Ministry of Digital Governance
Digitally signed by Ministry of Digital Governance
Date: 2025.11.28 15:09:00 EET
Reason:
Location: Athens

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το Πρακτικό της 27ης/ 27.11.2025 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.

Αριθμός Απόφασης: 143/2025

Θέμα 1ο Ε.Η.Δ.: Αναγκαστική δουλεία διέλευσης δικτύου ύδρευσης στην Δημοτική Κοινότητα Βοχαϊκού.

Στην αίθουσα του ΚΑΠΗ Ζευγολατιού επί της οδού Νικηταρά σήμερα την **27η του μηνός Νοεμβρίου ημέρα Πέμπτη του έτους 2025 και ώρα 20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. **πρωτ.10939/21.11.2025** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. ΧΡΗΣΤΟΥ ΔΟΥΤΣΗ, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 άρθρο 67 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει στους Δημοτικούς Συμβούλους καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αθανάσιο Μανάβη, ο οποίος παραβρέθηκε.
Ακολούθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι δύο(22) μέλη και ονομαστικά οι :

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1.Δούτσης Χρήστος, Πρόεδρος
2.Πιτσούνης Ευάγγελος, Γραμματέας
3.Μπεκιάρης Δημήτριος*(αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)*
4. Αγγελόπουλος Χρήστος
5.Γιαννακόπουλος Ιωάννης
6.ΚαψιδάκηΖουμπουλία
7.Μπαχταλιά Βασιλική
8.Μπουτσιούκος Ιωάννης
9.Παπαλέκα Ελευθερία
10.Ραπανάκη Βασιλική
11.Ραχανιώτης Νικόλαος
12.Σαββίδης Δημήτριος
13.Φαρμάκης Παναγιώτης
14.Παπακυριάκος Αννίβας *(αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)*
15.Δαληβίγκας Γεώργιος *(αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)*
16.Ράπτης Θεόδωρος *(αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)*
17.Σιάχος Ανδρέας *(αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)*
18.Τριανταφύλλου Δημήτριος*(αποχώρησε στο 1ο Θ.Η.Δ.)*
19.Δημητρίου Μαρία *(αποχώρησε στο 9ο Θ.Η.Δ.)*
20.Καλλίρη Μαρία

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Τριανταφύλλου Κων/νος
2. Λιάκος Μιχαήλ
3. Καραμανέα Ελένη

(Οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα)

21.Κεχαγιά Σοφία *(αποχώρησε στο 2ο Θ.Η.Δ.)*
22. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος *(αποχώρησε στο 2ο Θ.Η.Δ.)*

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου.

Παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Γιαννοπούλου Χρυσούλα	Πρόεδρος Βέλου
2. Δαγρές Ευάγγελος	Πρόεδρος Νεράντζας
3. Δημάκης Θεοφάνης	Πρόεδρος Μπολατίου
4. Δημητρίου Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοκκωνίου
5. Κανώλης Σπυρίδων	Πρόεδρος Βραχατίου
6. Μπάρτζης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κρηνών
7. Ντούβος Βασίλειος	Πρόεδρος Σουληναρίου
8. Παπαδημητρίου Ιωάννης	Πρόεδρος Ζευγολατιού
9. Παπαδόπουλος Φώτιος	Πρόεδρος Ταρσινών
10. Τσουγκριάνης Νικόλαος-Ιωάννης	Πρόεδρος Πουλίτσας
11. Φαρμάκης Κων/νος	Πρόεδρος Στιμάγκας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Μπιτσάκος Σωτήριος	Πρόεδρος Βοχαϊκού
2. Νίτερος Παύλος	Πρόεδρος Χαλκείου
3. Παπαδόπουλος Ιωάννης	Πρόεδρος Ευαγγελίστριας
4. Τσουραπά Παναγιώτα	Πρόεδρος Ελληνοχωρίου

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο του Δήμου Μπακώλη Παναγιώτα.

Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το **πρώτο** θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης «Αναγκαστική δουλεία διέλευσης δικτύου ύδρευσης στην Δημοτική Κοινότητα Βοχαϊκού» και ζήτησε να συζητηθεί ως κατεπείγον λόγω της άμεσης ανάγκης ολοκλήρωσης της εκτέλεσης του έργου «Αντικατάσταση εσωτερικού δικτύου ύδρευσης Τ.Δ. Βοχαϊκού», το οποίο αποτελεί έργο κοινωφελές, δημοσίου συμφέροντος και μείζονος σημασίας για την περιοχή μας.

Το Δημοτικό Συμβούλιο αποδέχθηκε ομόφωνα τη συζήτηση του θέματος κρίνοντάς το ως κατεπείγον.

Στη συνέχεια έδωσε το λόγο στην Αντιδήμαρχο κ. Ραπανάκη,η οποία έθεσε υπόψη των μελών την από 25.11.2025 γνωμοδότηση του δικηγόρου κου Παναγιώτη Αθ. Μαρινάκου, Ειδικού Συνεργάτη του Δημάρχου, η οποία έχει ως κάτωθι :

ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗ ΔΟΥΛΕΙΑ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ ΔΙΚΤΥΟΥ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Ι./ *Το ζήτημα της διέλευσης ενός κοινωφελούς έργου, όπως ένα δίκτυο ύδρευσης, μέσα από μία ιδιωτική ιδιοκτησία ρυθμίζεται από τις διατάξεις περί αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και αναγκαστικής δουλείας.*

Δεδομένου ότι το δίκτυο ύδρευσης αποτελεί έργο δημόσιας ωφέλειας , ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί σε αναγκαστική δουλεία διέλευσης.

Αυτό είναι το συνηθέστερο μέσο για τη διέλευση υπόγειων αγωγών .

Η δουλεία δεν αφαιρεί την κυριότητα του ακινήτου αλλά επιβάλει νόμιμο περιορισμό σε αυτήν επιτρέποντας στον φορέα του έργου –Δήμο , να περάσει τον αγωγό και να έχει πρόσβαση για συντήρηση.

Η αναγκαστική δουλεία διέλευσης για δημόσια έργα , όπως αγωγοί ύδρευσης διέπεται από τις διατάξεις του Αστικού Κώδικα (ΑΚ 1118επ.) σε συνδυασμό με την ειδική νομοθεσία για τις απαλλοτριώσεις και τα δημόσια έργα.

Επιπλέον, η νομοθεσία για την τοπική αυτοδιοίκηση στον ΝΟΜΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3463 (ΦΕΚ Α 114/ 8.6.2006) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων προβλέπει τα εξής:

Άρθρο 213 με τίτλο :

Λοιπές επεμβάσεις στην ιδιοκτησία

1. Οι κύριοι ή κάτοχοι κτημάτων και οικοπέδων υποχρεούνται να ανέχονται τη διενέργεια δοκιμαστικών γεωτρήσεων και εκσκαφών μέσα σε αυτά από το Δήμο ή την Κοινότητα ή τις δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, όταν προβλέπεται τούτο από τεχνική ή γεωλογική μελέτη ή έκθεση για την ανεύρεση υδάτων, καθώς και την αξιοποίηση υφιστάμενων πηγών ή την τοποθέτηση σωλήνων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης. Η μετατόπιση των σωλήνων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης, που τοποθετούνται, γίνεται ύστερα από αίτηση του κυρίου ή του κατόχου του ακινήτου, με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που εκδίδεται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες.

2. Αν προκληθεί ζημιά από τις ενέργειες αυτές, η οφειλόμενη Αποζημίωση ορίζεται με πρωτόκολλο που συντάσσει η επιτροπή της παραγράφου 5 του άρθρου 186.

3. Όποιος έχει έννομο συμφέρον μπορεί να ασκήσει στο Μονομελές Πρωτοδικείο της περιφέρειας του ακινήτου αίτηση για αύξηση του ποσού της οφειλόμενης αποζημιώσεως. Η αίτηση αυτή πρέπει να ασκηθεί μέσα σε ανατρεπτική προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών, αφότου το πρωτόκολλο κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με φροντίδα της Κοινότητας και εκδικάζεται με τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

Στην περίπτωση αυτή η σχετική δαπάνη επιβαρύνει το Δήμο ή την Κοινότητα. Επίσης, οι κύριοι ή κάτοχοι ακινήτων υποχρεούνται να ανέχονται την τοποθέτηση ενδεικτικών πινακίδων, για την κυκλοφορία και την ονοματοθεσία οδών και πλατειών, καθώς και τη στήριξη φωτιστικών σωμάτων.

Επιπλέον, το ***Άρθρο 212*** *παρ. 1 του Ν. ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3463 (ΦΕΚ Α 114/ 8.6.2006) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων προβλέπει τα εξής:*

Κήρυξη της απαλλοτρίωσης και Σύσταση δουλείας:

1. Η κήρυξη της απαλλοτρίωσης ή η Σύσταση δουλείας ακινήτου, που βρίσκεται μέσα στη διοικητική περιφέρεια Δήμου ή Κοινότητας, γίνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του.

ΙΙ.*/ Με την υπ'αριθμ. πρωτ.* ***23004/17-06-2020*** *απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών έγινε ένταξη του έργου με τίτλο: «Βελτίωση και αντικατάσταση εσωτερικών δικτύων ύδρευσης Δ.Κ. Ζευγολατιού –Βραχατίου, Τ.Κ. Κοκκωνίου και Τ.Κ. Βοχαϊκού και προμήθεια και εγκατάσταση ψηφιακών υδρομετρητών και ολοκληρωμένου συστήματος τηλεμετρίας Δήμου Βέλου –Βόχας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»*

Με την υπ'αριθμ. ***278/2021*** *απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Βέλου –Βόχας έγινε η αποδοχή της ένταξης και χρηματοδότηση του ανωτέρω έργου «Βελτίωση και αντικατάσταση εσωτερικών δικτύων ύδρευσης Δ.Κ. Ζευγολατιού –Βραχατίου, Τ.Κ. Κοκκωνίου και Τ.Κ. Βοχαϊκού και προμήθεια και εγκατάσταση ψηφιακών υδρομετρητών και ολοκληρωμένου συστήματος τηλεμετρίας Δήμου Βέλου –Βόχας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και η έγκριση και αποδοχή των όρων για τη λήψη επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου από το ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 6.956.542,29ευρώ για την εκτέλεση του έργου.*

Για την αντικατάσταση εξωτερικού και εσωτερικού δικτύου ύδρευσης της τοπικής κοινότητας Βοχαϊκού υπάρχει ήδη η υπ'αριθμ. 14/2020 επικαιροποιημένη μελέτη καθώς και η με Α.Π. 270/14-01-2025 ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ για την «αντικατάσταση εξωτερικού και εσωτερικού δικτύου ύδρευσης της τοπικής κοινότητας Βοχαϊκού» ποσού 1.781.451,61ευρώ, η οποία έχει ανατεθεί στην εταιρεία με δ.τ. GEOGENESIS Α.Ε.

ΙΙΙ/ *Το ανωτέρω έργο αντικατάστασης εξωτερικού και εσωτερικού δικτύου ύδρευσης της τοπικής κοινότητας Βοχαϊκού, αποτελεί έργο δημόσιας ωφέλειας, με πρόβλεψη να εξυπηρετεί 1.700 κατοίκους και ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί σε αναγκαστική δουλεία διέλευσης για τη διέλευση των υπόγειων αγωγών ύδρευσης του δικτύου.*

Η δουλεία δεν αφαιρεί την κυριότητα του ακινήτου αλλά επιβάλει νόμιμο περιορισμό σε αυτήν επιτρέποντας στον φορέα του έργου –Δήμο , να περάσει τον αγωγό και να έχει πρόσβαση για συντήρηση.

Για τη σύνδεση των αγωγών δικτύου ύδρευσης με την δεξαμενή ύδρευσης του Βοχαϊκού σύμφωνα με την υπ'αριθμ. 14/2020 επικαιροποιημένη μελέτη, η μοναδική δίοδος για την διέλευση του δικτύου είναι από το γεωτεμάχιο με αριθμό ΚΑΕΚ 28017010511 0/0/0 στην θέση ΑΛΕΠΟΤΡΥΠΑ ΒΟΧΑΙΚΟΥ ιδιοκτησίας του κ. Μιχαήλ Αμπατζή του Ιωάννου, κατοίκου Συνοικισμού Κορίνθου, (Απ.Παύλου 9). Στο ανωτέρω γεωτεμάχιο-αγρόκτημα και στη νότιο- νοτιοδυτική πλευρά του σε μήκος 70 μέτρα, πλάτος 0,70 εκατοστά και βάθος περίπου 1 μέτρο , τοποθετήθηκαν 2 σωλήνες ύδρευσης για την σύνδεση του δικτύου ύδρευσης του Βοχαϊκού με την κεντρική δεξαμενή για την υδροδότηση του χωριού , χωρίς καμία πρόκληση ζημίας, καθώς η εκτέλεση των εργασιών αυτών σε καμία περίπτωση δεν εμποδίζει τη χρήση και κάρπωση του ακινήτου(αγρόκτημα εμβαδού 9.680τ.μ.).

Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία για την τοπική αυτοδιοίκηση, στον ΝΟΜΟ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 3463 (ΦΕΚ Α 114/ 8.6.2006) Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων στο <u>Άρθρο 213 με τίτλο «Λοιπές επεμβάσεις στην ιδιοκτησία»</u>

προβλέπει τα εξής:

1. *Οι κύριοι ή κάτοχοι κτημάτων και οικοπέδων υποχρεούνται να ανέχονται τη διενέργεια δοκιμαστικών γεωτρήσεων και εκσκαφών μέσα σε αυτά από το Δήμο ή την Κοινότητα ή τις δημοτικές και κοινοτικές επιχειρήσεις ύδρευσης και αποχέτευσης, όταν προβλέπεται τούτο από τεχνική ή γεωλογική μελέτη ή έκθεση για την ανεύρεση υδάτων, καθώς και την αξιοποίηση υφιστάμενων πηγών ή την τοποθέτηση σωλήνων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης. Η μετατόπιση των σωλήνων ύδρευσης, άρδευσης και αποχέτευσης, που τοποθετούνται, γίνεται ύστερα από αίτηση του κυρίου ή του κατόχου του ακινήτου, με*

απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που εκδίδεται μέσα σε είκοσι (20) ημέρες.

Υποχρέωση του εκάστοτε ιδιοκτήτη είναι να ανέχεται την τοποθέτηση των σωλήνων ύδρευσης όταν πρόκειται για κοινωφελές δημόσιο έργο που εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, όπως εν προκειμένω την ύδρευση της Τ.Κ. Βοχαϊκού και των κατοίκων της χωρίς μάλιστα την πρόκληση καμμίας ζημίας στο αγρόκτημα ή στα ελαιόδεντρα αυτού καθώς η εκτέλεση των εργασιών αυτών σε καμία περίπτωση δεν εμποδίζει τη χρήση και κάρπωση του ακινήτου.

Επιπλέον , με την σύμφωνη γνώμη της απόλυτης πλειοψηφίας του συνόλου των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου είναι δυνατή και η σύσταση δουλείας στο συγκεκριμένο εδαφικό τμήμα του γεωτεμαχίου με αριθμό ΚΑΕΚ 280170105110/0/0 που διέρχονται οι σωλήνες του δικτύου ύδρευσης του Βοχαϊκού, για την σύνδεσή τους με την δεξαμενή υδροδότησης, σύμφωνα με την υπ' άριθμ. 14/2020 επικαιροποιημένη μελέτη του ΔήμουΒέλου –Βόχας.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και ότι :

1.- Με την υπ'αριθμ. πρωτ**. 23004/17-06-2020** απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών έγινε ένταξη του έργου με τίτλο: «Βελτίωση και αντικατάσταση εσωτερικών δικτύων ύδρευσης Δ.Κ. Ζευγολατιού –Βραχατίου, Τ.Κ. Κοκκωνίου και Τ.Κ. Βοχαϊκού και προμήθεια και εγκατάσταση ψηφιακών υδρομετρητών και ολοκληρωμένου συστήματος τηλεμετρίας Δήμου Βέλου –Βόχας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»

2.-Με την υπ'αριθμ. **278/2021** απόφαση της οικονομικής επιτροπής του Δήμου Βέλου – Βόχας έγινε η αποδοχή της ένταξης και χρηματοδότηση του ανωτέρω έργου «Βελτίωση και αντικατάσταση εσωτερικών δικτύων ύδρευσης Δ.Κ. Ζευγολατιού –Βραχατίου, Τ.Κ. Κοκκωνίου και Τ.Κ. Βοχαϊκού και προμήθεια και εγκατάσταση ψηφιακών υδρομετρητών και ολοκληρωμένου συστήματος τηλεμετρίας Δήμου Βέλου –Βόχας» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» και η έγκριση και αποδοχή των όρων για τη λήψη επενδυτικού τοκοχρεωλυτικού δανείου από το ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού 6.956.542,29ευρώ για την εκτέλεση του έργου.

3.-Για την αντικατάσταση εξωτερικού και εσωτερικού δικτύου ύδρευσης της τοπικής κοινότητας Βοχαϊκού υπάρχει ήδη η υπ'αριθμ. 14/2020 επικαιροποιημένη μελέτη καθώς και η με Α.Π. 270/14-01-2025 ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ για την «αντικατάσταση εξωτερικού και εσωτερικού δικτύου ύδρευσης της τοπικής κοινότητας Βοχαϊκού» ποσού 1.781.451,61ευρώ, η οποία έχει ανατεθεί στην εταιρεία με δ.τ. GEOGENESIS Α.Ε.

4.- Το ανωτέρω έργο αντικατάστασης εξωτερικού και εσωτερικού δικτύου ύδρευσης της τοπικής κοινότητας Βοχαϊκού, αποτελεί έργο δημόσιας ωφέλειας, με πρόβλεψη να εξυπηρετεί 1.700 κατοίκους και ο Δήμος έχει το δικαίωμα να προβεί σε αναγκαστική δουλεία διέλευσης για τη διέλευση των υπόγειων αγωγών ύδρευσης του δικτύου, καθ' ότι το γεωτεμάχιο με αριθμό ΚΑΕΚ 280170105110/0/0 στην θέση ΑΛΕΠΟΤΡΥΠΑ ΒΟΧΑΙΚΟΥ ιδιοκτησίας του κ. Μιχαήλ Αμπατζή του Ιωάννου, αποτελεί την μοναδική πρόσβαση προκειμένου να πραγματοποιηθεί η σύνδεση του δικτύου με την δεξαμενή υδροδότησης του Βοχαϊκού.

η υπηρεσία εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο, όπως λάβει απόφαση για την σύμφωνη γνώμη επί της σύστασης αναγκαστικής δουλείας διόδου και διέλευσης αγωγού ύδρευσης σε βάρος του ακινήτου (γεωτεμάχιο) με αριθμό ΚΑΕΚ 280170105110/0/0 στην θέση

ΑΛΕΠΟΤΡΥΠΑ ΒΟΧΑΙΚΟΥ ιδιοκτησίας του κ. Μιχαήλ Αμπατζή του Ιωάννου με ποσοστό ιδιοκτησίας 100/100, υπέρ του Δήμου μας, σύμφωνα με τα άρθρα 211, 212 και 213 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), ως ισχύει, σε συνδυασμό με την νομοθεσία της αναγκαστικής απαλλοτρίωσης.

Επίσης ο Πρόεδρος προτείνει σε περίπτωση πρόκλησης ζημιών ή βλάβης , τα έξοδα να επιβαρύνουν τον Δήμο.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και το Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του την ανωτέρω εισήγηση, τις ισχύουσες διατάξεις και μετά από συζήτηση όπως λεπτομερώς στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος.

Β.Παρέχει την σύμφωνη γνώμη επί της σύστασης αναγκαστικής δουλείας διόδου και διέλευσης αγωγών ύδρευσης σε βάρος του ακινήτου (γεωτεμάχιο) με αριθμό ΚΑΕΚ 280170105110/0/0 στην θέση ΑΛΕΠΟΤΡΥΠΑ ΒΟΧΑΙΚΟΥ ιδιοκτησίας του κ. Μιχαήλ Αμπατζή του Ιωάννου με ποσοστό ιδιοκτησίας 100/100, υπέρ του Δήμου μας, σύμφωνα με τα άρθρα 211, 212 και 213 του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.), ως ισχύει, σε συνδυασμό με την νομοθεσία αναγκαστικής απαλλοτρίωσης και συγκεκριμένα στη νότιο- νοτιοδυτική πλευρά του σε μήκος 70 μέτρα, πλάτος 0,70 εκατοστά και βάθος περίπου 1 μέτρο , σημείο που αποτελεί την μοναδική πρόσβαση για την τοποθέτηση 2 σωλήνων ύδρευσης, για την σύνδεση του δικτύου ύδρευσης του Βοχαϊκού με την κεντρική υδατοδεξαμενή για την υδροδότηση του χωριού του Βοχαϊκού, χωρίς καμία πρόκληση ζημίας, καθώς η εκτέλεση των εργασιών αυτών σε καμία περίπτωση δεν εμποδίζει τη χρήση και κάρπωση του ακινήτου(αγρόκτημα συνολικού εμβαδού 9.680τ.μ.).

Επίσης σε περίπτωση πρόκλησης ζημιών ή βλάβης , τα έξοδα θα επιβαρύνουν τον Δήμο.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **143/2025**
Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΔΟΥΤΣΗΣ