απώλεια του λογαριασμού κατανάλωσης, για να ανατρέψει τις τυχόν εις βάρος του συνέπειες που επιβάλλονται από την μη έγκαιρη εξόφληση του. Στις περιπτώσεις αυτές ο καταναλωτής οφείλει να επιδείξει τη στοιχειώδη επιμέλεια, στην αναζήτηση του λογαριασμού, ή να αποταθεί στην Υπηρεσία Ύδρευσης η οποία του χορηγεί αντίγραφο του τρέχοντος Λογαριασμού, προσκομίζοντας ένα παλιό απόκομμα προηγούμενου λογαριασμού.

ΑΡΘΡΟ 14**Καθορισμός κλίμακας κατανάλωσης.**

Α: ΚΛΙΜΑΚΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΓΙΑ ΟΙΚΙΕΣ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΝ ΕΩΣ ΚΑΙ 2 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

1. Από 0 κυβικά έως 100 κυβικά.
2. Από 101 κυβικά έως 200 κυβικά.
3. Από 201 κυβικά έως 300 κυβικά.

4. Από 301 κυβικά και πάνω .

Β: ΚΛΙΜΑΚΑ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΝ ΑΠΟ 3 ΕΩΣ ΚΑΙ 5 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ

1. Από 0 κυβικά έως 100 κυβικά
2. Από 101 κυβικά έως 200 κυβικά
3. Από 201 κυβικά έως 500 κυβικά.
4. Από 501 κυβικά και πάνω.

Γ: ΚΛΙΜΑΚΑ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΟΥΝ ΑΠΟ 6 ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ ΚΑΙ ΠΑΝΩ.

1. Από 0 κυβικά έως 100 κυβικά.
2. Από 101 κυβικά έως 200 κυβικά.
3. Από 201 κυβικά έως 800 κυβικά.
4. Από 801 κυβικά και πάνω.

Δ: ΚΛΙΜΑΚΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΛΕΙΨΥΔΡΙΑΣ

1. Από 0 κυβικά έως 30 κυβικά.
2. Από 31 κυβικά έως 60 κυβικά.
3. Από 61 κυβικά έως 90 κυβικά.
4. Από 91 κυβικά και πάνω.

ΑΡΘΡΟ 15

Μειωμένα τιμολόγια - Ειδικές τιμολογήσεις

Τα μειωμένα τιμολόγια και οι ειδικές τιμολογήσεις καθορίζονται με Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου , πάντοτε ύστερα από αίτηση του ενδιαφερόμενου καταναλωτή και απευθύνονται στις παρακάτω (οικονομικά αδύνατες) ευπαθείς κοινωνικές ομάδες.

- Α.** Άτομα ΑΜΕΑ με πιστοποιημένη αναπηρία άνω του 67%.
- Β.** Πολύτεκνοι (όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία).
- Γ.** Άποροι (όπως η ιδιότητά τους οριοθετείται από την κείμενη νομοθεσία)

ΑΡΘΡΟ 16

Ανώτατα όρια κατανάλωσης.

1. Ορίζεται ανώτατο όριο κατανάλωσης ύδατος ανά εξάμηνο, ως εξής:

Α) για τις οικίες μέσου αριθμού μελών τα 150 κυβικά μέτρα εκτός εάν συντρέχουν ειδικοί λόγοι (πολύτεκνοι, πολυμελής οικογένεια).

Β) για τα καταστήματα τα 900 κυβικά μέτρα.

Γ) για κτηνοτροφικές μονάδες τα 900 κυβικά μέτρα.

Δ) για βιομηχανικές εγκαταστάσεις τα 900 κυβικά μέτρα.

Ε) για βιοτεχνίες τα 900 κυβικά μέτρα.

ΣΤ) για ξενοδοχεία, ξενώνες, κάμπινγκ τα 300 κυβικά μέτρα ανά εξυπηρετούμενο δίκλινο δωμάτιο.

2. Σε όσους υπερβαίνουν το ανώτατο όριο κατανάλωσης, επιβάλλεται την πρώτη φορά πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο και τη δεύτερη φορά πρόστιμο ίσο με το πενταπλάσιο της επιπλέον ποσότητας νερού που καταναλώθηκε. Στην περίπτωση νέας παράβασης διακόπτεται η υδροδότηση μέχρι την τακτοποίηση των οφειλών.

ΑΡΘΡΟ 17

ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ

Για κάθε περίπτωση που δεν προβλέπεται από τον παρόντα κανονισμό ύδρευσης, αποφασίζει το Δημοτικό Συμβούλιο πλην των επειγόντων ζητημάτων για τα οποία αποφασίζει ο Δήμαρχος με την υποχρέωση να υποβάλλει στην κρίση του Δημοτικού Συμβουλίου την απόφασή του αυτή στην πρώτη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου και εντός 10 ημερών.

Οι αποφάσεις επιβολής προστίμων που προβλέπονται από τον παρόντα κανονισμό εκδίδονται από τον Δήμαρχο ο οποίος μπορεί να εξουσιοδοτήσει τον αρμόδιο Αντιδήμαρχο και εισπράττονται κατά τις διαδικασίες που προβλέπει ο Κώδικας Δημοσίων Εσόδων.

ΑΡΘΡΟ 18

ΚΥΡΩΣΕΙΣ – ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Όποιος παραβαίνει τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού τιμωρείται σύμφωνα με το άρθρο 459 του Ποινικού Κώδικα.

Ο κανονισμός αυτός ισχύει από τις δημοσιεύσεώς του κατά τον τρόπο που προβλέπει το άρθρο 79 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ – 114 Α/8-6-2006).

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **80/2025**
Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΟΥΤΣΗΣ