

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΒΕΛΟΥ ΒΟΧΑΣ**

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της 10^{ης}/ 30.07.2026 Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βέλου – Βόχας.**

Αριθμός Απόφασης: 67/2026

Θέμα 15ο: Μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Βέλου.

Στην αίθουσα συνεδριάσεων Δημοτικού Συμβουλίου του Δημαρχείου επί της οδού Αποστόλου Παύλου, αρ. 41, στο Ζευγολατιό, σήμερα την **30^η του μηνός Ιουλίου ημέρα Πέμπτη του έτους 2026 και ώρα 20:00** συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση δια ζώσης, το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από την με αριθ. **πρωτ. 6786/24.07.2026** έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΠΙΤΣΟΥΝΗ, που επιδόθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 121 και 124 παρ. 1 του Ν. 5314/2026, στους Δημοτικούς Συμβούλους, στους Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων καθώς και στο Δήμαρχο κ. Αθανάσιο Μανάβη, ο οποίος παραβρέθηκε.

Ακολούθως διαπιστώθηκε η ύπαρξη της απαρτίας, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι πέντε (25) μελών παραβρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Πιτσούνης Ευάγγελος Πρόεδρος
2. Αγγελόπουλος Χρήστος
3. Γιαννακόπουλος Ιωάννης
4. Δούσης Χρήστος
5. Καψιδάκη Ζουμπουλία
6. Μπαχταλιά Βασιλική
7. Μπουτσιούκος Ιωάννης
8. Παπαλέκα Ελευθερία
9. Ραπανάκη Βασιλική
10. Ραχανιώτης Νικόλαος
11. Σαββίδης Δημήτριος
12. Παπακυριάκος Αννίβας
13. Δαληβίγκας Γεώργιος
14. Μπεκιάρης Δημήτριος
15. Ράπτης Θεόδωρος
16. Σιάχος Ανδρέας
17. Τριανταφύλλου Δημήτριος
18. Τριανταφύλλου Κων/νος
19. Λιάκος Μιχαήλ
20. Καραμανέα Ελένη
21. Δημητρίου Μαρία
22. Καλλίρη Μαρία
23. Κεχαγιά Σοφία

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φαρμάκης Παναγιώτης

(Ο οποίος δεν προσήλθε αν και κλήθηκε νόμιμα)

24. Λυμπερόπουλος Ευάγγελος

Στη συνεδρίαση προσκλήθηκαν και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου.

Παραβρέθηκαν στη συνεδρίαση οι κάτωθι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Γιαννοπούλου Χρυσούλα	Πρόεδρος Βέλου
2. Δαγρές Ευάγγελος	Πρόεδρος Νεράντζας
3. Δημάκης Θεοφάνης	Πρόεδρος Μπολατίου
4. Καλαχάνης Κωνσταντίνος	Πρόεδρος Πουλίτσας
5. Κανώλης Σπυρίδων	Πρόεδρος Βραχατίου
6. Μπάρτζης Παναγιώτης	Πρόεδρος Κρηνών
7. Νίτερος Παύλος	Πρόεδρος Χαλκείου
8. Ντούβος Βασίλειος	Πρόεδρος Σουληναρίου
9. Παπαδημητρίου Ιωάννης	Πρόεδρος Ζευγολατιού
10. Παπαδόπουλος Φώτιος	Πρόεδρος Ταρσινών
11. Τσουραπά Παναγιώτα	Πρόεδρος Ελληνοχωρίου
12. Φαρμάκης Κων/νος	Πρόεδρος Στιμάγκας

ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1. Δημητρίου Εμμανουήλ	Πρόεδρος Κοκκωνίου
2. Μπιτσάκος Σωτήριος	Πρόεδρος Βοχαϊκού
3. Παπαδόπουλος Ιωάννης	Πρόεδρος Ευαγγελίστριας

Η τήρηση των πρακτικών έγινε από την υπάλληλο Π. Κανελλοπούλου
Ο Πρόεδρος εισηγήθηκε το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «Μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Βέλου» και έθεσε υπόψη των μελών την από 24-7-2026 εισήγηση του Δημάρχου κ. Αθανάσιου Μανάβη, η οποία έχει ως εξής:

Εισήγηση προς το Δημοτικό Συμβούλιο για τη μίσθωση ακινήτου για τις ανάγκες στέγασης του ΚΑΠΗ Βέλου του Δήμου Βέλου- Βόχας.

Στο Δήμο μας υπάρχει ανάγκη για μίσθωση ακινήτου για την κάλυψη των αναγκών στέγασης του ΚΑΠΗ του Δήμου Βέλου - Βόχας στη Δημοτική Κοινότητα Βέλου. Η μίσθωση του χώρου αυτού κρίνεται επιβεβλημένη, για την εξυπηρέτηση των αναγκών της δομής του Δήμου. Προκειμένου να βρεθεί το κατάλληλο προς μίσθωση ακίνητο, προτείνω τη διεξαγωγή δημοπρασίας σύμφωνα με το Ν. 5314/2026.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 138 του ν. 5314/2026, η κατάρτιση των όρων, η σύνταξη της διακήρυξης και η κατακύρωση όλων των δημοπρασιών καθώς και η συγκρότηση των ειδικών επιτροπών διεξαγωγής και αξιολόγησης από μέλη της ή ειδικούς επιστήμονες, υπαλλήλους του Δήμου ή δημόσιους υπαλλήλους είναι αρμοδιότητα της Δημοτικής επιτροπής.

Σύμφωνα με τα ανωτέρω προτείνουμε την διεξαγωγή δημοπρασίας για την μίσθωση ακινήτου για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Βέλου του Δήμου Βέλου- Βόχας, στη Δ.Κ. Βέλου.

**Ο Δήμαρχος
Αθανάσιος Μανάβης**

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε το θέμα σε ψηφοφορία και το συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη την ανωτέρω εισήγηση, την **υπ' αριθ. 5/2026** απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέλου και μετά από συζήτηση όπως λεπτομερώς στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά αναγράφονται,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Με τη θετική ψήφο της Προέδρου της Κοινότητας Βέλου

- **Εγκρίνει** την αναγκαιότητα μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του ΚΑΠΗ Βέλου του Δήμου Βέλου - Βόχας, στη Δημοτική Κοινότητα Βέλου, σύμφωνα με την ανωτέρω εισήγηση και την υπ' αριθ. 5/2026 απόφαση του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας Βέλου.
- Για τη μίσθωση του ακινήτου θα διενεργηθεί δημοπρασία με όρους που θα καθορίσει η Δημοτική Επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 5314/2026.

Η παρούσα απόφαση πήρε αύξ. αριθ. **67/2026**

Συντάχθηκε και υπογράφεται

Ο Πρόεδρος

Τα Μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΙΤΣΟΥΝΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ